

表 1

深圳市 2021 年度各区城市更新和土地整备总体任务完成情况表

单位：公顷

		福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	前海合作区	合计
年度城市更新用地供应任务（下限值）	任务指标	12	14	18	7.5	70	60	42	36	30	10.5	—	300
	完成情况	12.99	10.04	18.56	10.41	70.47	73.09	45.20	36.42	31.89	11.00	—	320.07
土地整备总体任务（下限值）	任务指标	13	15	45	5	243	243	100	125	125	87	10	1011
	完成情况	15.3	18.57	91.99	80.32	352.08	440.45	183.42	250.6	331.68	103.27	12.37	1880.05
直接供应用地规模（下限值）	任务指标	8	10	11	6	43	39	23	14	20	6	—	180
	完成情况	10.53	3.79	11.48	7.89	49.03	41.75	28.14	14.74	17.85	8.59	—	193.79
其中 居住用地（下限值）	任务指标	3	4	5	5	24	23	14	12	15	—	—	110
	完成情况	7.92	2.58	6.15	6.96	24.88	27.72	19.97	14.74	7.46	5.59	—	123.97
拆除重建类城市更新单元计划（建议值）	任务指标	16	20	24	10	150	140	60	60	54	26	—	560
	完成情况	4.7	3.7	18.8	4.5	58.1	338.9	33.9	88.2	83.5	31.4	—	665.6

表 2

深圳市 2021 年度各区城市更新和土地整备分项任务完成情况表

			福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	合计	
提高产业空间质量	“工改 M0”类更新单元计划（上限值，公顷）	任务指标	5	3	15	6	14	13	8	2	6	2	74	
		完成情况	0	0	0	0	0	4.04	0	4.37	0	0	8.41	
	产业用地整备任务规模（下限值，公顷）	任务指标	—	10	2	—	158	150	50	50	50	30	500	
		完成情况	—	11.38	2.64	—	158.5	150.2	50.49	50	50.44	31.09	504.74	
提升民生设施服务水平	基础教育规划统筹实施规模	面积（下限值，公顷）	任务指标	3	2.3	3.8	1.3	11.5	10.2	8.3	5.8	5.8	1.5	53.5
		完成情况	5.8	2.82	5.76	1.97	9.39	50.44	19.85	8.17	6.69	5.53	116.37	
	学位数（下限值，座）	任务指标	3000	2300	3800	1300	11500	10200	8300	5800	5800	1500	53500	
		完成情况	5740	3342	6210	1890	10092	45941	22050	8238	6359	1800	111662	

			福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	合计
提升民生设施服务水平	民生设施整备规模（下限值，公顷）	任务指标	5	3	13	1	35	45	30	28	30	10	200
		完成情况	6.2	3.19	13.89	4.17	37.4	60.64	41.08	28.1	45.71	10.04	250.42
加大住房保障力度	公共住房和配套宿舍规划配建规模（下限值，套）	任务指标	1600	1000	2000	400	7000	7000	4000	3598	2200	2245	31043
		完成情况	964	2540	5699	699	3212	13538	3637	4513	4222	1110	40134
	居住潜力用地整备规模（下限值，公顷）	任务指标	—	—	10	—	48	48	20	25	39	10	200
		完成情况	—	—	11.08	—	48.13	48.32	21.04	27.29	39.23	10.28	205.37

表 3

### 深圳市 2022 年度各区总体任务规模安排表

单位：公顷

	福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	合计
用地保障规模（下限值）	3	4	50	2	251	256	121	126	142	45	1000
直接供应用地规模（下限值）	8	9	14	6	43	39	28	18	25	5	195
其中 居住用地（下限值）	3	4	5	4	22	27	17	15	19	4	120
年度城市更新用地供应任务（下限值）	11	12	18	8	57	51	37	24	25	7	250
新增拆除重建类城市更新单元计划（上限值）	30	15	30	25	100	125	95	90	60	25	595

注：1. 用地保障规模通过城市更新和土地整备共同完成，其中，通过拆除重建类城市更新移交入库公共利益用地不少于 100 公顷，通过土地整备完成不少于 900 公顷（含民生设施整备、居住潜力用地整备、产业用地整备）。

2. 直接供应用地是指通过拆除重建类城市更新签订合同出让的开发建设用地（不含移交入库用地），以及通过土地整备签订合同出让的经营性用地（含留用土地、征返用地、置换用地、安置房用地等）。

3. 年度城市更新用地供应任务指通过拆除重建类城市更新供应的经营性用地，以及通过拆除重建类城市更新移交入库的公共利益用地。

表 4

### 2022 年度国家审计署重点关注的 138 处规划未建学校任务安排表

单位：个

行政区	福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	合计
5 年总任务	—	4	—	—	25	57	11	18	18	5	138
2022 年通过更新整备完成任务（下限值）	—	1	—	—	7	14	2	4	6	1	35

表 5

## 国家审计署重点关注的 138 处规划未建学校项目库

单位：平方米

编号	行政区	图则名称	图则编号	用地面积	备注
1	罗湖区	布心地区（修编）	LH03-04-02-11	9433.19	
2		中兴路地区	LH01-05-10-02	10700.71	
3		清水河地区（修编）	LH04-02-13-02	16501.54	
4		笋岗地区	LH04-01-15-03	10000.00	
5	宝安区	西乡老城地区	BA103-19&20-03-01-06	14750.68	
6		沙井中心地区南片	BA202-10-13-10	20379.29	
7		松岗潭头地区	BA202-T2-04-10	13761.49	
8		西乡固戍西地区	BA103-09&13-05-13	16203.76	
9		沙井中心地区北片	BA202-06-06-14	40952.60	
10		宝安区新安街道甲岸旧村城市更新单元规划	BA102-02&03&04-07-01-02	6500.04	
11		沙井中心地区北片	BA202-06-07-10-02	45337.02	
12		松岗中心地区南片	BA203-06-08-03	26640.34	
13		松岗中心地区北片	BA203-04&05-07-24	15045.08	
14		松岗中心地区北片	BA203-04&05-04-08	22159.23	
15		福永中心地区	BA103-01&04-11-03	21936.83	
16		西乡固戍西地区	BA103-09&13-04-21	30184.35	
17		沙井长流陂水库西地区	BA202-12-02-34	10712.78	
18		新安上川片区	BA102-02&03&04-31-01	11648.40	
19		石岩中心地区	BA303-02&05-01-18	26049.26	
20		福永桥头地区	BA201-04&05-03-08-02	6499.99	
21		西乡桃源地区	BA103-11-01-17	10733.43	
22		松岗中心地区南片	BA203-06-01-11	12540.59	
23		沙井中心地区西片	BA202-05&09-16-03	33824.63	
24		松岗沙浦—江边地区	08-09	16000.82	
25		宝安区新安街道南头关口 37、39、43 片区城市更新单元规划	BA102-01-37-11-01&11-05&11-06	13678.53	

编号	行政区	图则名称	图则编号	用地面积	备注
26	宝安区	新安南地区	BA102-01-49-19	15171.81	
27		祝龙田教育—产业用地土地整备利益统筹项目规划研究	03-10-2	10589.15	
28		国际会展城		23029.04	
29	龙岗区	沙背坳地区	LG202-08&T2&203-T5-06-05	13002.87	
30		坂田北地区	17-08	38093.66	
31		国际会展城		34423.71	已完成
32		横岗中心地区（修编）	05-06	26824.39	
33		龙岗区横岗街道松柏社区老街城市更新单元规划	LG104-05-07-06-01	8138.30	
34		辅城坳—新木地区	LG103-04&05&06&T1-12-14	12804.17	
35		宝龙东地区	LG204-03-04-14	18070.61	
36		辅城坳—新木地区	LG103-04&05&06&T1-10-10	23040.77	
37		坂田南地区	LG102-10&11-02-02	34722.40	
38		龙岗区龙城街道五联竹头背和岭背坑片区城市更新单元规划	LG202-09-07-15	27010.09	已完成
39		六约北地区	LG104-01-02-12	9904.07	
40		南联地区	LG202-01-01-08	36082.61	
41		龙平地区	LG202-02&03-13-06	35293.98	
42		水径地区	05-10	23403.76	
43		坂田南地区	LG102-10&11-05-02	46521.39	
44		平湖中心地区	LG103-03-08-11	34529.34	
45		爱联地区	LG201-08-03-15	20366.55	
46		横岗中心地区（修编）	03-07	26482.77	
47		宝龙工业城地区	LG204-01&02-01-02	42851.23	
48		龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城改造专项规划	LG104-04-02-02	22598.30	
49		南约地区	LG204-T2&T3&T4-06-10	30887.42	
50		坂田南地区	LG102-10&11-04-16	15067.48	
51		龙岗区横岗街道松柏社区老街城市更新单元规划	LG104-05-07-07-01	15884.28	
52		龙岗区龙城街道爱联蒲排片区改造专项规划	LG201-08-06-08	11310.15	
53		六约北地区	LG104-01-04-06	13559.86	

编号	行政区	图则名称	图则编号	用地面积	备注	
54	龙岗区	深圳市龙岗区平湖街道平湖片区城市更新单元规划	LG103-03-09-06-01	13003.20		
55		龙岗区横岗街道六约南片塘坑片区城市更新单元规划	LG104-05-01-09-01	6385.51		
56		水径地区	04-04	28958.59		
57		辅城坳一新木地区	LG103-04&05&06&T1-07-06	31066.50		
58		南联地区	LG202-01-06-04	15845.09		
59		坪东地区	LG203-03-07-05	56537.29		
60		八仙岭地区	LG202-05-02-02	15878.25		
61		荷康地区	LG104-10-05-14	10008.63		
62		龙岗区龙城街道龙西楼吓、对面岭片区城市更新单元规划	LG202-09-A-03	30505.16		
63		龙岗区横岗街道深坑片区城市更新单元规划	LG104-01-04-02&LG104-01-04-01	6999.96	已完成	
64		龙岗区布吉街道南门墩片区城市更新单元规划	LG101-04-DY02-02	12024.20		
65		横岗中心地区（修编）	07-03	19899.11		
66		吉祥路地区	LG201-06-06-10	24511.88		
67		坪东地区	LG203-03-02-12	28069.47		
68		南约地区	LG204-T2&T3&T4-04-09	19788.57		
69		荷坳地区	LG104-03-03-02	33519.79		
70		龙岗区龙城街道爱联旧村改造专项规划（修改）	LG201-08/01-02-07	40797.39		
71		龙岗区平湖街道天鹅工业区城市更新单元规划	LG103-11&T3-16-10	16966.16		
72		龙岗区龙城街道五联竹头背和岭背坑片区城市更新单元规划	LG202-09-07-04-04	8726.42		
73		龙岗区布吉街道三联片区改造专项规划	LG101-01-06-01	31069.29		
74		大运新城地区	LG201-04&05&07-08-01	31728.26		
75		坪东地区	LG203-03-03-13	18728.93		
76		山厦地区	LG103-01&02-02-02	25834.68		
77		辅城坳一新木地区	LG103-04&05&06&T1-17-05	25911.94		
78		辅城坳一新木地区	LG103-04&05&06&T1-02-01	14770.71		
79		坪地国际低碳城拓展区	PD06-05	8829.05		
80			BL-GIC5-22	25809.85		
81			坪地国际低碳城拓展区	PX06-11	20352.82	

编号	行政区	图则名称	图则编号	用地面积	备注
82	龙岗区	坪西地区	LG-GIC5-10	25707.70	
83		坪地国际低碳城拓展区	PD-GIC5-13	33712.46	
84		丹竹头地区	LG101-02-04-02	21641.90	
85		石芽岭地区	LG101-03-05-10	22618.60	
86		石芽岭地区	LG101-03-02-17-3	9213.60	
87	龙华区	民治中心地区	BA402-23&25-03-11	7642.51	
88		观澜老中心地区南	BA401-12&13-11-04	13401.62	
89		民乐地区	LG102-09&12-03-05	18794.95	
90		龙华旧城核心地区	BA402-12&13&17&18-5-3-5	15028.18	
91		大浪南地区	BA402-09&10&11-03-06	28176.57	
92		观澜老中心地区南	BA401-12&13-04-32	14324.37	
93		观澜老中心地区北	BA401-07&08-04-09	24355.88	
94		清湖地区	BA402-14&15&16-05-04	21334.96	
95		观澜中心地区西片	BA401-06&10-08-07	27759.11	
96		大浪中心地区	10-04	30021.73	
97		大浪西南地区	06-20	31338.13	
98		光明区	光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-08-54	8700.19
99	公明中心地区（修编）		BA301-05-17-03	32861.35	
100	公明中心地区（修编）		BA301-05-04-09	19054.18	
101	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-06-22	15892.08	
102	光明新区公明街道龙豪榕康片区城市更新单元规划		BA301-07-04-23	11311.37	
103	光明区光明街道伶伦提可乐旧工业区城市更新单元规划		BA302-03&05-08-06&08-07-02	6799.96	
104	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-06-14	23442.16	
105	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-04-26	19776.54	
106	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-07-09	23137.72	
107	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-04-16	18760.19	
108	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-04-18	38370.70	
109	光明中心地区（2019年8月公示版）		BA302-03&05-06-02	14247.69	

编号	行政区	图则名称	图则编号	用地面积	备注	
110	光明区	光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-06-09	16505.83		
111		光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-08-12	15452.59		
112		光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-07-01	21730.31		
113		光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-DY01-55	24548.21		
114		光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-07-12	10971.59		
115		光明中心地区（2019年8月公示版）	BA302-03&05-06-28	6594.30		
116	坪山区	江岭—沙壘地区	LG303-08&09-01-03	16671.76		
117		沙田地区	LG301-03-01-11	13253.87		
118		宝龙东—新布地区	LG204-05&T6&303-10&T4-08-13	23827.10		
119		沙湖—碧岭地区	06-11	31842.64		
120		燕子岭及石井地区	LG303-02&T3-03-06	40615.30		
121		坑梓中心及老坑地区	LG301-02&T2-13-19	14813.33		
122		坪山区坪山街道横岭塘旧村城市更新单元规划	LG204-05&T6&303-10&T4-09-18	13000.56		
123		坪山中心（老城）地区	PS303-03-06-03	12697.96		
124		江岭—沙壘地区	LG303-08&09-08-15	23106.49		
125		沙田地区	LG301-03-02-10	20654.52		
126		沙湖—碧岭地区	18-01	19080.18		
127		沙湖—碧岭地区	17-02	25612.80		
128		沙湖—碧岭地区	19-12	18369.82		
129		沙湖—碧岭地区	12-06	24326.27		
130		沙湖—碧岭地区	17-06	27224.03		
131		坪山中心区	LG303-03-DY04-07	13514.95		
132		沙湖—碧岭地区	07-12	30339.42		
133		深圳市坪山新区中心区飞西单元更新专项规划	LG303-03-DY02-01-14	7097.38		
134		大鹏新区	大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区更新单元规划	LG401-01-25-07&25-08&25-09	16292.05	已完成
135			大鹏新区葵涌街道横头、双伍村城市更新单元规划	LG401-01-14-11-02	10172.03	
136	溪涌地区		LG401-01&T1-02-24	16319.21		
137	大鹏中心区		LG402-02-08-13	124244.88		
138	大鹏新区葵涌街道溪涌片区城市更新单元规划		LG401-01&T1-02-21-01	17749.62		

表 6

## 深圳市 2022 年度亟待更新整备实施的 民生设施项目库

序号	设施类型	行政区	所在街道	项目名称	用地规模 (公顷)	实施路径
1	中小学	福田区	华富街道	三星工业区城市更新项目配建学校	1.72	城市更新
2	中小学	罗湖区	翠竹街道	翠竹外国语实验学校	1.13	土地整备
3	中小学	南山区	沙河街道	NS08-01&02-03-05-02	1.63	城市更新
4	中小学	南山区	粤海街道	NS0701&02&03&04&05&06&07-20-03	1.2	土地整备
5	中小学	南山区	招商街道	南山区规划学校 1	3.79	土地整备
6	中小学	南山区	招商街道	南山区规划学校 2	1.29	土地整备
7	中小学	南山区	招商街道	南山区规划学校 3	2.44	土地整备
8	中小学	宝安区	福海街道	宝安区规划学校 5	1.22	土地整备
9	中小学	宝安区	松岗街道	潭头社区土地整备利益统筹规划学校	2.28	土地整备
10	中小学	宝安区	新桥街道	宝安区规划学校 1	1.67	城市更新
11	中小学	宝安区	福永街道	宝安区规划学校 3	2.19	城市更新
12	中小学	宝安区	燕罗街道	罗田社区土地整备利益统筹项目规划学校	2.93	土地整备
13	中小学	宝安区	石岩街道	上屋社区园美地块土地整备利益统筹项目规划学校	1.38	土地整备
14	中小学	宝安区	松岗街道	宝安区规划学校 4	2.44	城市更新
15	中小学	龙岗区	坂田街道	龙岗区规划学校 1	3.81	城市更新
16	中小学	龙岗区	南湾街道	LG101-02-04-02	2.16	土地整备
17	中小学	龙岗区	园山街道	LG104-04-02-02	2.26	城市更新
18	中小学	龙岗区	龙城街道	LG204-T2&T3&T4-06-10	3.09	土地整备
19	中小学	龙岗区	横岗街道	龙岗区规划学校 2	1.99	城市更新
20	中小学	龙岗区	坂田街道	坂田书香实验学校	2.56	土地整备
21	中小学	龙岗区	横岗街道	埔厦小学	0.99	土地整备
22	中小学	龙岗区	宝龙街道	宝荷九年一贯制学校	1.74	土地整备
23	中小学	龙岗区	吉华街道	水径九年一贯制学校	2.89	土地整备
24	中小学	龙岗区	园山街道	188 工业区城市更新学校	1.73	土地整备
25	中小学	龙岗区	宝龙街道	龙岗区规划学校 3	1.3	土地整备
26	中小学	龙岗区	龙城街道	龙岗区规划学校 4	3.17	土地整备
27	中小学	龙岗区	布吉街道	龙岗区规划学校 5	3.61	土地整备
28	中小学	龙岗区	吉华街道	三联片区更新单元二期学校用地	3.11	城市更新
29	中小学	龙岗区	平湖街道	龙岗区规划学校 7	2.1	城市更新
30	中小学	龙岗区	宝龙街道	五联竹头背和岭背坑更新单元二期学校	0.87	土地整备
31	中小学	龙华区	龙华街道	龙华商业中心城市更新规划学校 2	2.44	城市更新
32	中小学	龙华区	民治街道	龙华商业中心城市更新规划学校 3	2.44	城市更新
33	中小学	龙华区	观澜街道	蚌岭片区城市更新单元规划学校 1	0.5	城市更新
34	中小学	龙华区	观澜街道	蚌岭片区城市更新单元规划学校 2	0.92	城市更新
35	中小学	龙华区	大浪街道	潭罗村片区城市更新单元规划学校	2.04	城市更新



序号	设施类型	行政区	所在街道	项目名称	用地规模 (公顷)	实施路径
36	中小学	龙华区	大浪街道	赖屋山城市更新单元规划学校	1.24	城市更新
37	中小学	龙华区	民治街道	牛栏前土地整备利益统筹项目规划学校	2.13	土地整备
38	中小学	坪山区	龙田街道	LG303-02&T3-03-06	4.06	土地整备
39	中小学	坪山区	坑梓街道	LG301-02&T2-13-19	1.48	土地整备
40	中小学	坪山区	坑梓街道	坪山区规划学校 1	4.01	土地整备
41	中小学	坪山区	坪山街道	坪山区规划学校 2	1.17	城市更新
42	中小学	坪山区	坪山街道	坪山区规划学校 3	2.84	城市更新
43	中小学	坪山区	坪山街道	坪山区规划学校 4	1.27	土地整备
44	中小学	坪山区	坪山街道	坪山区规划学校 5	1.91	土地整备+城市更新
45	中小学	光明区	公明街道	光明区规划学校 1	3.06	土地整备
46	中小学	光明区	玉塘街道	光明区规划学校 2	1.18	土地整备
47	中小学	光明区	新湖街道	BA302-03&05-05-14	2.32	土地整备
48	中小学	光明区	新湖街道	BA302-03&05-05-08	2.25	土地整备
49	中小学	光明区	新湖街道	BA302-03&05-05-11	1.48	土地整备
50	中小学	光明区	公明街道	下村小学拆除重建工程项目	1.08	土地整备
51	中小学	大鹏新区	葵涌街道	葵涌美的工业片区 01-03 地块	0.43	城市更新
52	中小学	大鹏新区	葵涌街道	葵涌高源谭屋围片区 01-01 地块	1.31	城市更新
53	高中	宝安区	航城街道	宝安教育城	4.45	土地整备
54	高中	龙岗区	南湾街道	下李朗一良安田地区 08-11	3.59	土地整备
55	高中	龙华区	龙华街道	龙华商业中心城市更新规划学校 1	1.64	城市更新
56	高中	宝安区	新桥街道	宝安区规划学校 2	4.21	城市更新
57	高中	大鹏新区	葵涌街道	人大附中高中部扩建项目	7.68	土地整备
58	医院	罗湖区	东晓街道	罗湖区妇保院住院大楼二期工程	0.83	土地整备
59	医院	宝安区	沙井街道	沙井人民医院扩建（二期）	0.78	土地整备
60	医院	龙岗区	南湾街道	国家感染性疾病临床医学研究中心	2.61	土地整备
61	医院	龙岗区	南湾街道	市第三人民医院应急院区	6.77	土地整备
62	医院	龙岗区	横岗街道	深圳市第二眼科医院	6.52	城市更新
63	医院	龙岗区	吉华街道	龙岗区第二人民医院	8.80	土地整备
64	养老设施	宝安区	西乡街道	宝安区西乡敬老院拆除重建工程	1.09	土地整备
65	养老设施	龙岗区	横岗街道	HG-GIC7-01	0.45	城市更新
66	养老设施	龙岗区	坂田街道	BT-GIC7-02	0.68	土地整备
67	养老设施	龙岗区	坪地街道	PD-GIC7-02	0.61	土地整备
68	文体设施	南山区	南山街道	南山街道文体中心	1	城市更新
69	文体设施	宝安区	新桥街道	新桥足球体育公园	15.66	土地整备
70	文体设施	龙岗区	布吉街道	BJ-GIC2-9	0.77	土地整备
71	文体设施	龙岗区	坪地街道	坪地文体中心	1.70	土地整备
72	文体设施	龙岗区	龙城街道	深足俱乐部训练基地	5.51	土地整备
73	文体设施	龙岗区	坂田街道	龙岗区艺体中心	2.39	土地整备
74	文体设施	龙岗区	宝龙街道	宝龙 CBA 综合馆	2.37	土地整备
75	文体设施	坪山区	碧岭街道	国家羽毛球训练基地项目	1.18	土地整备、城市更新
76	文体设施	光明区	新湖街道	科学城体育中心	5.25	土地整备
77	文体设施	大鹏新区	葵涌街道	大鹏新区档案馆、方志馆	7.68	土地整备

表 7

深圳市 2022 年度各区分项任务规模安排表

类别	项目		福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	合计	
提升民生设施服务水平	基础教育规划统筹实施规模	面积（公顷）	下限值	3.0	2.3	3.8	1.3	11.5	10.2	8.3	5.8	5.8	1.5	53.5
		学位数（座）	下限值	3000	2300	3800	1300	11500	10200	8300	5800	5800	1500	53500
	民生设施整備规模（公顷）		下限值	2	3	20	1	40	40	26	28	30	10	200
加大住房保障力度	公共住房和配套宿舍规划配建规模（套）		下限值	1600	1500	3000	600	8000	9000	4000	2500	3000	800	34000
	居住潜力用地整備规模（公顷）		下限值	—	—	6	—	56	61	35	35	44	13	250
提高产业空间质量	新增“工改 M0”类城市更新单元计划规模（公顷）		上限值	5	3	14	6	11	11	8	2	6	2	68
	高品质产业空间保留提升综合整治（平方公里）		下限值	0.14	0.06	1.2	0.04	5.6	5.0	3.1	2.0	2.4	0.46	20
	工业用地整備任务规模（公顷）		下限值	—	—	20	—	130	130	50	50	55	15	450

表 8

深圳市 2022 年度工业区连片改造试点项目进度安排表

单位：公顷

行政区	项目名称	面积	进度要求
福田区	车公庙连片改造升级片区项目	34	规划审批
罗湖区	清水河连片改造升级片区项目	42	计划审批
宝安区	新桥东片区重点城市更新单元项目	159	二期实施主体确认
龙岗区	横岗街道六约社区大和麻地工业区城市更新单元项目	32.5	规划审查
	园山街道西坑社区 GX01 城市更新单元项目	36.4	规划审查
龙华区	茜坑连片改造升级片区项目	42	规划审批
坪山区	碧岭北连片改造升级片区项目	104	规划审批
	龙田北连片改造升级片区项目	42	规划审批
光明区	凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点更新单元项目	128.44	规划审批

表 9

## 深圳市 2022 年度重点城市更新单元计划项目进度安排表

单位：公顷

行政区	项目名称	面积	进度要求
盐田区	沙头角街道田心工业区片区重点更新单元	15.57	完成规划审批
宝安区	新桥东片区重点城市更新单元项目	127.44	二期实施主体确认
	沙井大街片区重点城市更新单元	140.14	规划草案公示
龙岗区	平湖旧墟镇区 GX04 重点更新单元	20.33	一期实施主体确认
光明区	凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点更新单元	128.44	规划审批

表 10

## 深圳市 2022 年度更新整备融合试点片区项目进度安排表

单位：公顷

行政区	项目名称	面积	进度要求
罗湖区	火车站一文锦片区	81	前期研究
南山区	西丽高铁片区	50	前期研究
宝安区	燕罗国际智能制造生态城	—	前期研究
龙岗区	南湾片区	286	完成规划及实施方案研究工作
坪山区	龙田片区	321	计划审批
	金沙片区	186	计划审批
大鹏新区	较场尾一新大片区	551	计划审批
	杨梅坑片区	26	计划审批

表 11

## 深圳市 2022 年度土地整备资金安排表

单位：亿元

	福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	前海合作区	合计
年度土地整备资金	12.76	0.14	21.93	2.88	35.64	25.81	26.75	3.18	19.31	1.44	按原路径实施	149.84

表 12

## 深圳市 2022 年度市本级房屋征收项目资金安排表

单位：亿元

	福田区	罗湖区	南山区	盐田区	宝安区	龙岗区	龙华区	坪山区	光明区	大鹏新区	合计
市本级房屋征收项目资金	3.6278	0.12	7.253	0.64	2.2	31.19	0.019	0.5	0.6766	0.0	46.2264

注：2022 年市本级房屋征收计划资金 46.2264 亿元，后续视各区实际工作需求进行资金调剂。

表 13

## 深圳市 2022 年度土地整备项目表

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
福田区	市规划和自然资源局 福田区政府	1	续建	深圳高尔夫 B115-0038 号宗地到期收回项目	香蜜湖	133.24
	福田区政府	2	续建	B217-0017 宗地收地项目	园岭	0.24
	市规划和自然资源局	3	续建	87-055 红线用地部分用地收地项目	沙头	0.088214
	福田区政府	4	新建	皇岗口岸土地整备项目（货检区）	福田	32
		5	新建	八卦岭 B311-0038 宗地部分用地收地项目	园岭	0.014261
		6	续建	皇岗口岸土地整备项目（旅检区）	福田	21.07
		7	续建	深圳市地税局新沙地块保障房整备项目	沙头	0.24
		8	续建	上梅林股份公司原特区管理线外整备项目	梅林	208.3
		9	续建	梅林危险废物处理站整备项目	梅林	2.5
		10	续建	香蜜湖片区土地整备项目	香蜜湖	114
		11	续建	深圳国际交流学校	香蜜湖	5.7
		12	续建	市急救、血液、医学信息中心综合楼地块	香蜜湖	2.01
合计						519.40
罗湖区	罗湖区政府	1	新建	LH06-01-02-13（莲塘片区）教育用地土地整备项目	莲塘	1.16
		2	新建	上坪垃圾填埋场土地整备项目	清水河	1.2

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）		
罗湖区	罗湖区政府	3	新建	黄贝岭停车场用地（H123-0020 宗地）	黄贝	0.75		
		4	新建	宁水公交总站用地（H225-0024 宗地/2002-311-133）	黄贝	0.36		
		5	新建	翠湖文体公园土地整备项目	东湖	20.14		
		6	续建	市体育局住宅楼（黄楼）拆除土地整备项目	南湖	0.05		
		7	续建	TLH-049 地块土地整备项目	清水河	0.5		
		8	续建	围岭公园土地整备项目	东晓	87		
		9	续建	木棉岭高位水池土地整备项目	东晓	0.1		
		10	续建	粤港供水公司 H225-0010 宗地收地项目	黄贝	0.46		
		11	续建	“过境土地” B1-B5 地块土地整备项目	南湖	16		
		12	续建	文锦渡口岸片区升级改造	黄贝	—		
		13	续建	红岗创新广场（清水河油气库）	清水河	8.5		
		14	续建	莲塘口岸 2 万平方米办公用房购买	莲塘	2 万平方米建筑面积		
		合计						136.22
		南山区	南山区政府	1	新建	官龙学校部分地块收回土地整备项目	西丽	0.48
2	新建			西丽街道阳光社区沙坑北地块土地整备项目	西丽	8.34		
3	新建			深健大厦地块土地整备项目	粤海	0.67038		
4	新建			K103-0002 用地收回土地整备项目	招商	0.472		
5	新建			K103-0012 用地收回土地整备项目	招商	1.6056		
6	新建			K320-0008 宗地收回土地整备项目	招商	0.26		
7	新建			蛇口街道东角头社区蛇口山 96-062 地块土地整备项目	蛇口	1.25918		
8	新建			欣月公园土地整备项目	南山	4		
9	续建			丽水河土地整备项目	西丽	3.34		
10	续建			西丽湖度假村地块土地整备项目	西丽	43		
11	续建			石壁龙周边地块土地整备项目	西丽	126		
12	续建			铁岗水库一级水源保护区征地项目	西丽	25		
13	续建			白芒、大礪建成区地块	西丽	21		
14	续建			基本农田保护区用地征收	西丽	4.26		
15	续建			西丽高铁枢纽及相关工程土地整备项目	西丽、桃源	303		

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
南山区	南山区政府	16	续建	桃源街道大学城社区常源安置地块（二期）	桃源	0.28
		17	续建	塘朗山地区 1-1-9 地块土地整备项目	桃源	12.42
		18	续建	福光股份公司在岭皮地块土地整备项目	桃源	23
		19	续建	塘朗工业区（B区）土地整备项目	桃源	17.3
		20	续建	福光股份公司二线内收地	桃源	11.9
		21	续建	新屋村塘朗山历史遗留用地收地	桃源	38.65
		22	续建	常源股份公司安置用地整备项目（一期）	桃源	3
		23	续建	粤海街道麻雀岭社区教育设施用地土地整备项目	粤海	1.2672
		24	续建	内伶仃岛统征土地整备项目	蛇口	484
		25	续建	湾厦蛇口山地块土地整备项目	蛇口	11.2665
		26	续建	深圳市歌剧院土地整备项目	蛇口	33
		27	续建	月亮湾燃机电厂土地整备项目	南山	7.49
		28	续建	原南头粮食分公司南山区丁头村历史用地收回项目	南山	0.47
		29	续建	荔林公园北大门历史遗留用地土地整备	南山	1.81
合计						1188.54
盐田区	盐田区政府	1	新建	盐田港东港区 J301-0007 号宗地土地整备项目	盐田	67.6
		2	续建	盐田区国有储备地清理	—	—
		3	续建	小梅沙片区土地整备项目	梅沙	28.98
合计						96.58
宝安区	宝安区政府 市规划和自然资源局	1	新建	中国石化松岗油库土地置换项目	—	0.395656
		2	新建	中油润德公司 A117-0614 宗地（中油广深驿达加油站）土地置换项目	—	—
	宝安区政府	3	新建	福海街道宝安综合港区一期地块土地整备项目	福海	13.8
		4	续建	新桥街道沙企社区 XQ47 地块	新桥	6.3629
		5	续建	新桥街道沙企社区 XQ51 地块	新桥	2.2996
		6	续建	福永街道凤凰社区教育地块	福永	3.17
		7	续建	宝安区中心区 XA001 地块	新安	1.3
		8	续建	新安街道海旺社区 06-15 地块	新安	0.87
		9	续建	松岗沙浦围地块土地整备项目	松岗	3.2682

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
宝安区	宝安区政府	10	续建	五指耙水厂改扩建工程土地整备项目	松岗	4.69
		11	续建	大铲湾港区土地及海域整备地块（二期）	西乡	40.456
		12	续建	机场招拍挂用地收地补偿项目	福永、航城	69.85
		13	续建	轨道交通四期机场东车辆段融资地块	航城、福永	7.41
		14	续建	黄田城市化转地历史遗留地块土地整备项目	航城	61.8
		15	续建	石岩街道城北分片区规划 03-13、03-14 地块教育用地土地整备项目	石岩	1.3
		16	续建	石岩街道水田社区石岩东 08-28、08-26 规划教育公配地块及其周边土地整备项目	石岩	2.71
		17	续建	石岩街道官田社区规划 03-27 等地块土地整备项目	石岩	2.5
		18	续建	宗地 A006-0188 土地整备项目	新安	0.35
		19	续建	宗地 A010-0013 土地整备项目	新安	0.52
		20	续建	宗地 A006-0071 土地整备项目	新安	0.23
		21	续建	宗地 A010-0272 土地整备项目	新安	0.33
		22	续建	宗地 A006-0003 土地整备项目	新安	0.26
		23	续建	宗地 A006-0189 土地整备项目	新安	0.2
		24	续建	宗地 A005-0007 土地整备项目	新安	0.56
		25	续建	宗地 A116-0281 土地整备项目	航城	0.23
		26	续建	西乡街道铁岗社区[西乡铁岗地区]06-05 地块	西乡	1.35
		27	续建	利民储配站土地整备项目	新桥	0.0628
		28	续建	深圳创新创意设计学院	航城	17.38
		29	续建	南玻工业园地块土地整备项目	福海	24.46
		30	续建	铁岗气库地块土地整备项目	新安	2.46
		31	续建	西乡街道共乐社区 A108-0039 地块	西乡	0.6171
		32	续建	黄麻布社区筲竹角水厂项目	航城	0.295
		33	续建	机场开发区西区 AX10-3 地块土地整备	航城	0.4
		34	续建	原深圳机场征用英管山地块历史遗留问题项目	福永	16
		35	续建	T4 航站楼扩建地块	福海	5.66
		36	续建	新丰电器厂地块	福海	10.79
		37	续建	桥头次中心区地块	福海	24.2339
		38	续建	西部沿江新城（一期）	福海	4.6

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
宝安区	宝安区政府	39	续建	新和社区孖庙涌旧村地块	福海	2.4295
		40	续建	海上田园地块	沙井	417.9
		41	续建	北车基地项目（一期）	松岗	27.18
		42	续建	海诚工业园地块	燕罗	7.44
		43	续建	罗田林场地块土地整备项目	燕罗	2.1744
		44	续建	燕罗街道罗田水厂地块土地整备项目	燕罗	18.94
		45	续建	泉宝工业区地块土地整备项目	石岩	0.3
		46	续建	拟招拍挂土地涉及使用林地及耕地审批费用	—	—
		47	续建	宝安区饮用水水源一级保护区	—	87.26
		48	续建	宝安区村办学校土地房产遗留问题处理	—	—
		49	续建	宗地 A006-0002 土地整备项目	新安	0.66
		50	续建	三围海洋城地块	航城	53.3
合计						950.76
龙岗区	龙岗区政府	1	新建	发展汽车配件贸易公司收回土地货币补偿项目	横岗	—
		2	新建	市第三人民医院应急院区配套隔离宿舍项目	南湾	0.45
		3	新建	龙城街道黄阁坑“三所”地块土地整备项目	龙城	17.9
		4	新建	平湖街道辅城坳一新木地区法定图则 08-16 地块	平湖	0.41
		5	新建	市蔬菜七天储备项目	平湖	1.63
		6	新建	2022 年度经营性用地 59 处	—	87.53
		7	新建	平湖街道长宜物流地块土地整备项目	平湖	4.5
		8	新建	平湖街道山厦地区法定图则 02-01 地块	平湖	1.2
		9	新建	平湖街道辅城坳一新木地区法定图则 08-17 地块	平湖	0.66
		10	新建	平湖街道辅城坳社区 G04229-6 宗地土地整备项目	平湖	2.99
		11	新建	平湖街道辅城坳社区 G04229-11 宗地土地整备项目	平湖	0.99
		12	续建	平湖街道山厦社区山厦地块（香港旭日企业）已出让产业用地土地整备项目	平湖	4.93
		13	续建	平湖街道山厦社区山厦地块（世界家庭用具制品厂有限公司）已出让产业用地土地整备项目	平湖	20.63
		14	续建	坂田街道岗头社区金园片区已出让产业用地土地整备项目	坂田	16.87
		15	续建	龙城街道嶂背片区已出让产业用地土地整备项目	龙城	30.9



区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙岗区	龙岗区政府	16	续建	市第二十九高级中学	南湾	3.62
		17	续建	深圳市第三人民医院应急院区及国家感染性疾病临床医学研究中心	南湾	9.37
		18	续建	2021年度经营性地块43处	—	150.04
		19	续建	平湖街道辅城坳—上木古社区老虎岩地块土地整备项目	平湖	1.28
		20	续建	宝龙街道同德—龙新社区同乐地块土地整备项目	宝龙	225.2
		21	续建	政府储备土地清理专项行动土地整备清理项目	—	4.55
		22	续建	九矿企业机械地盘工程公司G03606-4宗地收地	—	4.0765
		23	续建	深圳科技博览中心	坂田	32.03
		24	续建	大靓股份合作公司土地征转地历史遗留问题	吉华	23.4335
		25	续建	轨道交通四期大运枢纽融资地块	园山	4.08
		26	续建	平湖罗山地块	平湖	85.68
		27	续建	坂田03-13	坂田	2.6
		28	续建	宝龙05-08-02	宝龙	4.75
		29	续建	宝龙07-01-01	宝龙	2.56
		30	续建	布吉01-05	布吉	2.07
		31	续建	龙城07-15-01	龙城	3.02
		32	续建	龙岗09-12	龙岗	1.57
		33	续建	龙岗06-01	龙岗	9.96
		34	续建	龙岗05-07	龙岗	2.65
		35	续建	南湾01-04-02	南湾	1.47
		36	续建	阿波罗07-16	园山	2.16
		37	续建	阿波罗07-20	园山	1.27
		38	续建	园山04-05	园山	2.5
		39	续建	平湖10-09	平湖	0.73
		40	续建	平湖10-16	平湖	0.88
		41	续建	坪地GQ07-15-01	坪地	1.96
		42	续建	坪地04-22-02	坪地	3.4
		43	续建	坪地01-03	坪地	3.68
		44	续建	坪地GQ05-12	坪地	0.51

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙岗区	龙岗区政府	45	续建	坪地 GQ08-01-02	坪地	2.92
		46	续建	坪地 04-10	坪地	1.86
		47	续建	坪地 04-24	坪地	1.84
		48	续建	深圳音乐学院	龙城	7
		49	续建	深圳市华大医院	横岗	4.97
		50	续建	深圳市第十七高级中学	坂田	7.23
		51	续建	龙岗高中园（3所）	坪地	19.62
		52	续建	平湖中学扩建	平湖	1.27
		53	续建	深圳科学高中拜仁足球学校	龙岗、坪地	17.5
		54	续建	广东大鹏 LNG 深圳坪前支线降压项目平湖调压站工程项目	南湾	1.85
		55	续建	平湖南现代化铁路货场地块	南湾	90
		56	续建	平湖鹅公岭工业区地块	平湖	50.56
		57	续建	深圳市金融产业服务基地地块	平湖	141
		58	续建	体育新城二期地块	龙城	5.29
		59	续建	三号屠宰场二期储备用地地块	龙城	14.25
		60	续建	深圳市国际低碳城土地整备项目	坪地	281
		61	续建	龙岗同乐老太坑地块	宝龙	20.25
		62	续建	正坑水库水源保护区	横岗	46.24
		63	续建	坂田环城路与雅南路交界处地块	坂田	3.59
		64	续建	坂田麻竹山片区整备地块	坂田	5.32
		65	续建	坂田东方龙生态谷地块	坂田	7.84
		66	续建	龙岗区坂田银湖山郊野公园地块	坂田	91.3
		67	续建	坂田高山片区地块	坂田	3.96
		68	续建	坂田岗头落坑片区地块	坂田	234
		69	续建	炳坑旧村地块	宝龙	8.34
		70	续建	深圳市第三儿童医院	龙岗	3.532
		71	续建	国际大学园	龙城	80.45
		72	续建	较大面积产业空间整备项目	—	1775
		73	续建	龙岗区饮用水水源一级保护区	—	—

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙岗区	龙岗区政府	74	续建	龙岗区村办学校土地房产遗留问题处理	—	56.09
<b>合计</b>						<b>3766.76</b>
龙华区	市规划和自然资源局	1	续建	环观中路（大和路—观澜大道）工程（观湖段）收地部分	观湖	0.37
		2	续建	A838-0095 宗地等八个地块土地整备项目	—	10.08
		3	续建	华电地块	民治	28.45
		4	续建	南坪快速和十号线风井用地整备项目	民治	12.19
	龙华区政府	5	新建	观澜街道大富社区[观澜西北地区]13-08-06 地块	观澜	2.27
		6	续建	大浪时尚小镇扩增部分	大浪	54.46
		7	续建	白鸽湖产业园（二期）	观湖	22.65
		8	续建	科技文化核心区（一期）扩大范围	观湖	138.72
		9	续建	大浪时尚小镇土地整备项目	大浪	125.39
		10	续建	九龙山高尔夫球场土地整备项目	福城	116
		11	续建	九龙山科技园土地整备项目	福城	219
		12	续建	观澜文化公园（大水田公园）建设工程	观澜	25.75
		13	续建	库坑片区规划初中（收地部分）	观澜	0.54
		14	续建	服装基地二期地块	大浪	20.7
		15	续建	大浪商服地块	大浪	7.37
		16	续建	地铁四号线北延车辆段（观澜高尔夫收地）地块	观澜	16.39
		17	续建	白鸽湖产业园（一期）	观湖	29.57
		18	续建	民治塘水围项目地块	民治	9
		19	续建	民治蔬菜基地地块	民治	14.51
		20	续建	民治横岭（蔬菜基地）地块（第二期）	民治	2.85
		21	续建	樟坑华侨新村	民治	3.13
		22	续建	龙华三联地块	大浪	7.7
		23	续建	龙华老街地块	大浪	2.89
		24	续建	部九窝受纳场一期 C 区盾构土应急区再扩容项目	大浪	25.2
		25	续建	长安标致黎光地块	观澜	43
		26	续建	观澜大富工业区地块	观澜	21
		27	续建	龙华区村办学校土地房产遗留问题处理	—	10.35

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
合计						969.53
坪山区	坪山区政府	1	新建	卷龙埔片区整村拆迁（暂定名）	—	1.21
		2	续建	轨道交通四期昂鹅车辆段融资地块	坑梓	63.6
		3	续建	南布社区整村统筹土地整备项目	龙田	28.48
		4	续建	沙湖整村统筹土地整备项目	碧岭	362.95
		5	续建	金沙整村统筹土地整备项目	坑梓	157.73
		6	续建	红花岭水库周边地块土地整备项目	马峦	32
		7	续建	安田片区土地整备项目	碧岭	2.27
		8	续建	华谊兄弟文化影视城（二期）	碧岭	0.13
		9	续建	金田东路、金田西路、绿荫南路、谷面路等8条道路土地整备项目（原龙坪路等15条道路土地整备项目）	—	7.9
		10	续建	老坑土地整备项目	龙田	3.73
		11	续建	坪山区饮用水水源一级保护区	—	143
		12	续建	坪山区村办学校土地房产遗留问题处理	—	13.91
合计						816.91
光明区	光明区政府	1	续建	汇先丰公司 A543-190 宗地闲置土地处置收回地块	光明	0.37
		2	续建	A632-0027 部分用地收回地块	马田	2.18
		3	续建	光明燃机电源基地项目地块内垃圾填埋场和高压线迁改土地整备工程项目	玉塘	—
		4	续建	光明科学城土地整备项目	—	4238
		5	续建	709 工程项目	新湖	17.9
		6	续建	大美光明特色城中村—新湖圳美项目二期	新湖	2.68
		7	续建	“拓展空间保障发展”十大专项行动中政府储备土地清理专项行动项目（寰通蔬菜基地地块）	凤凰	1.61
		8	续建	光明能源生态园项目	公明、新湖	13
		9	续建	果林村整村搬迁项目	光明	8.25
		10	续建	光明高中园项目	马田	17.88
		11	续建	公明街道片区 1	公明	131
		12	续建	公明街道片区 2	公明	82
		13	续建	马田街道片区 1	马田	162

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
光明区	光明区政府	14	续建	马田街道片区 2	马田	47
		15	续建	玉塘街道片区 1	玉塘	160.26
		16	续建	玉塘街道片区 2	玉塘	112.3
		17	续建	光明科学城（启动区）	新湖	166.43
		18	续建	光明科学城（核心大装置区）	公明、新湖	491
		19	续建	凤凰牛场周边地块	凤凰	197
		20	续建	李松荫产业整备片区	公明	114
		21	续建	光明中心区项目	光明、新湖	304.15
		22	续建	区连片产业用地项目	光明、公明 新湖、凤凰 玉塘、马田	136
		23	续建	2018 年产业用地项目	—	31
		24	续建	甲子塘塘家片区地块	凤凰	25
		25	续建	新材料（石墨烯）产业基地意向选址地块	公明	56.48
		26	续建	新一代信息技术产业基地意向选址地块	新湖	10.48
		27	续建	人工智能产业基地意向选址地块 1	新湖	37
		28	续建	重大项目置换用地	公明	7.35
		29	续建	马田石围社区地块	马田	19.28
		30	续建	中山大学·深圳附属配套设施地块	新湖	12.74
		31	续建	中山大学·深圳附属第七医院扩建地块	新湖	15
		32	续建	中山大学·深圳地块	新湖	144.82
		33	续建	历史遗留问题处理及储备用地清理	—	386
34	续建	原城市化转地预留 23 个地块	公明、新湖 凤凰、马田	128.75		
35	续建	招拍挂地块及其他地块	光明、公明 新湖、凤凰 玉塘、马田	240.19		
36	续建	甲子塘长圳片区地块	凤凰	2.2		
37	续建	原光明农场职工发展用地	光明、新湖	53.7		

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
光明区	光明区政府	38	续建	“12·20”滑坡事故受影响区域及华星光电 G11 代线地块	凤凰、玉塘	110
		39	续建	政府拟收回光明集团 27 宗用地	光明、新湖	111.41
		40	续建	光明区村办学校土地房产遗留问题处理	—	31.66
合计						7828.07
大鹏新区	市规划和自然资源局	1	新建	G16603-4（大鹏邮政支局）	大鹏	0.25
		2	新建	G15401-2（坝光邮政支局）	葵涌	0.5
		3	新建	G11507-5（土洋邮政支局）	葵涌	0.1513
		4	续建	海关总署盐田缉私犬基地置换用地整备项目	大鹏	2.5
	大鹏新区 管委会	5	续建	全球招商大会地块（西涌片区）	南澳	0.9
		6	续建	全球招商大会地块（南隆片区）	南澳	21.98
		7	续建	大鹏办事处布新社区资福药厂地块整备项目	大鹏	2
		8	续建	中石油深圳 LNG 应急调峰站外输管道首站及雷公山隧道入口地块	葵涌	1.5
		9	续建	大鹏新区西涌片区土地整备项目	南澳	50
		10	续建	大鹏水头社区地块	大鹏	124.84
		11	续建	葵新社区 25-05 地块	葵涌	10
		12	续建	溪涌社区 01-10 地块	葵涌	10.1
		13	续建	南澳新大社区地块	南澳	184.88
		14	续建	科普特片区土地整备项目	大鹏	101
		15	续建	大鹏新区饮用水水源一级保护区	—	567
		16	续建	大湾区国际渔业（金枪鱼）交易中心项目	葵涌	34.7
合计						1112.30
前海合作区	市发展改革委 前海管理局	1	续建	南山热电厂土地收储	—	—
		2	续建	深惠城际轨道项目（前海段）	—	—
	前海管理局	3	续建	平南铁路原鲤鱼门道口以北土地提前移交项目	—	3.7
		4	续建	前海—南山深隧排水系统工程、梦海大道等基础设施建设项目	—	3.7
合计						7.4
其他	市轨道办	1	续建	平南铁路暂停货运经济补偿及资产收购	—	—
总计						17392.47

表 14

## 深圳市 2022 年度土地整备利益统筹项目表

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
罗湖区	罗湖区政府	1	续建	清水河街道草埔西社区土地整备利益统筹项目	清水河	1.73
合计						1.73
南山区	南山区政府	1	续建	南山街道荔园社区荔源大小南山片区 06-05-07 地块土地整备利益统筹项目	南山	0.48
		2	续建	西丽街道白芒社区百旺工业区九区地块土地整备利益统筹项目	西丽	3.67
		3	续建	西丽街道大磡二线外土地整备利益统筹项目	西丽	403
		4	续建	石壁龙土地整备利益统筹项目	西丽	169
		5	续建	牛成村土地整备利益统筹项目	西丽、石岩	141
合计						717.15
宝安区	宝安区政府	1	新建	燕罗街道山门社区土地整备利益统筹项目	燕罗	78.43
		2	新建	石岩街道罗租社区土地整备利益统筹项目	石岩	29.13
		3	续建	新桥街道新二社区土地整备利益统筹项目	新桥	25.5611
		4	续建	燕罗街道罗田社区土地整备利益统筹项目	燕罗	80.46
		5	续建	航城街道黄田社区土地整备利益统筹项目（一期）	航城	5.57
		6	续建	航城街道黄田社区土地整备利益统筹项目（二期）	航城	142.7
		7	续建	沙井街道后亭社区蚝乡公园土地整备利益统筹项目	沙井	10.88
		8	续建	沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目	沙井	33.44
		9	续建	沙井街道民主社区土地整备利益统筹项目	沙井	53.42
		10	续建	松岗街道江边社区土地整备利益统筹项目	松岗	45.14
		11	续建	松岗街道江碧环境生态产业园（碧头社区）土地整备利益统筹项目	松岗	72.81
		12	续建	松岗街道朗下社区土地整备利益统筹项目	松岗	4.168
		13	续建	新桥东（洪田）土地整备利益统筹项目	新桥	3.25
		14	续建	三围社区土地整备利益统筹项目	航城	10.08
		15	续建	钟屋社区土地整备利益统筹项目	航城	15.24
		16	续建	凤凰社区土地整备利益统筹项目	福永	16.05
		17	续建	桥头社区土地整备利益统筹项目	福海	63.94
		18	续建	和平社区土地整备利益统筹项目	福海	20.06

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
宝安区	宝安区政府	19	续建	沙四社区土地整备利益统筹项目	沙井	12.9
		20	续建	沙井街道壘岗地块土地整备利益统筹项目	沙井	18.51
		21	续建	沙井和一社区土地整备利益统筹项目	沙井	74.64
		22	续建	新桥社区土地整备利益统筹项目	新桥	88.43
		23	续建	松岗街道潭头社区土地整备利益统筹项目	松岗	56.357289
		24	续建	燕罗街道燕川片区土地整备利益统筹项目	燕罗	60.25
		25	续建	塘下涌社区土地整备利益统筹项目	燕罗	134.2
		26	续建	石岩街道上屋社区园美地块土地整备利益统筹项目	石岩	2.47
		27	续建	官田社区土地整备利益统筹项目	石岩	13.55
		28	续建	石岩水田社区土地整备利益统筹项目	石岩	36.6
		29	续建	田心社区土地整备利益统筹项目	石岩	4.34
合计						1212.58
龙岗区	龙岗区政府	1	新建	布吉街道罗岗社区吓围片区土地整备利益统筹项目	布吉	3.62
		2	新建	布吉街道大芬社区土地整备利益统筹项目	布吉	15.17
		3	新建	坪地街道中心社区丁山河地块土地整备利益统筹项目	坪地	51.48
		4	新建	坪地街道中心社区振兴路地块土地整备利益统筹项目	坪地	25
		5	新建	龙城街道新联社区石火片区土地整备利益统筹项目	龙城	24.32
		6	新建	坪地街道年丰社区土地整备利益统筹项目	坪地	353.85
		7	新建	横岗街道六约一华乐一横岗一松柏社区横岗南产业片区土地整备利益统筹项目	横岗	162.61
		8	新建	平湖街道上木古社区平湖西地块土地整备利益统筹项目	平湖	129.12
		9	新建	坪地街道坪西社区高控地块土地整备利益统筹项目	坪地	16
		10	续建	平湖街道山厦社区土地整备利益统筹项目	平湖	81.74
		11	续建	坂田街道岗头社区金园片区土地整备利益统筹项目	坂田	20.47
		12	续建	龙城街道嶂背社区土地整备利益统筹项目	龙城	97.3
		13	续建	坪地街道六联社区坪地北产业整备片区土地整备利益统筹项目	坪地	156.26
		14	续建	坂田街道马安堂一五和社区土地整备利益统筹项目	坂田	15.12
		15	续建	龙城街道龙红格社区红旗龙口龙二片区土地整备利益统筹项目	龙城	4.66
		16	续建	南湾街道南岭村社区土地整备利益统筹项目	南湾	252



区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙岗区	龙岗区政府	17	续建	吉华街道三联社区土地整备利益统筹项目	吉华	75.6
		18	续建	坪地街道中心社区山塘尾片区土地整备利益统筹项目	坪地	39.1
		19	续建	南湾街道上李朗社区土地整备利益统筹项目	南湾	43.6
		20	续建	布吉街道金排社区蚊帐顶地块土地整备利益统筹项目	布吉	6.1
		21	续建	坂田上雪社区土地整备利益统筹项目	坂田	7.88
		22	续建	坂田街道雪象片区土地整备利益统筹项目	坂田	46.62
		23	续建	龙岗五联社区土地整备利益统筹项目	龙岗	111
		24	续建	龙岗街道龙西一五联片区土地整备利益统筹项目	龙岗	51.6
		25	续建	南湾下李朗社区土地整备利益统筹项目	南湾	15.8201
		26	续建	南湾中部片区土地整备利益统筹项目	南湾	45.76
		27	续建	园山保安社区土地整备利益统筹项目	园山	64
		28	续建	园山西坑社区土地整备利益统筹项目	园山	14.6
		29	续建	园山街道荷坳社区长江埔片区土地整备利益统筹项目	园山	5.69
		30	续建	横岗六约社区深坑片区土地整备利益统筹项目	横岗	56.28
		31	续建	宝龙街道龙新社区沙背坳片区土地整备利益统筹项目	宝龙	48.16
		32	续建	宝龙同乐社区老太坑村土地整备利益统筹项目	宝龙	37.94
		33	续建	宝龙龙新社区大围村土地整备利益统筹项目	宝龙	20.45
		34	续建	宝龙坑尾片区土地整备利益统筹项目	宝龙	11.01
		35	续建	宝龙龙新社区兰水片区土地整备利益统筹项目	宝龙	50.33
		36	续建	宝龙街道龙东社区吓井一村土地整备利益统筹项目	宝龙	27.8
		37	续建	宝龙街道龙东社区上井工业区土地整备利益统筹项目	宝龙	5
		38	续建	平湖鹅公岭工业区土地整备利益统筹项目	平湖	46
		39	续建	平湖金融基地辅城坳土地整备利益统筹项目	平湖	96.5
		40	续建	龙岗龙东社区上井地块土地整备利益统筹项目	宝龙	35.14
41	续建	龙岗区同德社区土地整备利益统筹项目	宝龙	522		
42	续建	坪地街道坪西社区澳头片区土地整备利益统筹项目	坪地	7.5		
43	续建	坪地坪西社区坪西南路55号片区土地整备利益统筹项目	坪地	5.85		
44	续建	坪地中心社区上崙村土地整备利益统筹项目	坪地	55		

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙岗区	龙岗区政府	45	续建	坪地四方埔社区土地整备利益统筹项目	坪地	293
		46	续建	坪地中心社区富乐片区土地整备利益统筹项目	坪地	51
		47	续建	龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹项目	坪地	202
		48	续建	龙岗区罗岗地块土地整备利益统筹项目	布吉	3.99
合计						3556.43
龙华区	龙华区政府	1	新建	重点企业用地土地整备专项行动	—	—
		2	新建	大浪街道新石社区石凹马园埔地块土地整备利益统筹项目	大浪	12.6
		3	新建	福城街道福民社区长湖头土地整备利益统筹项目	福城	5.93
		4	新建	观湖街道樟坑径社区机荷高速地块土地整备利益统筹项目	观湖	14.27
		5	续建	观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目	观湖	50.6
		6	续建	大浪街道高峰社区下早地块土地整备利益统筹项目	大浪	9.61
		7	续建	大浪街道浪口社区水围地块土地整备利益统筹项目	大浪	7.89
		8	续建	福城街道桔塘社区桔岭老村地块土地整备利益统筹项目	福城	24.15
		9	续建	观澜街道桂香社区庙一庙二地块土地整备利益统筹项目	观澜	4.02
		10	续建	龙华街道油松一新牛社区油松地块土地整备利益统筹项目	龙华、民治	1.98
		11	续建	观湖街道观城社区锦鲤地块土地整备利益统筹项目	观湖	4.576
		12	续建	观湖街道长坑、上围股份公司土地整备利益统筹项目	观湖	9.43
		13	续建	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目	福城、观澜	67.72
		14	续建	民治街道上塘社区土地整备利益统筹项目	民治	7.08
		15	续建	福城街道茜坑社区武馆土地整备利益统筹项目	福城	4.13
		16	续建	民治街道樟坑社区土地整备利益统筹项目	民治	2.9
		17	续建	龙华能源生态园土地整备利益统筹项目	大浪	32.58
		18	续建	福城街道福城南产业片区土地整备利益统筹项目	福城	77.3
		19	续建	福城街道黎光产业片区章阁土地整备利益统筹项目	福城	7.8
		20	续建	观湖松元厦土地整备利益统筹项目	观湖	5.29
		21	续建	樟坑径直升机场土地整备利益统筹项目	观湖	69.8
		22	续建	大和片区土地整备利益统筹项目	观湖	5.6
		23	续建	观湖马坳土地整备利益统筹项目	观湖	7.3

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙华区	龙华区政府	24	续建	新田片区土地整备利益统筹项目	观湖	8.6
		25	续建	清湖股份合作公司土地整备利益统筹项目	龙华	15.9
		26	续建	三联地块土地整备利益统筹项目	龙华	17.9
		27	续建	玉石新村地块土地整备利益统筹项目	龙华	21.18
		28	续建	清湖黄泥塘地块土地整备利益统筹项目	龙华	12.92
		29	续建	民治民乐地块土地整备利益统筹项目	民治	4.85
		30	续建	民治地块土地整备利益统筹项目	民治	7.29
		31	续建	民治牛栏前土地整备利益统筹项目	民治	21.07
		32	续建	大浪赖屋山（横朗）地块土地整备利益统筹项目	大浪	140.9
		33	续建	大浪赖屋山菜地周边地块土地整备利益统筹项目	大浪	1.08
		34	续建	大浪新围土地整备利益统筹项目	大浪	4.29
		35	续建	上横朗社区机荷高速边地块土地整备利益统筹项目	大浪	10.58
		36	续建	大浪潭罗别墅区北侧地块土地整备利益统筹项目	大浪	12.76
		37	续建	陶吓、元芬土地整备利益统筹项目	大浪	2.25
		38	续建	大浪颐丰华地块土地整备利益统筹项目	大浪	11.57
		39	续建	大浪街道颐丰华社区医疗地块土地整备利益统筹项目	大浪	5.46
		40	续建	浪口河坑第四住宅区地块土地整备利益统筹项目	大浪	15.62
		41	续建	观澜创君新土地整备利益统筹项目	观澜	5.23
		42	续建	观澜君子布土地整备利益统筹项目	观澜	16.12
		43	续建	观澜库坑陂新村土地整备利益统筹项目	观澜	8.1
		44	续建	观澜企坪土地整备利益统筹项目	观澜	5.48
		45	续建	黎光产业片区土地整备利益统筹项目	观澜	63
		46	续建	观澜黎光土地整备利益统筹项目	观澜	27.7
		47	续建	樟坑径机场一运行保障区土地整备利益统筹项目	观澜	4.3
		48	续建	观澜街道牛湖大水田土地整备利益统筹项目	观澜	51.94
		49	续建	福城狮径土地整备利益统筹项目	福城	14.6
		50	续建	福城茜坑新围土地整备利益统筹项目	福城	2.44
		51	续建	福城狮径宏远土地整备利益统筹项目	福城	3.5

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
龙华区	龙华区政府	52	续建	福城茜坑老围土地整备利益统筹项目	福城	34.5
		53	续建	福城街道大水坑塘前土地整备利益统筹项目	福城	17.65
		54	续建	福城桔新土地整备利益统筹项目	福城	13.25
合计						1014.59
坪山区	坪山区政府	1	续建	沙田整村统筹（一期）土地整备利益统筹项目	坑梓	35.73
		2	续建	沙田（二期）土地整备利益统筹项目	坑梓	105.69
		3	续建	卢屋居民小组土地整备利益统筹项目	坑梓	21.22
		4	续建	田心社区整村土地整备利益统筹项目（含树山背）	石井	213.92
		5	续建	田头土地整备利益统筹项目	石井	142.43
		6	续建	龙田地块土地整备利益统筹项目	龙田	6.79
合计						525.78
光明区	光明区政府	1	新建	新湖街道楼村社区科学方舟及周边地块土地整备利益统筹项目	新湖	12.04
		2	新建	公明街道下村社区土地整备利益统筹项目	公明	66.09
		3	新建	公明街道李松荫社区连片产业地块土地整备利益统筹项目	公明	122.53
		4	新建	马田街道薯田埔社区第二、第三工业区地块土地整备利益统筹项目	马田	26.30
		5	新建	马田街道根竹园社区土地整备利益统筹项目	马田	33.2
		6	新建	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目	公明	107
		7	新建	玉塘街道田寮社区通兴路（田寮段）及连片周边地块土地整备利益统筹项目	玉塘	101.38
		8	新建	马田街道石家社区上石家土地整备利益统筹项目	马田	16.07
		9	新建	马田街道石围、将围社区土地整备利益统筹项目	马田	12.85
		10	新建	马田街道合水口社区土地整备利益统筹项目	马田	33.66
		11	新建	马田街道石家社区下石家土地整备利益统筹项目	马田	3.77
		12	新建	凤凰街道塘尾社区公检法地块土地整备利益统筹项目	凤凰	1.09
		13	续建	玉塘街道长圳社区连片产业地块土地整备利益统筹项目	玉塘	29.44
		14	续建	马田街道新庄社区南庄土地整备利益统筹项目	马田	10.30
		15	续建	马田街道薯田埔社区土地整备利益统筹项目	马田	69.26
		16	续建	凤凰街道塘尾社区轨道13号线车辆段片区土地整备利益统筹项目	凤凰	14.61
		17	续建	凤凰街道塘尾社区土地整备利益统筹项目	凤凰	13.84

区域	实施主体	序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模（公顷）
光明区	光明区政府	18	续建	楼村社区空地土地整备利益统筹项目	新湖	58.44
		19	续建	楼村社区狮山工业园土地整备利益统筹项目	新湖	30.81
		20	续建	李松荫社区土地整备利益统筹项目	公明	36.05
		21	续建	长圳社区土地整备利益统筹项目	玉塘	20.21
		22	续建	东坑社区土地整备利益统筹项目	凤凰	83.47
		23	续建	玉律社区土地整备利益统筹项目	玉塘	19.87
		24	续建	田寮社区土地整备利益统筹项目	玉塘	20.16
		25	续建	上村社区土地整备利益统筹项目	公明	7.18
		26	续建	西田社区土地整备利益统筹项目	公明	15.56
合计						965.18
大鹏新区	大鹏新区管委会	1	新建	葵涌街道葵丰社区土地整备利益统筹项目	葵涌	33.24
		2	新建	葵涌街道土洋社区土地整备利益统筹项目	葵涌	51
		3	新建	大鹏街道岭澳社区大网前片区土地整备利益统筹项目	大鹏	163
		4	续建	大鹏街道水头社区土地整备利益统筹项目	大鹏	33
		5	续建	南澳街道水头沙片区土地整备利益统筹项目	南澳	8.7
		6	续建	葵新一官湖片区土地整备利益统筹项目	葵涌	40
		7	续建	布新社区土地整备利益统筹项目	大鹏	26.63
		8	续建	溪涌社区土地整备利益统筹项目	葵涌	76
合计						431.57
总计						8425.00

表 15

## 深圳市 2022 年度土地整备安置房建设需求表

区域	序号	项目类型	项目名称	街道	项目用地规模（公顷）	项目建设规模（万平方米）	项目总套数（套）	拟安置的整备项目
罗湖区	1	续建	H301-0036 地块土地整备安置房项目	笋岗	0.4	2.4	379	春笋楼房征收项目

区域	序号	项目类型	项目名称	街道	项目用地规模 (公顷)	项目建设规模 (万平方米)	项目总套数 (套)	拟安置的整备项目
南山区	1	续建	南山区西丽白芒村沙坑地块安置房项目 (羊台书苑建设项目)	西丽	2.5235	12.5553	1674	白芒河流域水环境综合治理工程、大磡河流域水环境综合治理工程、麻磡河流域综合治理工程和地铁 12、13 号线建设、西丽高铁枢纽建设工程和大沙河生态走廊非示范段建设工程等
	2	续建	南山区阜外深圳医院房屋征收安置房项目	西丽	0.5631	47196	468	南山区阜外深圳医院房屋征收项目
宝安区	1	新建	沙井街道壘岗岗厦片区城市更新配建房屋征收安置房项目	沙井		1	135	
	2	续建	西乡街道西乡河南城桥至宝安大道河道防洪整治工程、咸水涌等项目拆迁安置房建设项目	西乡	1.6825	6.73	—	西乡河碧道建设工程 (南城桥—宝安大道)
	3	续建	截流河 (沙井段)、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	新桥	0.8112	5.4684	—	截流河 (沙井段)、新桥街道蚝乡路 (中心路—永荣路) 建设房屋征收项目
	4	续建	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目	石岩	2.179502	11.517	710	宝安“一水”、石清大道等征地拆迁项目
	5	续建	轨道 13 号线 (宝安段)、赣深高铁 (宝安段) 等项目拆迁安置房建设项目	石岩	1.4057	12.5555	—	轨道 13 号线 (宝安段)、赣深高铁 (宝安段) 等项目
龙岗区	1	续建	(爱联地区) 法定图则 03-03 地块安置房项目	龙城	0.24	1.05		如意路南延土地整备项目
光明区	1	新建	光明街道果林村整村搬迁安置房项目	光明		7.00		果林村整村搬迁项目
	2	续建	凤凰牛场周边地块拆迁安置房项目	凤凰	3.52	23.02	1600	凤凰牛场周边地块项目
	3	续建	新湖街道新美一村二期安置房项目	新湖	0.45	2.72	161	圳美大道 (东段) 市政工程项目、中山大学·深圳附属配套设施项目、光明中心区项目、综合体学府公园及周边道路项目等
大鹏新区	1	续建	大鹏东涌水库拆迁安置房建设项目 (二期)	南澳	0.52	—	—	东涌水库拆迁安置
	2	续建	大鹏东涌水库拆迁安置项目	南澳	2.27	6.22	409	东涌水库拆迁安置
	3	续建	南澳 01-03 地块安置房建设项目	南澳	2.93	11.34	836	南澳河综合整治工程、杨梅坑河综合整治工程、大碓涌综合整治工程、枫木浪水库房屋搬迁、大龙村遗留问题
	4	续建	大鹏办事处 08-27 地块安置房建设项目	大鹏	4.72	17.6	1510	王母河综合整治工程、鹏城河综合整治工程、大鹏所城整体保护二期工程、鹏坝通道项目、鹏毅南路项目

表 16

深圳市 2022 年度深汕特别合作区项目表

区域	实施主体	项目序号	项目类型	项目名称	街道	整备实施总规模 (公顷)	累计已拨付资金 (亿元)
深汕特别合作区	深汕特别合作区管委会	1	续建	深汕生态环境科技产业园及配套道路（通港大道）	—	250	—
		2	续建	警察训练基地	—	166.36	—
		3	续建	深汕高中园	—	35.96	—
		4	续建	西部水源供水工程	—	343.93	—
		5	续建	生命文化园	—	49.89	—
		6	续建	社会福利院	—	21.57	—
		7	续建	第二殡仪馆	—	7.26	—
		8	续建	深职院深汕校区	—	100.14	—
		9	续建	深信院深汕校区	—	124.02	—

表 17

深圳市 2022 年度市本级财政承担的房屋征收常规项目表

单位：万平方米，万元

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目 总面积	2022 年 计划面积	年度主要 工作内容	起止年月	总投资	至 2021 年下 达的资金计划	申请年 度投资	项目立项依据
一、新建项目 9 个											
1	南山区	新城立交完善工程（南山段）	南山区政府	1.9	1.9	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	深发改（2016）1282 号
2	宝安区	广深沿江高速公路前海段下沉改造工程（宝安段）	宝安区政府	26.2	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	深发改（2019）142 号
3		九围车辆段		44.2	—		—	—	—	—	深发改（2021）339 号 深地铁（2021）551 号
4	龙岗区	深圳市社会福利救助综合服务中心项目	龙岗区政府	6.38	6.38	征收地、房屋征收补偿	2021-	50	0	50	深发改（2020）622 号 深发改（2021）298 号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
5	龙华区	清平高速北段工程	龙华区政府	—	—	测绘、评估等前期工作	2022-2023	—	—	—	粤发改交通（2010）114号
6		五和大道南坪快速连接线工程（龙华段）		0.2	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	深发改（2019）460号
7	坪山区	绿梓大道北段工程坪山段	坪山区政府	9.54	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	—
8		坪山大道综合改造工程（北段）		31.41	1.5		2019-	528169	0	20000	深坪前期函（2018）207号
9	光明区	龙大高速市政化改造工程先行开工段（光桥立交2条匝道）项目	光明区政府	0.45	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	深发改函（2021）493号
小计				120.28	9.78	—	—	528219	0	20050	—
<b>二、续建项目 123 个</b>											
1	盐田区	盐龙大道南段工程（盐田段）	盐田区政府	0.39	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	深发改（2017）91号 深交（2016）535号
2	罗湖区	深圳市工人文化宫整体改造工程	罗湖区政府	2.7	—		2020-2022	—	0	700	深发改（2019）248号
3		深圳枢纽新建西丽站及相关工程罗湖段		—	—	—	—	—	—	—	深轨办函（2022）184号
4		春风隧道工程征收项目		1.3	—	2016-2022	13390	15135.6	700	—	市政府常务会议纪要六届十一次
5		布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程		0.12	—						2020-2022
6		布心片区 05-07 地块高中新建工程征收项目		1.2	—	征收地、房屋征收补偿	2020-2021	20000	—	—	市政府常务会议纪要（六届一百九十二次）
7		东湖立交工程征转地及拆迁补偿工作		15.94	15.94						2013-2021
8		深南东路东延工程（一期）		0.87	—	2020	—	0	100	深南东路东延工程可行性研究的批复（深发改（2021）528号）	
9		南山区		南海大道南延至前海通道一期工程土地整备	南山区政府	1.5	—	—	2020-2022	3543.83	—



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
10	南山区	阜外深圳医院三期房屋征收项目	南山区政府	1.42	1.42	征收地、房屋征收补偿	—	144096	144096	0	深府办函（2018）194号
11		南头直升机场搬迁土地整备项目		24.45	24.45		—	82319.96	74278	68262	深圳市人民政府办公厅（2015）136号
12		东角头油气库企业搬迁整治项目		8.13	—	—	—	64000	62795	0	市政府办公会议纪要（2008）446号
13	宝安区	穗莞深城际铁路南延段	宝安区政府	—	—	征收地、房屋征收补偿	—	25608.77	—	0	粤发改基础（2020）243号
14		深惠城际		—	—	—	—	—	0	—	粤发改投审（2022）11号
15		深大城际		7.03	7.63	征收地、房屋征收补偿	2020-2025	—	0	14016	深轨办函（2019）822号
16		双界河水环境改善工程项目		4.8	—	验收入库 结算	—	35.69	31.29	4.4	深发改（2015）1223号
17		湖滨路改造工程（前进一路—大宝路段）		6.25	—	—	—	—	0	—	深发改（2019）142号
18		妈湾跨海通道		1.38	0	验收入库	2019-2023	11548.47	6231.29	4000	深发改（2018）36号
19		凤凰山综合车场工程		3.07	0	结算	2018-2022	28.43	28.43	28.43	深发改（2016）1086号
20		深圳大学直属口腔医院		1.83	0	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	—	0	0	市政府常务会议纪要（六届二百五十八次）
21		大空港新城区截流河综合治理工程		62.32	0		2017-2022	50543.02	455.6	200.77	深发改（2016）430号
22		凤塘大道（和沙路—107国道）扩建工程项目		5.99	—		2016-2022	8959.49	9113.74	391	深发改（2016）308号
23		深圳市第二十四高级中学新建工程		6.75	0	—	—	—	0	《深圳市人民政府办公厅关于印发高中学校建设方案（2020-2025年）的通知》（深府办函（2019）286号）、宝发改政投（2020）2号、宝发改政投（2020）14号	

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
24	宝安区	南环路至玉律道路工程	宝安区政府	2.44	1.22	征收地、房屋征收补偿	2012-2025	11557	6515	515	深发改(2007)1746号
25		茅洲河界河综合整治工程		2.9	0	验收入库结算	2015-2022	27744.53	12373.89	5	深发改(2015)1480号
26		新沙路西延段(锦程路-海滨大道)新建工程		0.64	0	征收地、房屋征收补偿	2018-2022	326	—	0	宝发改政投(2015)5号 深圳国际会展中心建设指挥部会议纪要(30)、深宝府(2016)16号
27		茅洲河流域水环境综合整治工程—排涝河截污工程		—	0	验收入库结算	2015-2022	26454.36	—	0	深发改(2012)658号
28		罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程		0.95	0.6	测绘、评估等前期工作	2021.7-2022.12	67.32	0	12.2	深发改(2018)207号
29		深圳市第二十八高级中学新建工程		7	0	验收入库结算	2020.10-2022.12	56.7	75	0.3	《深圳市人民政府办公厅关于印发高中学校建设方案(2020-2025年)的通知》(深府办函(2019)286号)、宝发改政投(2020)2号、宝发改政投(2020)14号
30		上寮河上游段综合治理工程		0.05	—	征收地、房屋征收补偿	2016-2022	8132	1595.86	342.5	深发改(2014)1350号
31		深圳市五指耙森林公园项目		73.41	0	验收入库结算	2016.6-2021	16394.95	14634.66	0	深发改(2009)976号
32		茅洲河碧道试点段建设项目(宝安段)		9.44	1.5		2019-2022	7526.83	6858.59	4.59	深发改(2019)585号
33		罗田新建收费站项目		21.55	0		2017.3-2022.12	1135.78	1076.28	35.51	深发改(2017)118号
34		茅洲河中上游段干流综合整治工程		86.92	0		2015-2022	4811.35	4373.38	4	深发改(2012)222号
35		石清大道一期道路工程(石岩段)房屋征收项目		11.5	0.45		征收地、房屋征收补偿	2017-2022	104271.15	49141.29	1394

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据	
36	宝安区	洲石路延长段市政工程	宝安区政府	2.13	0.04	征收地、房屋征收补偿	2014-2022	17050	10063.13	10	深发改(2013)1151号	
37		高速公路收费站及配套设施工程塘头收费站工程		0.08	0.08		2017-2022	40	18.02	0.5	深发改(2016)1529号	
38		石龙仔路市政工程(石岩外环路—浪花路)	宝安区政府	1.4	—		2021-2022	—	15	0	深发改(2011)1470号	
39		石岩河综合整治工程(一期)		3.51	—		2017-2022	3677.24	1855.64	—	深发改(2016)1196号	
40		石岩河综合整治工程(二期)		0.07	—		2017-2022	529.74		—	深发改(2018)806号	
41		观澜森林公园一期建设项目		21.5	21.5		2020-2022	3500	200	3300	深发改(2014)870号	
42		龙大高速市政化改造工程		7.1	—		测绘、评估等前期工作	2021-2023	—	—	0	深发改(2019)685号
43		石岩东综合车场工程		1.17	0.01		征收地、房屋征收补偿	2021-2025	—	300	10	深发改(2019)142号
44		重庆路西延段(海滨大道—松福大道)	7.06	—	2018-2022			—	—	—	宝发改政投(2015)5号 深圳国际会展中心建设指挥部会议纪要(30)、深宝府(2016)16号	
45		沙井南环路西延段(海滨大道—锦程路)	11.38	—	2019-2023			—	—	—	宝发改政投(2015)5号 深圳国际会展中心建设指挥部会议纪要(30)、深宝府(2016)16号	
46		龙岗区	深大城际	龙岗区政府	43.97		17.47	征收地、房屋征收补偿	2021-2025	—	0	80005
47	深惠城际大鹏支线		21.89		13.08	2021-2025	—	0	131815			
48	东部过境新增立交节点工程		—	—	—	—	—	—	—	2019年市政府办公会议纪要(43)		
49	深圳市宝龙水质净化厂工程		5.9	—	—	—	—	—	—	深圳市水务局关于深圳市2021年度城市更新和土地整备计划(草案)征求意见的复函		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
50	龙岗区	深汕路（龙岗大道至坪山大道段）	龙岗区政府	—	—	—	—	—	—	—	深交（2021）159号
51		坪地电缆隧道综合管廊项目（不含坪梓路段）		0.59	0.1	征收地、房屋征收补偿	2021-2022	—	500	502.63	深发改（2017）91号
52		东部环保电厂灰渣综合利用及处置场		0.18	0		2021	—	0	0	深发改（2009）2141号
53		清平高速甘坑立交工程		—	—	—	—	—	—	—	2019年市政府办公会议纪要（43）
54		龙岗国际艺术中心		—	0	征收地、房屋征收补偿	2020.4-2021.12	—	137.96	50	深发改函（2021）391号
55		深圳市生命主题文化园		3.83	0		2020-2021	15	15	0	深规划资源龙岗函（2020）312号
56		交警支队东部高速公路大队（含一、二、三）中队营房建设项目		0.55	—		—	27	—	—	市政府常务会议纪要（六届一百二十四次）
57		坪地电缆隧道综合管廊项目之坪梓路（坪地至坑梓连接道路中段）改造工程		6.1	0	—	2020-2021	24000	12598.92	100	深发改函（2019）973号
58		民乐路市政工程		1.53	0	验收入库结算	2016.6-2020.6	10093	9081.81	0	深发改（2017）616号
59		布吉水质净化厂三期工程		3.09	0	征收地、房屋征收补偿	—	346	346	0	深水污治办（2019）126号
60		深圳市松子坑森林公园一期建设项目		5.6	1.5		2020-2022	—	1800	1800	深城管函（2020）294号
61		丹荷路市政工程第三标段		6.89	0.68		—	195529.36	143142.16	4133	深发改（2006）1390号
62		盐龙大道南段		12.57	12.57	2021-2022	60000	0	60000	深交（2016）535号	
63		丹平快速二期		—	—	—	—	—	—	—	
64		绿梓大道北段		24	2.9	2021-2022	75243.81	0	65000	深规划资源龙岗函（2021）386号	
65	龙岗区人民法院档案管理及坂田法庭新建工程	0.17	0	—	2020.6-2020.12	—	1890	0	深发改（2018）207号		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
66	龙岗区	恒心路市政工程项目	龙岗区政府	8.11	2.85	测绘、评估等前期工作	2021-2022	—	0	1000	深发改〔2010〕1694号、横岗街道道路及轨道建设调研协调会议纪要
67		北线引水工程安全隐患整改（含龙茜供水改造工程）项目		7.57	0	验收入库结算	2018-2019	1087.93	—	0	深龙土整（委）〔2018〕50号
68		深圳市吉华医院房屋征收项目		8.14	0	征收地、房屋征收补偿	2011.10-2021.10	19479	11358.55	0	深发改〔2009〕1052号
69		深圳市梅观高速公路清湖南段市政道路工程项目		1.43	0	验收入库结算	2017.11-2020.12	25000	21591.97	0	深发改函〔2017〕2613号
70		秀峰收费站工程项目		3.9	—	征收地、房屋征收补偿	—	1039	889	0	深交函〔2016〕1111号
71		排榜收费站工程项目		6.6	—	验收入库结算	2016-2021	668	17.5	0	
72		龙岗收费站工程项目		—	—	—	—	—	—	—	
73		南湾综合车场		1.03	—	验收入库结算	2020.1-2021.12	—	—	—	深交函〔2018〕124号
74		布吉综合车场		1.97	—		—	—	146.08	0	
75		南坪快速路三期工程		3	—		2017-2020	43000	28946.8	—	深发改〔2014〕972号
76		五和大道南坪快速连接线		6.6	0		2017.10-2020.12	450	408.32	0	深交建设函〔2017〕1132号
77		清林径引水调蓄工程征地拆迁项目		—	0		2009-2020	—	—	—	深龙水函〔2009〕212号
78		沙湾河流域水环境综合整治工程		53.9	0		2016.2-2021	783	90	2	深水函〔2016〕581号
79		龙华区		侨城东路北延通道工程（龙华段）	龙华区政府		0.53	—	征收地、房屋征收补偿	2021-2023	195
80	龙华综合车场		2.54	0		验收入库	2020-2022	—	—	0	深发改函〔2018〕565号
81	梅观高速公路清湖南段市政化改造工程		27	0		验收入库结算	2018-2022	7060	—	10	深发改函〔2010〕1008号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据	
82	龙华区	深华快速路（龙华段）	龙华区政府	6.48	0	—	2009-2022	41648	—	10	市政府六届七次常务会议纪要	
83		市人民医院龙华分院		1.7	0	验收入库	2013-2022	2380	—	5	深发改函（2013）968号	
84		观澜中学改扩建		9.27	0	结算	2014-2022	34372	—	0	深发改（2014）177号	
85		龙观快速路北延段（含樟新路）工程		6.49	—	—	—	64000	25172.95	50	深发改（2016）19号	
86		清平高速高尔夫立交工程		6	—	征收地、房屋征收补偿	2020-	41000	—	—	—	市政府常务会议纪要（六届一百零一次）
87		深华快速路—福龙路立交工程		40.7	—		2017-2022	32542	—	—	—	市政府常务会议纪要（六届七次）（之一）
88		深圳市货运交通组织调整相关高速公路收费站及配套设施工程秀峰收费站项目		0.7	0.7		2020-2023	—	—	—	—	市政府常务会议纪要（六届二百五十一一次）
89		深圳市第二十七高级中学		3.01	—	验收入库 结算	2020-2023	—	—	—	深府办函（2019）286号	
90		深圳市第二十六高级中学		13	13	测绘、评估等前期工作	2021-2023	—	—	—		
91		坪山区		绿梓大道一标B段	坪山区政府	3.91	0	征收地、房屋征收补偿	2017-2023	170000	126492.4	0
92	绿梓大道二标		3.67	0.02		2017-2023	30000		47411.83	200	深坪发财函（2015）1637号	
93	坪山新区横坪公路改造		0.75	0		验收入库 结算	2016-2022	5600	823106.25	0	深圳市交通公用设施管理处关于请求启动坪山新区横坪公路改造工程征地拆迁工作的函	
94	聚龙路		0.71	0			2017-2023	3014	1496.89	0	深发改（2015）1386号	
95	金龟河综合整治工程		0.5	0			2019-2021	2000	1996.71	0	深水函（2019）388号	
96	深圳自然博物馆		3.56	0		征收地、房屋征收补偿	2019-2023	50000	49503.22	100	深规土坪函（2019）250号	

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据	
97	坪山区	南坪三期	坪山区政府	11	0	验收入库 结算	2015-2021	50000	30506.36	0	深发改〔2010〕2536号	
98		深圳市第十四高级中学项目		—	0		2020-2022	0	0	0	深府办函〔2019〕286号	
99		坪山高中园（三所高中）		3.62	0		2020-2022	0	0	0	市政府常务会议纪要（六届一百九十二次）	
100		第十八高级中学		—	0		2020-2022	0	0	0		
101		第二十高级中学		—	0		2020-2022	0	0	0		
102		深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程项目		0.14	0.14	征收地、房屋征收补偿	2021-2023	—	0	1645	深发改〔2021〕339号	
103		深惠城际大鹏支线		1.53	—		2021-2023	—	939.56	4500	深轨办函〔2019〕822号	
104		市第三十八高级中学		—	0		—	—	0	0	市政府六届二百五十二次常务会议纪要	
105		深圳师范大学		—	0		—	—	0	0	《深圳市高等教育院校专项规划（2020-2035）》	
106		深圳自然博物馆周边道路—红花路、文祥路（龙坪路—瑞景路段）		—	0		—	—	0	0	深坪府办公纪〔2020〕80号	
107	光明区	松白路马田至田园段改造工程（光明段）	光明区政府	1.18	—		征收地、房屋征收补偿	2021-	—	—	—	深发改〔2015〕1046号
108		罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程		1.53	—			2021-	—	—	50	深发改〔2018〕207号
109		深圳市第五看守所项目		8.06	—	2020-		—	—	—	市政府常务会议纪要（六届五十二次）	
110		深圳市第二特殊教育学校项目		0.97	—	2020-		—	—	—	深发改〔2019〕142号	
111		观澜森林公园一期建设项目用地凤凰社区入口项目		4.76	0	2020-		—	—	—	深发改〔2014〕870号	
112		茅洲河碧道试点段建设项目（光明段）		6.89	0	2020-		—	—	0	深发改〔2019〕585号	
113		公明供水调蓄工程（二级保护区范围）		244.84	—	2018-2019		—	—	—	市政府常务会议纪要（四届四十九次） 深发改〔2007〕325号	

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
114	光明区	光侨大道至布龙路连接线市政工程光明新区段	光明区政府	10.97	0	征收地、房屋征收补偿	2017-2019	—	910.17	—	深发改〔2009〕260号
115		公明综合车场项目		1.44	—		2019	—	—	—	深发改〔2018〕565号
116		深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）		3.82	0		2019-2020	—	625.06	7.3	深发改〔2008〕417号
117		深圳市药品检验研究院光明分院建设项目		1.2	0		2019	—	9	5.84	深发改〔2018〕737号
118	大鹏新区	东部海堤重建工程（三期）征收补偿项目	大鹏新区管委会	2.18	2.18	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	20000	11500	0	深发改〔2019〕491号
119		东涌水库征地拆迁补偿项目		195.26	—	验收入库结算	2010-2022	23900	20500	0	市政府办公会议纪要〔2009〕156号
120		鹏坝路征地拆迁补偿项目		15	—	征收地、房屋征收补偿	2014-2022	5000	4000	0	市政府办公会议纪要〔2014〕27号
121		深圳市中小学生综合实践基地征收补偿项目		—	—	—	—	—	1000	0	深发改〔2019〕919号
122		深圳市第二十三高级中学		0.1	0	验收入库结算	2020-2022	2500	1500	0	深圳市人民政府办公厅关于印发高中学校建设方案（2020-2025年）的通知
123	罗湖区	深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目（原深圳中学总体改造三期工程）	市教育局	3.1	1.9	征收地、房屋征收补偿	2016-2024	39875	19810	0.47	深发改〔2009〕28号 深发改〔2017〕1962号
小计				1316.86	143.93	—	—	1744201.71	1825707.16	445676.72	—
合计				1437.14	153.71	—	—	2272420.71	1825707.16	465726.72	—

注：房屋征收项目的资金来源最终以市发改部门意见为准。

表 18



# 深圳市 2022 年度市本级财政承担的房屋征收轨道交通项目表

单位：万平方米，万元

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022 年计划面积	总投资	至 2021 年已下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
1	福田区	轨道交通用地（3、6、10 号线收尾工程、香蜜湖路交通综合改善工程、轨道交通 14 号线、黄木岗综合交通枢纽、轨道交通 2 号线侨香站地下过街通道、轨道交通 11 号线二期（东延）、穗莞深城际铁路等）项目	福田区政府	—	—	—	—	36278	深发改（2015）1831 号、深发改（2017）485 号、深发改（2016）103 号、深发改（2016）307 号、深发改（2017）1493 号、深发改（2021）968 号、深发改（2020）617 号、深发改（2021）340 号
2	罗湖区	轨道交通 2 号线三期、轨道交通 8 号线一期房屋征收项目（罗湖区段）	罗湖区政府	0.9	0	13700	7455	50	深发改（2016）106 号 深发改（2016）105 号
3		轨道交通 14 号线一期房屋征收项目（罗湖区段）		5.2	0	30000	23592	400	深发改（2017）1493 号
4		轨道交通 5 号线西延		8	—	10000	415	50	发改投资（2008）2312 号
5		轨道交通 3 号线涉及周边小区场地恢复及收地补偿		—	0	—	1042.7	10	深发改（2006）512 号
6		轨道交通 11 号线二期		—	—	—	300	100	深发改（2020）617 号
7		轨道交通 6 号线二期		—	—	2000	3088	—	深发改（2017）485 号
8		地铁 14 号线共建综合管廊		0.1	0.1	770	727	26	深发改（2019）142 号
9		南山区		轨道交通四期 12、13 号线	南山区政府	—	—	—	2910
10	轨道交通四期 13 号线南延		—	—		—	10	50	发改基础（2020）484 号
11	轨道交通四期 7 号线二期		—	—		—	—	1000	深发改（2021）560 号
12	穗莞深城际前海至皇岗口岸段		—	—		—	—	0	—
13	盐田区	深圳市城市轨道交通 8 号线一、二期、三期房屋征收项目（盐田区段）	盐田区政府	0	0	16250	15350	900	深发改（2016）105 号
14	宝安区	轨道交通 12 号线	宝安区政府	9.86	6.7	89635.18	67731.95	7034	深发改（2017）445 号
15		轨道交通 12 号线北延段		0.06	0.06	1600	0	30300	发改基础（2020）484 号
16		轨道交通 11 号线		45.55	0	247652	195351	0	深发改（2012）1031 号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	总投资	至2021年已下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
17	宝安区	轨道交通6号线	宝安区政府	46.52	3.53	477555.62	152960.82	0	深发改(2017)445号
18		轨道交通四期工程12号线共建综合管廊		—	—	—	0	—	市轨道交通建设指挥部第二十五次会议纪要
19		轨道交通20号线		0	0	1531.66	1522.75	5	深发改(2020)593号
20		轨道交通四期工程13号线共建综合管廊		0.9	—	10628.66	10003.89	0	市轨道交通建设指挥部第二十五次会议纪要
21		轨道交通13号线北延段		1.5	—	22017.33	15023.98	0	发改基础(2020)484号
22		轨道交通13号线		33.88	—	389300	336267.25	533.63	深发改(2018)365号
23	龙岗区	轨道交通10号线	龙岗区政府	10.06	0	22732.5	6619.91	22	发改基础(2015)2147号
24		轨道交通16号线		16.12	0	148097	30894.94	365.36	深发改(2018)205号
25		轨道交通3号线四期(东延)		35.28	9	270000	89045.69	1000	深发改(2020)196号
26		轨道交通16号线二期		33.69	3.91	425472.88	237749.11	15000	
27		轨道交通14号线		21.12	0.2	65590.7	6114.78	182.1	深发改(2017)1493号
28		轨道14号线共建综合管廊		0.34	0.16	4010	1759.48	455	深发改(2019)142号
29		轨道16号线共建综合管廊		0.24	0	994.2	380.6	18	
30	龙华区	深圳市轨道交通四号线三期工程	龙华区政府	15.3	—	—	—	—	深发改(2015)1313号
31		深大城际		4.34	2.84	—	0	150	深轨办函(2019)822号
32	坪山区	轨道交通14号线工程	坪山区政府	22.2	0	384350	74339.83	0	深发改(2017)1493号
33		轨道交通16号线工程		22.2	0	381838	148276.31	0	深发改(2018)205号
34		轨道交通14号线共建管廊工程		0.22	0	6916	65.24	0	深发改(2019)142号
35		轨道交通16号线共建管廊工程		4.69	0	58279.69	11767.97	100	
36	光明区	轨道13号线及沿线(含车辆段)	光明区政府	—	0	—	46181.54	4830	发改基础(2020)484号
37		轨道交通6号线支线二期工程		—	0.1	—	939.33	1600	
38		轨道交通6号线支线工程		20	—	—	—	40	深发改(2018)181号
39		轨道三期工程地铁6号线项目光明区段(含长圳车辆段)		71.28	0	—	245935.23	170	深发改(2016)261号
40	大鹏新区	深惠城际线大鹏支线项目	大鹏新区管委会	4.2	4.2	—	1000	0	深发改(2021)338号
41		轨道交通8号线三期工程		2.1	2.1	10000	1000	0	深发改(2021)516号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	总投资	至2021年已下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
合计			—	435.85	32.9	3090921.42	1735821.30	101951.65	—

注：房屋征收项目的资金来源最终以市发改部门意见为准。

表 19

## 深圳市 2022 年度社会投资类房屋征收项目表

单位：万平方米，万元

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年已下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
1	罗湖区	赣深铁路（含笋岗动走线）工程（罗湖区段）	罗湖区政府	4.5	—	征收地、房屋征收补偿	2019-2021	27370	—	—	发改基础（2016）2128号
2		深汕铁路		—	—		—	—	—	200	深轨办函（2019）822号
3	南山区	深惠城际铁路	南山区政府	0.63	0.63	—	2021-	2145	0	2145	《市轨道办关于开展深惠城际前海至坪地段项目征地拆迁量价核查工作的函》
4		深汕铁路		0	0	—	2021-	0	0	0	《市轨道办关于商请开展深汕铁路征地拆迁量价核查工作的函》
5		深圳至江门段铁路		0.03	0.03	—	2021-	301.53	0	301.53	《市轨道办关于签订深江铁路深圳市土地整备和三电迁改包干实施协议的函》
6	宝安区	深江铁路（宝安段）	宝安区政府	22	22	征收地、房屋征收补偿	2020-2027	—	0	10000	深轨办函（2021）242号
7		穗莞深城际		5.62	0.6	验收入库结算	2015-2022	34118.68	0	0	粤发改交（2008）1463号
8		机荷高速改扩建工程		100.34	0.17	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	—	50	—	粤发改核准（2020）36号
9		赣深铁路客运专线深圳段		7.5	—	—	2018-2021	55898	41897.08	—	铁总鉴函（2018）248号
10		深圳外环高速公路		25.85	0	—	2016-2022	66169.03	52262.27	15	粤发改交通函（2014）2020号
11		珠江三角洲水资源配置工程（宝安段）		15.02	0	验收入库结算	2019-2022	739.64	541.34	31.35	发改农经（2018）1105号 选字第440000201700496号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年已下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
12	宝安区	广深沿江高速二期工程	宝安区政府	123.16	0.41	验收入库 结算	—	14278	—	—	粤发改交通函〔2015〕5834号
13	龙岗区	深汕铁路	龙岗区 政府	6.5	5.63	征收地、房 屋征收补偿	2021-2025	—	0	29000	深圳市轨道办关于2020年度铁路项目土地整备计划申报工作的函（深轨办函〔2019〕781号）
14		深惠城际		18.26	4.69		2021-2025	—	0	24020	
15		平南铁路改造		—	—		—	—	—	—	
16		机荷高速公路改扩建工程项目		168.59	8.76	征收地、房 屋征收补偿	2020-2024	65355	0	—	粤发改核准〔2020〕36号
17		赣深铁路深圳龙岗区段（笋岗动走线）项目		2.6	0		2020-2021	33370.09	0	—	发改基础〔2016〕2128号
18		惠盐高速公路深圳段改扩建工程项目（立体层）		47.72	22.38		2017-2024	119695.7	—	50000	粤发改交通函〔2017〕2582号
19		沈海国家高速公路汕尾陆丰至深圳龙岗段改扩建工程项目		0.01	0	验收入库 结算	2018-2024	500	—	—	粤发改交通函〔2018〕783号
20		深圳外环高速公路项目（龙岗区段）		10.38	0		2015-2020	97600	—	—	粤发改交通函〔2014〕2020号
21		东部过境高速公路工程项目		15	0.36	征收地、房 屋征收补偿	2016-2024	135000	0	—	粤发改交通〔2010〕243号
22	龙华区	机荷高速改扩建工程	龙华区 政府	167.45	67.55	征收地、房 屋征收补偿	2020-2024	—	0	—	市政府常务会议纪要（六届一百九十八次）
23		深惠城际		1.2	1.2		2021	—	0	—	深轨办函〔2019〕822号
24	坪山区	沈阳至海口国家高速公路汕尾陆丰至深圳龙岗段改扩建项目	坪山区 政府	1.44	0	征收地、房 屋征收补偿	2019-2022	—	0	0	粤发改交通函〔2018〕783号
25		深圳至深汕合作区铁路项目		2.2	—		2021-2023	—	0	0	粤发改投审〔2020〕96号
26		东部过境高速		23	0.85		2021-	—	0	0	深发改〔2010〕578号
27		外环高速		—	—		2014-2021	—	0	0	粤发改交通函〔2014〕2020号
28		外环高速三期		—	—	测绘、评估 等前期工作	—	—	—	0	深交字〔2021〕226号
29	光明区	珠江三角洲水资源配置工程（光明段）	光明区 政府	5.34	0	征收地、房 屋征收补偿	2019-	—	524.94	0	发改农经〔2018〕1105号
30		新建赣州至深圳铁路项目光明区段		23.09	5.29		2018-2020	—	47800	20000	发改基础〔2016〕2128号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	至2021年已下达的资金计划	申请年度投资	项目立项依据
31	光明区	深圳市外环高速公路光明新区段项目	光明区政府	156.96	—	征收地、房屋征收补偿	2015-2018	—	131094.55	10	粤发改交通函〔2014〕2020号 市政府办公会议纪要〔2014〕206号
32	大鹏新区	外环高速公路三期工程（大鹏段）	大鹏新区管委会	74.64	30	征收地、房屋征收补偿	2021-	—	0	—	—
合计				1029.03	170.55	—	—	652540.67	274170.18	—	—

表 20

## 深圳市 2022 年度区级财政承担的房屋征收项目表

单位：万平方米，万元

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
一、新建项目 155 个										
1	福田区	金田新村房屋征收项目	福田区政府	0.37	—	征收地、房屋征收补偿	2022-	—	—	海田路、岗厦五路立项文件及选址意见书
2	罗湖区	螺岭外国语学校改造工程	罗湖区政府	0.15	0.15	测绘、评估等前期工作	2022-2024	—	—	罗发改投〔2021〕80号
3		罗湖区莲塘街道港莲工业区房屋征收项目		3.6	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
4		清水河片区宝安路北延建设工程		—	—		2022-2023	112075.41	0	—
5		清水河片区宝岗立交改造工程		—	—		2022-2023	35499.37	0	罗发改投〔2021〕113号
6		清水河六路建设工程		0	0.03		2022-2022	1610.57	36	罗发改投〔2021〕117号
7		金岭路（布心片区 B08 地块段）交通改善工程		0.6	0.63		2022-2023	2063.84	0	罗发改投〔2021〕109号
8		环仓南路建设工程		2.4	0.61		2022-2023	31201	193.95	罗发改〔2018〕114号
9		平山二路征地拆迁补偿项目		—	—		—	—	—	—
10	南山区	地铁 2 号线水湾站、东港路站拆迁补偿历史遗留问题	南山区政府	—	—		—	—	—	—
11		龙辉花园龙联花园棚户区改造项目		21.4	21.4	—	2021-	20614.55	—	—
12		长源花园 1 号楼土地整备项目		1	1	—	2021-	6500	—	—

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
13	宝安区	沙井街道永通路（觉园西路至图岗南二路）新建工程	宝安区政府	—	—	征收地、房屋征收补偿	2014-2016	5239	5238.72	宝发改政投（2011）391号	
14		新圳河碧道建设工程		—	—	测绘、评估等前期工作	—	—	—	粤办函（2020）268号 深宝水污治办会纪（2021）30号	
15		沙井街道帝堂路（沙四南路—锦程路）综合改造工程		7.26	7.26		2022-2023	—	—	宝发改政投（2020）19号	
16		沙井街道蚝乡路（锦程路—西环路）及万安路（锦程路—西环路）综合改造工程		10.76	10.76		2022-2023	—	—	宝发改政投（2017）38号 宝发改函（2020）1号	
17		沙井街道兴塘路（沙井路—环镇路）综合改造工程		1.27	1.27		2022-2023	—	—	宝发改政投（2020）19号	
18		沙井街道金达路（南环路—兴塘路）综合改造工程		0.21	0.21		2022-2023	—	—		
19		沙井街道塘园路（兴塘路—森塘路）新建工程		0.21	0.23		2022-2023	—	—		
20		110KV 公园输变电工程		0.28	—		2022-2023	—	—	深发改（2021）161号 深宝发改核准（2020）0022号	
21		羊台山小学综合改造工程		1.2	0.51		2022-2023	—	—	宝发改建议书（2020）179号	
22		龙岗区		吉华医院南侧医院管理用地项目	龙岗区政府		0.11	0	验收入库结算	2022-	—
23	西环路泵站项目		0.04	0			2022-	—	0	深龙水建函（2020）231号	
24	凉帽山公园		21.7	0.6		2022-	—	0	华侨城甘坑新镇项目规划建设和品质提升工作领导小组第七次会议纪要		
25	龙岗区第二人民医院迁址重建工程（水径地块）		8.8	0		2022-	—	0	区政府办公会议纪要（62）		
26	JH-GIC7-02 养老设施		0.61	0.61		2022-	—	0	龙岗区民政局关于委托开展福利设施用地土地整备入库工作的函		
27	甘坑新镇基础设施提升改造工程（三联郊野公园管理用房项目）		0.01	0		2022.1-2022.12	—	0	深龙发改（2018）934号		
28	110千伏吉华西输变电工程项目		0.3	0.3		2022-	—	0	深发改函（2021）161号 深府办函（2020）58号明确区政府承担征地补偿费用		
29	LG-GIC7-04 养老设施		0.35	0.35		2022-	—	0	龙岗区民政局关于委托开展福利设施用地土地整备入库工作的函		
30	PD-GIC7-02 养老设施		0.44	0.44		2022-	—	0			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
31	龙岗区	坪地街道综合文体中心建设工程项目	龙岗区 政府	1.72	0.07	征收地、房屋征收补偿	2022-	—	0	深龙发改（2019）102号
32		横岗警察文化主题公园项目		4.5	3.1		2022-	—	0	深龙发改（2020）497号
33		石芽岭公园综合提升工程及石芽岭森林消防道路建设工程项目		78.3	1		2022-	—	0	深龙发改（2019）515号
34		博雅外国语学校		2.57	0		2022-2024	—	0	深龙公基础设施（2021）1号
35		宝龙街道东纵小学新建工程		3.2	2.2		2022-2024	—	0	《龙岗区公共基础设施三年用地保障计划》
36		横岗学校		4.01	0		验收入库结算	2022-	—	
37		岗头人才公寓配套道路（规划二路）		1.17	1.17	征收地、房屋征收补偿	2022.1-2022.6	411	0	龙岗区发展和改革局关于下达坂田街道岗头人才公寓配套道路等2个项目前期工作计划的通知（深龙发改（2017）1033号）
38		坂田南学校新建工程项目（暂定名）		3.8	0		2022-	—	0	市规划和自然资源局龙岗管理局关于坂田南学校新建工程（暂定名）预选址范围规划核查意见的函
39		黄阁路（南延段）市政工程		5.8	0.8		2022-2024	—	0	—
40		园山街道园山路（福桐路—永勤路）拓宽工程		0.7	0.7		2022-2023	—	0	—
41		龙翔大道东延段市政工程		8.15	0		2022-	—	0	—
42		坪福路（老横坪公路—新南坪快速）新建工程		0.25	0		2022-	—	0	—
43		富康路（跨铁路桥）市政工程		3	0		2022-	—	0	深龙发改（2006）496号
44		龙岗街道新能源二路		1.5	0		2022-	—	0	深龙发改（2014）48号
45		龙岗街道新岭北路（新城路—仙城路）市政工程		0	0		2022-	—	0	深龙发改（2021）354号
46		龙岗街道仙城路（龙凤路—新城路）市政工程		0	0		2022-	—	0	（暂未办选址）
47		南约社区宝清路		0.91	0		2022-	—	0	深龙发改（2013）292号
48		2021年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水务工程		—	—		2022-	—	0	深龙发改（2021）44号
49		平湖矿山公园提升工程		121	—		2022-	—	0	深龙发改（2021）522号
50		福学路（永勤路—大福路段）工程		0	0		—	—	—	—
51		禾堂光街（东段）市政工程		0	0		—	—	—	—

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
52	龙岗区	中环大道三期（平吉大道—平龙路）	龙岗区 政府	0	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
53		华科纳米回收地块		2.8	—		—	—	—	—
54		电信置换用地		1	—		—	—	—	—
55		宝龙街道 G02210-0011 号宗地		0.3	—		—	—	—	—
56		坪地街道 G10302-0269 号宗地		0.33	—		—	—	—	—
57		坂田街道 G03609-0322 号宗地		0.4	—		—	—	—	—
58		园山街道 G08402-0164 宗地（博荣“工改保”项目）		2.8	—		—	—	—	—
59		龙岗区老旧住宅小区拆除改造试点项目		14.8	—		2022-2026	—	—	—
60		2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程—梧桐山河蚌湖水补水泵站项目		0.05	0	验收入库结算	—	1.38	1.38	深龙土整（委）（2020）21号
61	2019年龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域消除黑臭及水质保障工程回龙河挡墙加固项目	—	0.07	—	—	59.9	—	龙岗区2020年水污染治理第十七次工作专题会议纪要		
62	深圳潮玩运动中心项目	2.39	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—		
63	南湾街道文体中心项目	0.68	—		—	—	—	—		
64	坪地街道园岭路、富岭路、支路一工程	1.98	0.07		2021	—	0	深龙发改（2020）806号		
65	横岗街道深岭路	0.33	0.17		2021	—	0			
66	深圳科学高中足球学校建设工程配套道路（惠岭二路）	0.69	0.04		2021	—	—	—		
67	景岭路市政工程	0.36	—		—	—	—	—		
68	朝阳路	0.08	—		—	—	—	—		
69	象塘路	0.35	—		—	—	—	—		
70	龙华区	民治小学改扩建项目	龙华区 政府	1.78	0	测绘、评估等前期工作	2022-2024	—	—	深龙华发改立项（2021）34号
71		白鹤湖二路改造工程		0.82	0.82	征收地、房屋征收补偿	2022-2024	—	—	深发改（2021）67号
72		桂盛路市政工程		0.26	—	测绘、评估等前期工作	2021-2023	—	—	深龙华发改立项（2021）109号



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
73	龙华区	“双提升”道路综合整治工程——白鹤湖路（环观南路—洪丽大厦）	龙华区政府	0.2	0.2	征收地、房屋征收补偿	2022-2024	—	—	深龙华发财（2016）178号
74		鹭湖北路		0.13	—		2022-2024	—	—	深发改（2015）333号
75		民宝路（留仙大道—寄宿学校）工程		1.02	0.56		—	—	—	深龙华发改立项（2021）70号
76		下横朗四路市政工程		0.37	0.05		—	—	—	深龙华发改立项（2020）92号
77		浪口四路（大浪南路—宝浪路）工程		0.27	0.14		—	—	—	深龙华发改（2019）54号
78		福润路北段（桔坑路—现状福润路）工程		3.59	—	测绘、评估等前期工作	2022-2023	—	—	深龙华发改（2018）56号
79		福悦路		4.2	—	2022-2023	—	—	深龙华发改立项（2021）119号	
80		桂丰路建设工程		0.4	—	征收地、房屋征收补偿	2022-2023	—	—	深龙华发改立项（2019）59号
81		桂荣路（桂月路—黎光新工业区）工程		2.3	—	2022-2023	—	—	深龙华发改函（2017）256号	
82		法田路（田茜路—龙澜大道）工程		0.58	0.58	测绘、评估等前期工作	2022-2024	—	—	深龙华发改立项（2020）108号
83	坪山区	坪山区油气长输管线项目15米范围区房屋清退项目	坪山区政府	14.86	1.6	征收地、房屋征收补偿	2021-	250759	0	深坪府办公纪（2021）132号
84		坪山区油气长输管线高风险片区项目		9	2		2022-	—	0	
85		汤坑小学扩建		0.05	0		2022-	—	0	深坪发改复（2017）58号
86		银岭路市政工程		1.27	0		2022-	—	0	—
87		悦景路		1.15	0		2022-	—	0	—
88		翠柳路		—	0		2022-	—	0	—
89		达新路（金牛西路—银岭路）		1.65	0		2022-	—	0	—
90		环盛路（环兴二路至环兴一路段）		0.2	0		2022-	—	0	—
91	光明区	长风路（松白路—十三号路）市政工程项目	光明区政府	26.6	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
92		马田小学改扩建		1.8	—		—	—	—	—
93		长圳中学		2.2	—		—	—	—	—
94		玉律学校改扩建二期		0.9	—		—	—	—	—
95		A631-0115宗地配套道路		0.3	—		—	—	—	—
96		深阳路（周家大道—将丰路）市政工程项目		0.83	—		—	—	—	—

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
97	光明区	长春南路市政工程项目	光明区政府	5.35	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
98		楼辉路（光明大街—狮明路）市政工程项目		0.3	—		—	—	—	—
99		玉明二路市政工程项目违法用地		0.51	—		—	—	—	—
100		玉律大洋一路（蓝玉路—光侨路）		0.5	—		2022-	—	—	区政府一届一百次常务会议纪要、光明区发展和改革局关于玉律大洋一路（蓝玉路—光侨路）市政工程项目建议书的批复
101		田辉一路（蓝玉路—光侨路）		0.24	—		2022-	—	—	区政府一届九十六次常务会议纪要、光明区发展和改革局关于田辉一路（蓝玉路—光侨路）市政工程项目建议书的批复
102		长松路（松白路—侨凤路）市政工程		0.42	—		2022-	—	—	区政府一届一百次常务会议纪要
103		年田路（年丰路—光侨路）		0.36	—		2022-	—	—	
104		卓逸路（田辉二路—松白路）		0.45	—		2022-	—	—	区政府一届九十六次常务会议纪要、光明区发展和改革局关于卓逸路（田辉二路—松白路）市政工程项目建议书的批复
105		田硕路（田辉二路—松白路）		0.44	—		2022-	—	—	区政府一届九十六次常务会议纪要、光明区发展和改革局关于田硕路（田辉二路—松白路）市政工程项目建议书的批复
106		田恒路（田寮路—光侨路）		1	—		2022-	—	—	深光发改〔2021〕365号
107		长白路（长岗路—松白路）		0	—		2022-	—	—	—
108	先进功能陶瓷及装备生产研发项目市政配套道路工程	0	—	2022-	—	—	—			
109	长贵路（长松路—长悦路）	0.76	—	2022-	—	—	—			
110	同观大道（通兴路—松白路）	3	—	2022-	—	—	—			
111	田盛路（同观大道—龙湾路）	0	—	2022-	—	—	深圳市光明区人民政府关于印发《光明区公办义务教育和幼儿园学位建设实施方案（2020-2025年）》的通知			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
112	光明区	展业路（志康路—朗新路）	光明区政府	0	—	征收地、房屋征收补偿	2022-	—	—	《迈瑞高端医疗器械制造基地项目周边道路专题协调会会议纪要》《迈瑞高端医疗器械制造基地项目建设情况汇报会议纪要》
113		钟表六路（禾仓路—钟表七路）		1	—		2022-	—	—	《光明区2021年拟招拍挂居住地块推进会议纪要》
114		金安东一路（红花中路—芳园路）		1.04	—		2022-	—	—	区政府一届一百零一次常务会议审议
115		明德路（振兴路—松白路）		0.68	—		2022-	—	—	
116		建华街（思源路—民生大道）		0.52	—		2022-	—	—	
117		展颜路（光学路—屋山三路）		2.15	—		2022-	—	—	
118		郎新路（屋山三路—西田路）		1.09	—		2022-	—	—	
119		静怡路（静宁路—康德街）		0.43	—		2022-	—	—	
120		康德街（静宁路—民生大道）		0.73	—		2022-	—	—	
121		将石工业区路（松白路—深阳路）		0.59	—		2022-	—	—	
122		将裕路（将石工业区路—周家大道）		0.21	—		2022-	—	—	
123		福南路（西环大道—马田路）		1.68	—		2022-	—	—	
124		明通路（振兴路—松白路）		0.81	—		2022-	—	—	
125		公明薯田蒲片区产业用地十周边配套道路工程		2.22	—		2022-	—	—	区政府一届一百次常务会议纪要
126		光明燃机电厂配套道路		1.75	—		2022-	—	—	光明区土地审批和供应领导小组2021年第五次会议纪要
127		阿婆髻郊野公园		85	—		2022-	—	—	深光发财〔2018〕243号
128		光明区羽毛球运动中心项目		0.9	—		2022-	—	—	—
129		马田文体中心项目		1.4	—		2022-	—	—	—
130	年玉路（光侨路—田寮路）市政工程	—	—	2022-	—	—	—			
131	民生库学校288号	2.68	—	2022-	—	—	—			
132	通兴路（田寮段）项目	10.3	—	2022-	—	—	深光发改〔2017〕1424号			
133	马山头泵站工程	0.52	—	2022-	—	—	—			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
134	光明区	光明高中园东侧 GZYDCJZ08-001 地块	光明区政府	0.16	—	征收地、房屋征收补偿	2022-	—	—	—
135		楼村琬璧公家塾周边环境提升项目		0.06	0.06		2022-	—	—	—
136		明安路（富利路—长春北路）市政工程项目		1.82	—		2022-	—	—	深光发改（2017）237号
137		长荫路（思源西路—水荫路）市政工程项目		0.49	—		2022-	—	—	深光发改（2020）214号
138		田亭街（田寮路—田芳路）市政工程项目		0.38	0.38		2022-	—	—	深光发改（2020）524号
139		光明交警大队（含光明车管所）营房建设项目		0.81	—		2022-	—	—	—
140		纯景路（太阳路—周家大道）市政工程		1.01	0.45		2022-	—	—	—
141		恒芳路（将石路—园登路）市政工程		0.1	—		2022-	—	—	—
142		园登路（通兴路—长尾山路）市政工程项目		1.56	0.42		2022-	—	—	—
143		良辰路（公明西环—宝安区界）市政工程项目		4.84	—		2022-	—	—	—
144		劲松南路（屋园路—李松荫路）市政道路		1.96	—		2022-	—	—	—
145		楼明路（双明大道—绘猫路）市政工程项目		0.59	—		2022-	—	—	—
146		翠辉路（楼辉路—光侨路）市政工程项目		2.48	—		2022-	—	—	—
147		木墩路（双明大道—光辉大道）市政工程项目		0.43	—		2022-	—	—	—
148		万丈坡保障性住房项目		1.69	—		2022-	—	—	—
149		长尾山路（将石路—东明大道）市政工程		0.91	0.91		2022-	—	—	—
150	光侨游泳中心项目	2.43	—	2022-	—	—	—			
151	大鹏新区	大鹏新区葵涌生态体育公园建设工程	大鹏新区管委会	—	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	深鹏发财（2019）199号
152		上洞路市政道路工程		0.64	0.64		2022.1-2022.12	—	—	深鹏发财（2021）276号
153		勒杜鹃路市政道路工程		0.93	0.93		测绘、评估等前期工作	2022.1-2022.12	2200	
154		大鹏大道		—	—		征收地、房屋征收补偿	—	—	—
155		海鹏农场用地清理项目		1	1		2022.1-	—	—	—
小计				583.04	66.49	—	—	468235.02	5470.05	—
<b>二、续建项目 864 个</b>										
1	福田区	爱华小学（福田区体育中心）房屋征收项目	福田区政府	0.99	0.99	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	—	—	福田区轨道交通建设收地拆迁指挥部工作会议纪要（2）

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
2	福田区	华富村东、西区房屋征收项目	福田区政府	14	18.5	征收地、房屋征收补偿	2018-2020	2190	—	—
3		弘毅路工程征收项目		0.02	0.02		—	—	—	深规土一局（2013）190号 深规土一局（2013）191号
4		香蜜二村棚改项目		2.94	—		—	—	—	福田区委领导办公室会议纪要（121）
5		河套北（南华村）棚改项目		16.19	—		—	—	—	福田区委领导办公室会议纪要（38）、福田区棚改指挥部会议纪要（12）
6		华富北片区棚改项目		—	—		—	—	—	市住建局关于华富北片区棚改项目计划备案的复函、深福发改备案（2020）0107号
7		罗湖区		梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程	罗湖区政府		0.08	—	—	2020-2022
8	翠竹路北延工程征收项目		9	9		征收地、房屋征收补偿	2021.4-	—	0	罗湖区交通工作汇报会议纪要（2021年3月29日）
9	围岭二路工程征收项目		0.43	0.43			2021.4-	—	0	城市更新项目协调会议签报意见（2021年4月6日）
10	红宝路工程征收项目		0.4	0.4			2021.4-	—	0	城市更新项目协调会议签报意见（2021年4月2日）
11	市人民医院片区改造项目		4.41	—			2019-2022	—	—	—
12	清水河重点片区棚户区改造项目		—	—			2020-2022	—	—	—
13	船步街片区改造项目		20.63	—			2020-2022	—	—	船步街片区改造规划研究成果汇报会会议纪要
14	清水河三路新建工程		0.7	0.7			2020-2022	—	—	罗发改（2018）550号
15	油气路清宝路新建工程		2.5	0.4			2020-2021	—	—	罗发改投（2019）28号
16	横沥口水库水源工程项目		4.03	—			2020-2022	—	0	—
17	东湖水厂扩能改造工程		0.58	—			2019-2021	—	0	—
18	边检总站二大院棚改项目		5.4	5.4			2019-2021	—	0	区城市更新工作领导小组第九十一次会议
19	布心小学拆建工程		0.09	0.09			2019-2021	—	—	罗发改（2017）313号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
20	罗湖区	翠竹外国语实验学校（一部）拆建工程	罗湖区政府	0.1	0.1	征收地、房屋征收补偿	2019-2021	—	—	罗发改〔2017〕205号
21		布心中学改扩建工程		0.3	—		2020-2022	—	—	
22		罗湖区莲塘街道景福片区棚户区改造项目房屋征收		—	—		2020-2021	—	—	—
23		春笋楼房屋征收项目		1.7	—		2020-2023	—	—	区城市更新工作领导小组第一百次会议纪要精神（罗湖区委（政府）办公室工作会议纪要第408号）
24		深圳中学本部片区棚户区改造项目		19.7	—		—	—	—	区相关规划研究项目和土地整备工作汇报会会议纪要（区委区政府工作会议纪要2019年第45号）
25		罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目		0.77	—		—	—	—	罗发改投〔2019〕96号
26		东湖汽车站搬迁补偿项目		0.4	—		—	—	—	—
27		莲塘第七工业区征收项目		—	—		—	—	—	—
28		蔡屋围新围片区征收项目		—	—		—	—	—	—
29		深圳酒店旁南湖地块征收项目		—	—		—	—	—	—
30		清水河二路新建工程		1.15	—		—	—	—	罗发改〔2018〕423号
31		清水河综合整治工程		0.92	—		—	—	—	罗发改〔2019〕2号
32		“二线插花地”棚户区改造征收项目		0.7	—		—	—	—	—
33		清水河一路建设工程		0.87	—		—	—	—	罗发改〔2017〕25号
34		环仓南路涉及深长公司宿舍楼及深圳市爱国卫生运动委员会大楼房屋征收项目		0.05	—		—	—	—	—
35		省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程		—	—		—	—	—	罗发改〔2016〕341号
36		罗湖区宝润路宝泰路市政工程		0.13	—		—	—	—	罗发改〔2014〕191号
37		罗湖区妇幼保健院住院大楼二期工程		0.32	—		—	—	—	罗发改投〔2019〕2号
38	泰宁小学拆建工程	0.18	—	—	—	—	罗发改〔2017〕205号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
39		微波山隧道	南山区政府	—	1	—	—	267.85	10	—
40	南山区	南山区西丽水库和铁岗水库水源保护区调准工程		41.21	0	验收入库结算	2020-2021	49215	—	深南发改〔2020〕110号
41		大沙河生态长廊土地整备（西丽段）		4.5	0		2019-	1751	—	深南发改〔2019〕6号
42		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	宝安区政府	7.11	—	验收入库结算	2017-2022	13954	12250	宝发改政投〔2011〕26号
43		庆宜华苑棚户区改造		—	—	—	—	—	—	—
44		碧海花园棚户区改造		—	—	—	—	—	—	深建函〔2019〕2724号
45		洪浪南路东延段市政工程		—	—	验收入库结算	2018-2022	26.54	—	深南发改投〔2013〕1号
46		宝安区儿童医院		1.65	—		2020-2022	445	432	宝发改政投〔2019〕25号
47		N1区初级中学		1.42	—	2017-2022	185.67	165.56	宝发改可研〔2015〕21号	
48		西乡河碧道建设工程		2.44	2.44	征收地、房屋征收补偿	2020-2023	—	70.5	宝发改政投〔2020〕43号
49		通成路（铁仔山北麓一共和工业路）新建工程		0.02	0.02		2017-2022	4108	3693.88	宝发改政投〔2015〕230号
50		盛航路南段（航城大道至固戍二路）		1.34	1.34		2012-2022	420	—	宝发改政投〔2012〕19号
51		南昌涌综合整治工程		0.71	0.71	验收入库结算	2018-2022	828.61	722.9	宝发改概算〔2017〕114号
52		深圳宝安空海救援医院		5.01	—		2019-2022	252.81	224.41	宝发改立项〔2018〕8号 深规划资源选BA-2019-0113号
53	宝安区	内环路（西乡段）接线工程项目		0.33	—		2016-2022	2622.59	2546.04	深发改〔2006〕1004号
54		机场外排渠（宝安大道上游）—三支渠—钟屋排洪渠碧道建设工程		—	—	测绘、评估等前期工作	2021-2022	—	—	宝发改政投〔2021〕101号、 粤办函〔2020〕268号、深宝水污治指会纪〔2020〕30号
55		航城街道黄田小学改扩建工程		3.41	0.05	征收地、房屋征收补偿	2021-2022	—	—	宝发改政投〔2016〕109号
56		机场外排水渠综合整治工程		3755.95	—	验收入库结算	2016-2022	4006.1	3477.23	宝发改函〔2016〕76号
57		福永兴围九年一贯制学校新建工程		1.34	1.34		2019-2022	146.02	—	宝发改政投〔2019〕384号
58		凤凰山森林公园三期工程（福永片区）		188.03	—	测绘、评估等前期工作	2019-2022	—	—	宝发改政投〔2017〕38号
59		立新南路（翠岗西路至福永大道）		1.49	—	验收入库结算	2016-2022	12759.64	12618.76	宝发改政投〔2011〕206号
60		凤凰人才住房及凤凰消防站建设工程		0.66	—		2016-2022	409.7	363.6	宝发改函〔2016〕8号
61		立新湖环湖绿道贯通工程	0.7	—	2017-2022		775.04	725.54	宝发改函〔2017〕181号	

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
62	宝安区	福永人民医院扩建（二期）	宝安区政府	2	—	征收地、房屋征收补偿	2017-2022	—	—	宝发改政投（2016）62号
63		永和路（福洲大道—宝安大道）新建工程项目		3.28	—	测绘、评估等前期工作	2019-2022	—	—	宝发改政投（2018）8号
64		沙福河—屋山水库—七沥水库碧道建设工程		6.46	—		2020-2023	—	—	宝发改建议书（2020）197号
65		机场九道新建工程		—	—		2021-2022	—	—	宝发改建议书（2019）18号
66		空港新城云巴示范线L1线工程		—	—		2020-2022	—	—	深发改函（2019）567号
67		福海街道福园二路（沙福路—蚝业路）改扩建工程		—	—	验收入库结算	2019-2022	2597.22	1828.67	宝发改政投（2018）8号
68		坳颈涌综合整治工程		12.34	—	征收地、房屋征收补偿	2017-2022	1436.8	1290.17	深发改（2014）8号
69		福永河水环境综合整治工程		40.62	—	验收入库结算	2015-2022	168378.19	16020.62	宝发改政投（2012）316号
70		玻璃围涌综合整治工程		2.38	—	征收地、房屋征收补偿	2017-2022	—	9.98	宝发改政投（2011）79号
71		塘尾涌综合整治工程		10.52	—	验收入库结算	2017-2022	396.98	340.09	
72		沙福河综合整治工程		28.23	—		2017-2023	5529.87	1996.67	
73		孖庙涌排涝泵站工程		0.56	—		2015-2022	8348.86	7564.95	宝发改立项（2008）17号
74		玻璃围涌雨水泵站征地拆迁		0.02	—		2015-2022	231.6	121.3	
75		桥头消防站		0.45	—	测绘、评估等前期工作	2017-2022	—	—	宝发改函（2016）8号
76		沙井人民医院扩建（二期）		0.78	—	验收入库结算	2016-2022	9320	8455.87	宝发改政投（2016）62号
77		沙井水质净化厂三期进水管工程		—	—	测绘、评估等前期工作	2021-2022	—	—	宝发改概算（2019）156号
78		沙井河碧道建设工程		—	—		2020-2023	—	—	宝发改建议书（2020）104号
79		德丰围涌综合整治工程		0.8	—	征收地、房屋征收补偿	2017-2022	909	339.88	宝发改政投（2015）225号
80		衙边涌综合整治工程		0.61	—		2016-2022	7240	46.19	宝发改政投（2013）286号
81		石岩渠综合整治工程		4.26	—		2016-2022	1328	714.99	
82	石围涌综合整治工程	0.31	—	验收入库结算	2017-2022	272	159.04	宝发改政投（2015）225号		
83	下涌综合整治工程	0.89	—	征收地、房屋征收补偿	2017-2022	6668	5844.16	宝发改政投（2011）79号		
84	沙涌综合整治工程	0.17	—	验收入库结算	2017-2022	416	278.41			



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
85	宝安区	和二涌综合整治工程	宝安区政府	0.02	—	验收入库结算	2017-2022	24	19.7	宝发改政投〔2015〕225号
86		松岗河综合整治工程		0.35	—		2016-2023	1032.9	222.99	宝发改函〔2015〕335号
87		迎宾路（环镇路至永通路）		—	—		2021-2022	—	—	宝发改政投〔2013〕286号
88		沙井街道裕和路（松福大道—福和路）改造工程		0.1	—		—	—	—	宝发改政投〔2020〕19号
89		鞍山一路（宝安大道—丰安路）综合改造工程		0.02	—		—	—	—	
90		大王山公园进出口道路新建工程		0.15	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	宝发改政投〔2019〕23号
91		沙井街道荣根南路（新沙路—蚝乡路）新建工程		0.56	—		—	—	—	宝发改政投〔2018〕8号
92		沙井街道新颜路（宝安大道—壆岗路）建设工程		2.26	2.26	测绘、评估等前期工作	—	—	—	宝发改政投〔2013〕11号
93		民主大道西延段（荣安路—民乐路）		—	—		—	—	—	宝发改可研〔2016〕45号
94		丰民路（海锦路—德民路）		—	—		—	—	—	
95		德民路（荣安路—锦程路）		—	—		—	—	—	
96		排涝河碧道建设工程		—	—		宝发改政投〔2021〕101号、粤办函〔2020〕268号、深宝水污治指会纪〔2020〕30号	2021-2023	—	—
97		下涌碧道建设工程		—	—			2021-2023	—	—
98		新桥河—长流陂水库碧道建设工程		—	—			2020-2023	—	—
99		上寮河中下游碧道建设工程		—	—	2021-2022		—	—	宝发改政投〔2021〕101号、粤办函〔2020〕268号、深宝水污治指会纪〔2020〕30号
100		潭头河碧道建设工程		—	—	2021-2022	—	—	粤办函〔2020〕268号、深宝水污治指会纪〔2020〕30号	
101		XQ-01小微水体整治工程		0.25	0.15	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	—	—	宝发改概算〔2019〕156号
102	新桥河综合整治工程	3.3	—	2016-2022	30773.37		25478.48	宝发改政投〔2010〕39号		
103	潭头河综合整治工程	1.51	—	2015-2022	5673		317.63	宝发改政投〔2013〕286号		
104	上南东路改造及金桥扩建工程	0.07	—	2015-2022	480		165.52	宝发改政投〔2012〕94号		
105	蚝乡路（中心路—永荣路）新建工程	3.57	1.8	2018-2022	50801		44321.64	宝发改政投〔2017〕228号		
106	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治工程桥头片区排涝工程—新上星排涝泵站项目	0.05	—	验收入库结算	2016-2022	61.92	49.97	深发改〔2015〕1399号		
107	茅洲河流域综合整治工程—新桥公园排涝泵站项目	0.05	—		2016-2022	11.6	9.96			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
108	宝安区	楼岗渠综合整治工程	宝安区政府	0.64	—	验收入库结算	2015-2022	4226.5	543.38	深发改〔2007〕742号
109		松岗沙浦西排洪渠综合整治工程		0.15	—		2015-2022	352.14	77.14	宝发改政投〔2013〕286号
110		东方七支渠排洪渠整治工程		0.16	—		2015-2022	6434.19	225.84	深发改〔2007〕742号
111		松岗潭头渠综合整治工程		0.08	—		2015-2022	948.51	121.5	宝发改政投〔2013〕286号
112		110KV 楼岗输变电工程项目		0.01	—		2018-2022	4.3	3.26	深发改核准〔2014〕0002号
113		松岗街道创业路（芙蓉路—东方大道）新建工程		5.7	—	测绘、评估等前期工作	2020-2022	—	—	深发改政投〔2015〕5号
114		松裕路（广深公路—松岗大道）市政工程		9.88	—		2020-2022	—	—	深发改政〔2014〕1538号
115		松岗人民医院扩建（二期）		0.18	0.14	征收地、房屋征收补偿	2016-2022	7803.41	1924.2	宝发改政投〔2016〕62号
116		朗碧路（河滨北路—松福路）改造工程		5.62	—		2017-2022	—	—	宝发改政投〔2012〕14号
117		松岗街道学前一路（河滨北路—沙江路）新建工程		0.9	0.08		2017-2022	21.9	18.58	宝发改政投〔2015〕151号
118		松岗街道桥山路（余屋东路—朗碧路）新建工程		1.4	0.07		2019-2022	11803.98	7955.32	宝发改政投〔2019〕425号
119		松岗街道余屋东路（桥山路—松福大道）新建工程		2.5	0.07		2019-2022	21471.5	10353.28	
120		110KV 松岗车辆段输变电工程项目		0.95	0.95	2019-2022	6766.57	—	深圳市发展和改革委员会关于下达深圳电网2020年主网基建投资计划的复函	
121		松岗街道平安大道（临沙北路—创业六路）新建工程		2.03	—	测绘、评估等前期工作	2020-2022	—	—	宝发改建议书〔2020〕19号
122		松岗街道创业七路（平安大道—临沙北路）新建工程		0.59	—		2020-2022	—	—	宝发改建议书〔2020〕53号
123		沙浦北片区排涝工程		0.32	—	验收入库结算	2016-2022	830.93	694.88	深发改〔2007〕742号
124		沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程		1	—	测绘、评估等前期工作	2020-2022	—	—	宝发改政投〔2017〕38号
125		洋眉坑路（居安路—楼岗大道）新建工程项目		0.32	0.32	验收入库结算	2018-2022	5681.28	3848.8	宝发改政投〔2015〕225号
126		松岗门户新城启动区道路新建工程		4.61	—		2016-2022	16764	6995.79	宝发改可研〔2013〕25号
127	松岗河碧道建设工程	—	—	测绘、评估等前期工作	2020-2023	—	—	宝发改建议书〔2020〕215号		
128	燕罗街道燕罗北街（规划二路—高田路）新建工程	1	0.69	征收地、房屋征收补偿	2021-2022	29	—	宝发改政投〔2019〕23号 深规划资源选BA-2019-0124号		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
129	宝安区	燕罗街道喜高路（鹏鼎北区门口—朗东路）新建工程	宝安区政府	0.32	0.32	征收地、房屋征收补偿	2021-2022	7	—	宝发改政投（2020）19号用字第440306202000140号
130		燕罗街道海伟路（燕罗路至根伟路）综合改造工程		0.39	0.39		2021-2022	157	—	宝发改政投（2020）19号用字第44030620200159号
131		朗西路（燕罗路—喜高路）综合改造工程		1.38	1.38	验收入库结算	2018-2022	227	219.5	宝发改政投（2015）225号宝发改函（2017）44号
132		燕罗街道祥溪路（广田路—燕罗北街）新建工程		0.01	0.01		2018-2022	162	139.57	宝发改政投（2015）225号深规划资源选BA-2019-0128号
133		格山一路（塘福路—物流路）综合改造工程		0.3	0.3	征收地、房屋征收补偿	2018-2022	119.95	—	宝发改政投（2017）313号深规土选BA-2018-0053号
134		格山二路（塘福路—物流路）新建工程		0.33	0.33		2018-2022	188.37	—	宝发改政投（2017）313号深规土选BA-2018-0052号
135		燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路—红燕路）综合改造工程		3.6	—	验收入库结算	2017-2022	1584.67	935.45	宝发改政投（2015）5号深规土选BA-2017-0183号
136		燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程		2.38	0.02	征收地、房屋征收补偿	2018-2022	10.24	—	宝发改函（2019）273号
137		中共一大宝安旧址		0.12	—	验收入库结算	2018-2022	2148	—	深宝土整函（2017）753号
138		燕罗片区排涝工程—罗田排涝泵站		0.02	—		2017-2022	239.58	206.89	深发改（2007）742号深规土选BA-2017-0111号
139		山门消防站建设工程		0.49	—		2017-2022	117.73	106.35	宝发改政投（2017）102号深规土选BA-2017-0158号
140		塘下涌消防站建设工程		0	—		2017-2022	290.87	254.2	宝发改政投（2017）43号深规土选BA-2015-0122号
141		燕罗街道大华路（红燕路—富恒路）新建工程		0.87	—		2018-2022	17.86	—	宝发改政投（2017）38号深规土选BA-2017-0087号
142		铁岗—石岩水库水质保障工程（三期）		38	38	征收地、房屋征收补偿	2018-2022	—	—	宝发改立项（2018）43号宝发改概算（2019）46号
143	龙田北路（光布大道—祝龙田路）新建工程	1.31	0.08	2017-2022	7419.95		6166.98	宝发改政投（2017）38号		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
144	宝安区	阳台山森林公园（二期）石岩片区—龙腾路综合改造工程	宝安区政府	0.03	0.03	征收地、房屋征收补偿	2018-2022	884.06	615.96	宝发改立项（2007）122号
145		应人石河综合整治工程		0.22	—		2017-2022	1906.03	1813.58	深发改（2014）1607号 宝发改政投（2011）79号 深规土选 BA-2014-0070号
146		铁岗—石岩水库水质保障工程		1076	—		2018-2022	211300	187954.68	宝发改立项（2018）43号
147		宝石路二期工程		20.03	—	测绘、评估等前期工作	2022-2023	—	—	深发改（2007）1740号
148		田心大道如意路市政工程		16.22	—		2022-2023	—	—	深发改（2008）919号
149		乌石岩庙片区综合整治工程		—	—		2020-2022	—	—	宝发改概算（2020）139号
150		天宝路综合改造工程		2.8	2.8	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	837	—	宝发改概算（2019）92号
151		阳台山森林公园一期配套项目—阳台山提升完善工程项目		0.62	0.62		2020-2022	—	—	宝发改政投（2016）9号
152		石岩人民医院扩建（二期）		2.05	—	验收入库结算	2020-2022	—	30	宝发改政投（2016）62号 深规选 BA-2009-0297号
153		应人石社区公园景观提升工程		4.45	—	征收地、房屋征收补偿	2019-2022	468	347.74	宝发改政投（2016）53号 深规土选 BA-2017-0205号
154		应人石河景观提升工程		7.2	—	测绘、评估等前期工作	2020-2023	—	—	深宝发改投（2018）423号
155		石岩街道通业路（石环路—兴石路）综合改造工程		2.63	2.63	征收地、房屋征收补偿	2021-2023	—	—	宝发改政投（2020）19号
156		石龙仔片区内涝系统治理工程		—	—	测绘、评估等前期工作	2021-2023	—	—	宝发改政投（2020）332号 区政府常务会议纪要六届119次（2020）26号
157		石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程		—	—		2020-2022	—	—	宝发改政投（2020）272号
158	坳颈涌—塘尾涌—玻璃围涌碧道建设工程	—	—	2021-2023	—		—	宝发改政投（2021）101号、 粤办函（2020）268号、深宝水污治指会纪（2020）30号		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
159	龙岗区	区村级水厂整合项目	龙岗区 政府	—	—	—	—	—	—	区政府常务会议纪要（六届一百一十八次）、《关于印发深圳市村级自建供水设施整合工作方案的通知》（深府办〔2008〕88号）、龙岗区水务工作协调会议纪要（区政府办公会议纪要2016年83号）
160		龙岗区公共基础设施项目三年用地保障计划		—	—	—	—	—	—	深龙公基设施〔2021〕1号《龙岗区公共基础设施三年用地保障计划》
161		龙岗区永久基本农田用地转地、整改复耕		7.79	—	征收地、房屋征收补偿	2019-	—	—	《龙岗区永久基本农田清查核实整改工作推进会议纪要》
162		审计整改入库地块清理项目		—	—	—	—	—	—	《省审计发现问题涉规划土地监察和规划自然资源事项整改工作会议纪要》（区政府办公会议纪要66）
163		2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程		205.95	—	征收地、房屋征收补偿	2020.6-	—	—	龙岗区2020年水污染治理第五次工作专题会议纪要
164		龙岗区小运量轨道交通首期示范线工程		6.35	0.06		2021-2023	307.36	0	小运量轨道交通项目建设工作专题协调会议纪要（区政府办公会议纪要2020年224号）
165		佳翰实业（深圳）有限公司G06319-0006号、G06319-5（2）号收地		1.26	—	—	2020-	—	—	广东省深圳市中级人民法院行政判决书（〔2019〕粤03行终726号）
166		布吉客运枢纽配套市政工程之穿孔桥改造项目		—	—	测绘、评估等前期工作	2021-2023	—	—	深发改〔2008〕1920号
167		布吉街道创进路市政工程		—	—		—	—	—	—
168		百鸽笼九年一贯制新建学校工程		3.4	0.5		—	—	—	深龙土整备（委）〔2020〕63号
169		石芽岭小学		2.26	1.04	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
170		区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）		2.1	0.2		—	—	—	—
171		翔鹤路北段（二期）		5.4	0		—	—	399.43	深龙发改〔2018〕908号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
172	龙岗区	布吉街道罗岗文体地块	龙岗区 政府	2.98	0	测绘、评估等前期工作	—	—	—	布吉街道基础设施和公共配套设施建设工作座谈会纪要	
173		布吉公园及地下停车场项目		2.3	2.3		—	—	—	深龙发改〔2018〕624号 深龙工函〔2020〕686号	
174		深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目（木棉岭片区01-07-02地块）		5.87	—		征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
175		布吉派出所重建		0.56	0.57	—		4000	0	深龙发改〔2008〕1660号	
176		布吉客运枢纽配套市政工程—铁东路		4.22	1	—		20542	1341.69	深圳市建设项目选址意见书（深规土选LG-2018-0128号）	
177		南环路		8.79	0.77	—		80	0.92	—	
178		翔鹤路北段（一期）（京南路—惠康路）		1.77	0	—		2882	856.56	深龙发改〔2018〕908号	
179		创富南路		0.62	0	—		580	826.54	深圳市建设项目选址意见书（深规土选LG-2019-0022号） 区政府办公会议纪要（24）	
180		创作路南段		1.57	0	—		465	110.92	深龙发改函〔2018〕491号	
181		布吉河（龙岗段）综合整治工程		0.53	0	验收入库结算		2017.12-2020.12	—	2385.8	深龙环水函〔2016〕419号
182		莲花水黑臭整治工程		0.77	0	征收地、房屋征收补偿		2019.6-	1451.49	31.31	深龙水建函〔2019〕74号
183		三联东路西段市政工程		1.7	0	验收入库结算		—	—	0	深龙发改〔2020〕857号
184		甘李二路西段（秀峰路—现状甘李二路）工程		2.75	0	征收地、房屋征收补偿	2020.2-	—	0	深龙发改〔2019〕473号	
185		科技园路西段		2.6	0		—	18978	0	深龙计〔2005〕64号	
186		兴业路		0.48	0.53		2019-2022	—	0	—	
187		联创路（吉华段）		0.54	0.3		—	—	0	深龙断头路办〔2019〕7号	
188		松元头九年一贯制学校附属设施建设工程		1.05	0		—	—	190.08	—	
189		原布吉生猪批发市场关停补偿项目		1.8	0		—	—	517.88	区政府办公会议纪要（121）	
190		科学路（早坑路—旺东路）		1.01	0		2020.6-	—	0	深龙发改〔2015〕188号	
191		旺东路（龙颈坳路—吉华路）		0.92	0		2020.6-	—	0	深龙发改〔2015〕189号	
192	雪象体育公园	71.35	0	2017.10-	9588.5		4431.28	—			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
193	龙岗区	三环路	龙岗区 政府	2.66	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	0	—
194		铁西路（布龙路—布澜路段）		1.51	0.1		2019-2022	691	538.61	深龙工函（2019）383号
195		甘李路		0.55	0		2007-	3235	2.76	—
196		秀峰路		—	0		2007-	1700	0	—
197		樟坑径外围消防通道（吉华）		1.29	0		2017-	—	151.34	深发改（2011）107号
198		布坂联络道		6.25	0		2016-	1442	296.27	深发改（2008）1642号
199		吉华路（环城路—布龙路）改造工程		3.5	0		2015.10-	2435	41.06	深发改（2011）106号
200		甘坑河综合整治工程		0.92	0		2019.4-	—	92.86	深龙环水函（2018）738号
201		蕉坑水综合整治工程		1.94	0		2019.4-	15599.45	0	深龙水建函（2019）74号
202		实验学校新建工程（暂定）		1.22	0		2019.6-	223.05	223.05	深龙教函（2019）188号
203		龙岗交警大队坂田中队营房建设工程		0.31	0	验收入库结算	2020.5-	119.17	104.31	《龙岗交警大队关于商请营房选址用地征转的函》（深公交龙（函）（2020）20号） 市政府常务会议纪要（六届一百二十四次）（之一）
204		坂田街道扬美实验学校改扩建工程		3.59	0	征收地、房屋征收补偿	2020.5-	—	0	深龙发改（2020）66号
205		市第六高级中学配套道路		2.61	0		2020.6-	—	0	深龙发改（2010）539号
206		科学路东延段		0.73	0		2020.6-	—	0	深龙发改（2018）762号
207		旺科路（旺华路—科学路）		0.37	0		—	—	0	深龙发改（2015）181号
208		旺华路（旺东路—华美西路）		0.21	0		2020.6-	—	0	深龙发改（2015）180号
209		华美西路（旺北路—科学路）		0.55	0		2020.6-	—	0	深龙发改（2015）179号
210		旺北路（龙颈坳路—科学路）		1.01	0		2020.6-	—	0	深龙发改（2015）178号
211		五和大道西一支路		0.47	0.42		2020.9-	790	0	深龙发改（2008）279号
212		杨美路北段		2.25	0.33		2020.9-	—	0	深龙发改（2015）184号
213	五和大道新建工程续建项目	0.3	0	验收入库结算	2020.1-		—	5356.48	—	
214	坂田第二初级中学	2.25	0	征收地、房屋征收补偿	2015.10-	—	0	—		
215	龙岗区第二中医院	4.19	0.42	验收入库结算	2019.8-	—	656.45	—		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
216	龙岗区	一号路南段市政工程	龙岗区 政府	3.25	0	征收地、房屋征收补偿	2015.9-	—	0	深龙发改(2010)1412号	
217		坂雪岗环城路市政工程		—	0	验收入库结算	2009-	13000	5954.53	深龙发改(2006)211号	
218		坂田村级自建供水设施整合项目		0	0		2009-	931.41	651.99	—	
219		环城路快速化改造工程		—	0		2017.12-	—	—	深龙发改(2016)1509号	
220		稼先东路市政工程		—	0		2010.4-	—	—	深龙发改(2013)281号	
221		吉华路(坂田段)改造工程		—	0		—	36000	—	—	
222		坂田三号路市政工程		5.1	0		—	1300	—	深龙发改(2007)282号	
223		石背路市政工程		4.2	0		2013-	7318	—	深龙发改(2007)579号	
224		五和大道第二标段市政工程		—	0		—	—	—	—	
225		金园水小微水体黑臭治理工程		0.95	0		2019.3-	26.18	26.18	深龙水建函(2019)74号	
226		岗头河明渠段挡墙除险加固工程及观澜河流域岗头河污水分散处理设施项目		1.62	0		2019.3-	458.66	458.66		
227		康贤路(丹沙路—牛始埔路)道路工程		—	0		测绘、评估等前期工作	2022-2025	—	—	深发改(2015)1544号
228		下李北路(李朗路—联李东路)		1.91	0		验收入库结算	2020-	267.38	116.17	深龙发改(2012)80号
229		铁运路市政工程		4.93	0		征收地、房屋征收补偿	2020.1-	711	570	深规土选LG-2015-0095
230		龙岗交警大队布吉中队营房建设工程		0.43	0.38		测绘、评估等前期工作	2020.7-	—	—	深龙发改(2018)770号 深公交龙(函)(2020)26号
231		李朗路(平南铁路—富安东路)市政工程二期		1.77	0		征收地、房屋征收补偿	—	—	5352	深龙发改(2009))47号
232	龙岗区良白路—铁东路—丹白路道路工程	2.96	0.15	验收入库结算	—		1482	17.29	深发改(2016)62号		
233	丹农路二期市政工程	3.3	2.43	征收地、房屋征收补偿	2019-	—	4.55	《龙岗区交通工作协调会议纪要(30)》			
234	联李大道东段市政工程	5.7	0.06		2020-2023	420	0	深龙发改(2018)908号			
235	田心路(东李路—李朗路)市政工程	0.62	0	—	—	1.2	0.96	深龙发改(2011)273号			
236	深朗路(布澜路—李朗路)市政工程	0.25	0	验收入库结算	—	1225.96	1222.66	深龙发改(2012)80号			



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
237	龙岗区	李朗路（平南铁路—富安东路）第二期工程	龙岗区 政府	2.4	1.67	征收地、房屋征收补偿	—	7077	5352	深发改（2016）787号
238		联李东路（下李路—布澜路）工程		1.09	0		2018-2022	30.11	9.88	深龙工函（2020）45号
239		白泥坑水综合整治工程		5.36	0.49		2018.6-	1050.28	141.63	深龙环水函（2018）738号
240		李朗河口调蓄池		0.67	0	验收入库结算	2019-	16.2	16.2	深龙土整（委）（2019）41号
241		上李朗调蓄池		0.28	0		2019-	12.99	12.99	
242		区档案馆		0.79	0	—	—	1368.27	龙岗区档案馆关于开展区档案馆建设项目土地筹备工作的函	
243		横岗六南能源牛始埔供应站边坡治理工程		0.22	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	65.48	深龙发改（2018）1375号 关于尽快开展六南能源牛始埔供应站边坡治理工程征转地工作的函
244		深圳市龙岗区第三人民医院改扩建工程二期（1—5栋住宅楼）项目		0.28	0.78	—	2017-	10886	6859.77	—
245		吉榕路		0.09	0	验收入库结算	—	922.27	606.46	—
246		平安大道市政工程二期（红棉路—丹平路段）		—	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
247		黄竹坑水库溢洪道整治工程		0.2	0	验收入库结算	2019.11-	20.78	16.9	深龙水建函（2019）868号
248		坪南路（永勤路—康贤路）		—	0	征收地、房屋征收补偿	2020.1-2022.12	15000	42.07	深龙发改（2018）931号
249		园山文体中心		0.26	0		2019.7-	124.24	111.1	深龙发改（2018）758号
250		西湖水安全保障工程		0.35	0	验收入库结算	2019.3-	70.6	64.23	深龙土整（委）（2019）21号
251		大康河综合整治		8.11	0		2017.6-	14843	455.11	—
252		园山街道大康社区原深茂水泥厂采空区重大安全事故隐患消除项目		1.25	0	—	2019.1-	4163.96	2253.78	—
253		香港中文大学（深圳）医学院		21	—	—	2019.3-	—	39.42	深龙土整（委）（2019）76号
254		恒安路（富康路—东部过境通道）		—	0	—	2018.3-2022.12	—	7.19	—
255		永勤路、永勤路综合管廊		—	0	验收入库结算	—	—	414.78	—
256		连山五路		—	0		—	—	2.4	—

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
257	龙岗区	阿波罗未来产业城启动区基础设施—海绵城市	龙岗区 政府	—	0	验收入库结算	—	—	25.48	—
258		横岗特勤消防站征收项目		—	0		—	—	151.16	—
259		梧桐山河流域综合整治项目		—	0		—	—	1898.37	—
260		深圳市机动车驾驶员训练考核场土地清理项目		—	0		—	—	673.15	—
261		连山一路		—	0		—	—	74.45	—
262		山水二路管廊高边坡		—	0		—	—	7.97	—
263		荷风路		—	0		—	—	44.98	—
264		山水二路		—	0		—	—	12.72	—
265		长江埔路南延段		—	0		—	—	14.65	—
266		简龙河综合整治工程		—	0		—	—	1903.33	—
267		大康河综合整治（阿波罗）段		—	0		—	—	139.21	—
268		山水二路桥项目		—	0		—	—	9.23	—
269		协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程		5.7	0		2019.1-	—	—	深龙发改（2018）1383号
270		丹坝一路（龙岗大道—惠岭一路段）市政工程		0.88	—		征收地、房屋征收补偿	2021.2-	—	—
271		坪西路（坪盐通道—鹤鸣路）		2.46	5.7	—	—	—	—	深龙发改（2019）381号
272		五清路		0.09	0	验收入库结算	2019.4-	3.26	19.3	深龙工函（2019）216号
273		蛇岭大道—坪地中心路道路工程（一期）项目B段		9.47	1.16	征收地、房屋征收补偿	2021	1000	—	深发改（2015）1718号
274		龙平东路市政工程		10.8	—	—	2020-	—	—	—
275		石丰路（创业路—将军路段）		3.9	0	—	—	—	—	深龙发改（2017）104号
276		五联路工程一期		0.42	0	验收入库结算	2019.9-2022	—	77.11	深龙发改（2009）253号
277	内环北路	13.8	0	征收地、房屋征收补偿	2016-2021	43081	2697.03	深交函（2015）1153号 深龙土整（委）（2016）3号		
278	清友路	0.69	3.28		—	—	7648.39	深龙发改（2017）1199号 深龙土整（委）（2018）44号		
279	龙坪路二标	26.04	0		—	60622.53	1426	—		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
280	龙岗区	龙坪路（龙岗段）	龙岗区 政府	6.07	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	19569.1	《关于龙坪路市政工程可行性研究报告的批复》（深发改〔2006〕346号）	
281		福宁桥拓宽工程		0.65	0.65	—	—	109	—	—	
282		龙岗区龙凤路（龙岭路—新城路段）		—	—	—	—	—	—	—	—
283		创建路（技工学校至友谊路段）道路工程		—	—	验收入库结算	—	—	—	—	—
284		红岭西路市政工程建设项目		—	—		—	—	—	—	—
285		五联路市政工程建设项目		—	—		—	—	—	—	—
286		深汕公路改造（二期）		—	—		—	—	—	—	—
287		龙岗河二期综合整治工程		—	—		—	—	—	—	—
288		仙中路		—	—		—	—	—	—	—
289		富仙路		—	—	—	—	—	—	—	—
290		圆新路		—	—	验收入库结算	—	—	—	—	—
291		龙西河流域综合整治工程		—	—		—	—	—	—	—
292		龙岗区养老护理院工程		—	—		—	—	—	—	—
293		龙岗中学排洪渠综合整治工程		—	—		—	—	—	—	—
294		新生排水渠综合整治工程		—	—		—	—	—	—	—
295		黄阁北九年一贯制学校		2.55	0		—	2020.4-	—	0	深龙土整（委）（2020）14号
296		龙城街道龙飞学校新建工程（二期）项目		1.61	2.86	征收地、房屋征收补偿	2020.4-	18400	1.27	深龙发改（2020）150号	
297		嶂背郊野公园建设工程		33.42	—	验收入库结算	—	—	0	深龙发改（2020）150号	
298		爱联社区综合文体中心		0.45	0		—	—	—	—	深龙土整（委）（2021）3号
299		体育中心还建项目		—	0		—	—	2912.2	2875.9	—
300		阁荔路（飞扬路—龙飞大道）、塘新路（清辉路—阁荔路）工程		0.12	0		—	—	11.69	11.61	—
301		龙岗大道大运枢纽段下沉工程		0.95	0		—	2020-	170.78	169.42	—
302		德政路（龙岗大道—临河南路）		0.16	0		—	—	498.18	166.76	深龙发改（2019）381号
303		如意路南延接东部过境通道		2.4	0.1	征收地、房屋征收补偿	—	121094.12	56739.38	—	

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
304	龙岗区	宝龙社区体育活动场地	龙岗区 政府	0.47	—	—	—	—	0	—	
305		南约保障房配建学校		—	0	验收入库结算	—	—	0	—	
306		龙岗公园路工程（重启段）		0.2	—	征收地、房屋征收补偿	2019-2020	0	0	深龙工函（2017）926号	
307		宝龙龙湖体育运动公园		25	0		—	1148.53	340.5	深龙发改（2017）135号	
308		宝龙文体中心		2	0		—	117.73	109.07	—	
309		同富路（爱南路—兴农路）		4.07	0		2020.1-2020.12	4923	1327.50	深龙发改（2019）147号	
310		高科西路（碧新路—宝横路）市政工程		2.44	0		—	—	0	深龙发改（2013）30号	
311		宝龙街道龙岗中心小学扩建翻新工程		1.71	0		2020.5-	—	0	深龙发改（2019）139号	
312		宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段		4.7	0		—	—	0	—	
313		蛇岭大道—坪地中心路道路工程（一期）A段		5.01	0.85		—	—	0	—	
314		东部环保电厂高速开口工程		—	0		验收入库结算	2019.11-2020.12	—	814.68	—
315		丹荷路市政工程项目		0.7	0		征收地、房屋征收补偿	—	42621.78	25.34	—
316		太原水干流暗涵整治工程		2.07	0	验收入库结算	2019.7-	179.73	16.99	深龙水函（2019）614号	
317		太原水爱南路调蓄池		0.23	0		2019.5-	109.55	99.21	深龙水函（2019）363号	
318		同乐河综合整治一期工程		3	0		2018.1-	24865.21	4980.74	深龙环水函（2018）1634号	
319		三棵松水黑臭整治工程		0	0		2018.1-2019.12	2831.44	615.38	深龙环水函（2018）278号	
320		茅湖水综合整治工程		0.27	0		2018.1-2019.12	971.36	177.07	深龙环水函（2018）1082号	
321		浪背水综合整治工程		0	0		2018.1-2019.12	1419.56	1383.77		
322		上禾塘水综合整治工程		0.45	0		2018.1-2019.12	11341.19	7418.79	深龙环水函（2018）915号	
323		田心村排水渠综合整治工程		0.92	0		2018.1-	8005.7	3077.14		
324		沙背沥河综合整治工程		0.95	0		2019.12	9253.75	2622.73		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
325	龙岗区	公园路市政工程项目	龙岗区 政府	—	—	验收入库结算	—	—	—	深龙土整（委）（2016）32号
326		深圳市龙岗区深圳东站（新城站）综合交通枢纽市政工程项目		—	—		—	—	—	深龙发改（2007）2233号
327		惠华路五期（平安大道—平龙路）		—	0	征收地、房屋征收补偿	2021.4-	—	0	—
328		G05413-0055号宗地项目		1.7	0	验收入库结算	—	—	37.27	《关于协商收回G05413-0055号宗地土地使用权的函》（深规划资源龙岗函（2019）1368号）
329		惠厦路市政工程		—	0	征收地、房屋征收补偿	2020.1-	—	0	深龙发改（2017）1298号
330		雁田水库（木古河流域）水质保障工程		29.21	2.11		2020.6-	—	27.59	龙岗区2020年水污染治理第五次工作专题会议纪要
331		龙岗区养老护理院重新选址建设工程项目		0.61	0.58	验收入库结算	2020-	—	0	深龙发改（2020）446号
332		龙岗区第五人民医院		1.69	2	征收地、房屋征收补偿	2018.6-	—	0	—
333		中粮储配套道路		0.53	0	验收入库结算	—	2358	2604.31	深发改（2013）281号
334		富安东路市政工程（平安大道—凤凰大道）		15.53	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	49.51	深发改（2019）328号
335		丹平快速路一期北延段及平湖大道东段改造工程		19	0		—	73468	4183.66	深发改（2014）835号
336		平安大道（丹平路以北部分）		36	0		—	117486	58854.92	—
337		平吉大道（北段）工程		5.4	0		—	25188	21903.07	深发改（2008）1106号
338		平湖罗山自行车郊野公园（一期工程）		5.5	0		—	17600	2902.8	深龙发改（2017）117号
339		李朗路（新木大道—富康路）建设项目（一期）		0.3	0		验收入库结算	—	7077	767.58
340		平湖辅歧路东段市政工程		2.92	0	征收地、房屋征收补偿	—	5035	4192.39	深发改（2016）201号
341		白泥坑消防站建设工程项目		0.45	0	测绘、评估等前期工作	—	300	0	深龙发改（2017）117号
342		联运路一期		0.08	0	征收地、房屋征收补偿	—	250	83.2	—
343		平湖湖田路（平安大道—平湖大道段）项目		0.15	0		—	100	187.91	—
344		平湖耕田路项目		0.08	0		—	100	103.27	—
345	平湖百田街（湖田路—凤安路段）项目	0.25	0	—	100		37.65	—		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
346	龙岗区	平湖惠华路（龙岗段）市政工程	龙岗区 政府	10.02	0	征收地、房屋征收补偿	—	42500	37599.85	深发改（2008）359号
347		西宝线平湖段改造工程		5.44	0		—	60000	13964.19	
348		平湖中环大道市政工程		12.5	0		—	54200	34863.9	
349		嘉湖路（龙岗段）项目		2.37	0		—	25400	11870.99	
350		平湖大街		—	0	验收入库结算	—	—	8.72	—
351		平湖街道雁田水库一级水源保护区		0.08	0		2018.6-	—	5381.36	深发改（2018）342号
352		平湖街道甘坑一苗坑水库一级水源保护区		0.91	0		2018.6-	—	12462.05	
353		君子布河综合整治工程		13.94	0		2017.2-	35802	4954.56	深龙发改（2017）117号
354		木古河综合整治工程		3.7	0		2017.2-	32558	2201.93	
355		山厦河综合整治工程		6.2	0		2017.2-	31554	2714.26	
356		鹅公岭河综合整治工程		1.59	0		2017.2-	24643	3679.37	
357		白泥坑排水渠综合整治工程		0.1	0		2018.5-	1345	618.26	深龙环水函（2018）738号
358		观澜河流域木古河污水分散处理设施项目		—	0		—	—	0	深发改（2019）328号
359		鹅公岭农田附近小微黑臭水体治理		0.41	0		2019.11-	—	4.81	深龙水建函（2019）532号
360		白泥坑调蓄池		1.6	0	2019.9-	—	220.51	深龙水建函（2019）412号	
361		惠环路二期（中环大道—惠德路段）		1.67	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
362		龙岗坪地高中园建设项目配套道路工程		—	0	验收入库结算	—	—	24.67	深龙发改（2020）435号
363		低碳城公园项目		18.8	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	0	深龙发改（2018）678号
364		龙深路（紫荆路至环城西路）		2.81	1.48		2021.2-2021.12	—	—	深龙发改（2019）744号
365		正坪一路跨线桥工程		0.9	0.66		—	—	0	方案设计已征求意见
366	环城南路改造工程（深惠路—同心中路段）	13.04	3.6	2019.11-2020.12	105229		13244.45	深发改（2011）930号 深发改（2014）1587号		
367	富民路北段工程	—	—	—	—		—	—		
368	坪地街道临坪路道路工程	0.3	0.59	—	—		—	—		
369	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程（含长山路和正坪一路）	3.07	0.98	2020.11.16-	410.18		2.3	建设项目用地预审与选址意见书：用字第440307202000131号		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
370	龙岗区	环城西路	龙岗区 政府	1.54	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	5961.45	—
371		坪地中心路市政工程		—	0.2	征收地、房屋征收补偿	—	—	747.96	—
372		环城南路延长段（新建路段）		0.58	0	验收入库结算	—	—	1952.49	—
373		龙腾路		—	0	验收入库结算	—	—	1254.3	—
374		环坪路市政工程		—	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	0	—
375		吉祥一路北段项目		1.03	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	6247.01	—
376		深圳国际低碳城吉桥路市政工程		—	0	验收入库结算	—	—	1612.08	—
377		富华路		—	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
378		六联受纳场项目		37.1	0	征收地、房屋征收补偿	2019.1.8-	2567.29	1055.03	深龙发改（2018）1221号
379		深圳国际低碳城启动区市政工程共同沟（综合管廊工程）二期工程		—	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
380		深圳国际低碳城启动区一文桥路市政工程		—	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	0	—
381		深圳国际低碳城启动区一泥墙排路市政工程		—	1.99	征收地、房屋征收补偿	—	—	9.69	—
382		龙岗区龙腾路市政工程		—	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	684.19	—
383		东部环保电厂配套进场道路工程		1.26	0	征收地、房屋征收补偿	2019.11-2020.12	—	1347.68	深龙发改（2015）754号
384		龙岗区第六人民医院二期工程		—	0.28	征收地、房屋征收补偿	2019.11-2020.12	—	270.75	深龙发改（2012）800号
385		三坑水水安全保障工程		0.4	0	验收入库结算	2019.3-2020.12	2029	415.26	深龙水建函（2019）74号
386		丁山河综合整治项目		10.6	0	验收入库结算	2016.4-2020.12	18049	2946.43	深龙环水函（2016）110号
387		黄沙河综合整治项目		43.21	0	验收入库结算	2014.12-2020.12	42831	4771.57	深发改（2014）1117号
388		花园河综合整治项目		17.12	0	验收入库结算	2018.3-2020.12	29799	16631.39	深龙环水函（2018）277号
389		黄竹坑水综合整治项目		10.11	0	验收入库结算	2018.4-2020.12	12842	1241.27	深龙环水函（2018）284号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
390	龙岗区	上崙水综合整治项目	龙岗区 政府	0.22	0	验收入库结算	2018.6-2020.12	235	158.19	深龙环水函〔2018〕916号
391		丁山河清污分离工程		0.34	0		2019.9-2020.12	—	2.56	—
392		龙岗河末端调蓄池		8.38	0		2019.5-2020.12	29435	20196.25	深龙水函〔2019〕363号
393		丁山河调蓄池		0.74	0		2019.5-2020.12	211	141.73	
394		山厦路		—	—		—	—	0	—
395		信义路下穿水官高速通道工程		—	—		—	—	0	深龙发改〔2020〕319号
396		木棉坑路（坂李大道—富安西路）市政工程		—	—		—	—	0	—
397		布澜路跨广深铁路桥拓宽工程		—	—	测绘、评估等前期工作	2022-2024	—	0	深发改〔2014〕1552号
398		园山街道大福路市政工程		—	—		—	—	0	深龙发改〔2020〕902号
399		上李朗片区文体中心（吉华文体大厦）		0.46	—	—	—	0	—	
400		深圳市足球俱乐部训练基地		9.43	—	—	—	0	—	
401		质子肿瘤治疗中心		—	—	征收地、房屋征收补偿	—	0	—	
402		南坑水厂扩建工程		17	—		2021-2025	—	0	深圳市城市供水水源规划（2020-2035年）
403		猫仔岭水厂异地重建工程		17.43	—		2021-2026	—	0	深圳市城市供水水源规划（2020-2036年）
404		宝富路		10	—	—	—	0	深龙发改〔2019〕60号	
405		横坪公路（坪地段）市政化改造工程		43	—	—	—	0	深发改〔2013〕1614号	
406		坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）		0.34	—	征收地、房屋征收补偿	—	0	深龙发改〔2019〕381号	
407		龙岗交警大队坪地中队营房建设工程		0.3	—	测绘、评估等前期工作	—	0	深龙发改〔2018〕770号 深公交龙（函）〔2020〕27号	
408		梧桐山南路市政工程		—	—	—	2018.7-2022.6	0	深龙土整（委）〔2018〕36号	
409		阿波罗未来产业园整备片区（沙荷路）		—	—	—	2016.3-	0	—	



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
410	龙岗区	八仙岭特勤中队消防站	龙岗区 政府	0.54	—	—	—	—	—	—	
411	龙华区	人民路（福龙路—龙观路）改造工程	龙华区 政府	0.5	0.22	征收地、房 屋征收补偿	2018-2023	253.61	147.57	深龙华发财（2016）178号	
412		祈顺路（大浪南路—通顺路）工程		0.16	0.16		2022-2024	—	—	深龙华发改（2019）54号	
413		通顺路（进荣路—祈顺路）工程		0.01	0.01		2022-2023	—	—		
414		龙华河碧道建设工程		0.93	—		2022-2023	—	—	深龙华发改立项（2019）81号	
415		油松河碧道建设工程		1.61	—		2022-2023	—	—		
416		富澜路（观澜大道—安元大道）工程		0.56	—		2020-2023	1500	—		
417		富澜路（安元大道—大布西路）工程		0.05	—		2020-2023	2437	—	深龙华发改（2018）56号	
418		富澜路（大布西路—环观中路）		0.1	—		2020-2023	—	—		
419		临宝街（金明路—富澜路）工程项目		0.53	0.53		2020-2023	—	—	深龙华发改立项（2020）48号	
420		观澜大道改造工程（观湖段）		1.24	0.04		2019-	24148.25	—	深龙华发改（2017）2号	
421		环观中路（大和路—观澜大道）工程（观湖段）		0.33	0		验收入库 结算	2020-2022	720	—	深发改（2018）302号
422		观平路改造工程		4.3	0		征收地、房 屋征收补偿	2020-2023	15000	—	深发改（2015）1558号
423		人民路（福龙路—龙观路）改造工程征地拆迁项目		0.5	—		验收入库 结算	2018-2023	—	—	深龙华发财（2016）178号
424		油联路（工业路—油松路）改造工程		0.05	0.05		征收地、房 屋征收补偿	2020-2023	—	—	深龙华发改（2017）477号
425		龙华二线拓展区民悦北路（简上路—向荣路）工程		0.41	0.41			2014-2023	—	—	深龙华发财（2014）118号
426		英泰城市更新单元规划学校配套道路		—	—		验收入库 结算	2020-2023	—	—	深龙华发改立项（2020）61号
427	石清大道二期（大浪段）	53.2	—	征收地、房 屋征收补偿	2014-2022	—	—	深发改（2010）832号			
428	锦华南路（锦华东路—龙坂大道）	0.36	0.36		2020-2023	—	—	深龙华发改（2018）302号			
429	大浪北路市政工程	0.01	0.01		—	—	—	深龙华发改（2018）4号			
430	福东龙华府人行天桥工程	0.03	0.03		2020-2022	—	—	深龙华发改概算（2019）88号			
431	观兴东路道路工程	14.71	3.5		2019-2023	168820	15280	深发改（2008）2161号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
432	龙华区	观澜大道改造工程（福城段）	龙华区政府	0.7	0.12	征收地、房屋征收补偿	2018-2023	21830	882	深龙华更新函（2018）1895号
433		恒生北路（观兴北路—电观路）		0.29	0.37		2022-2023	—	—	深龙华发改立项（2020）106号
434		观澜人民路（二期）		5.5	0.33		2014-2023	25980	8291	深发改（2007）800号
435		福花路（观兴西路—观兴东路）		0.6	0.6		2020-2023	3900	0	深龙华发改（2018）302号
436		福花路（观兴东路—泗黎南路）工程		2.5	—		2022	—	—	深龙华发改立项（2019）71号
437		毕辉路（华观大道—龙观东路）工程		0.4	—		2022-2023	20	11	深龙华发改（2018）302号
438		大水坑片区路网综合整治工程项目		0.75	—		2022	8000	7048	深龙华发财（2016）178号
439		石清大道（二期）福城段		8.9	—		2016-2023	22955	7498	深发改（2007）1821号
440		桔大路（桔景路—华观大道）工程		0.75	—		2022-2023	3000	0	深龙华发改（2018）56号
441		工业二路		0.6	0.04		2022-2023	—	—	深龙华发财（2015）182号
442		泗黎南路提升工程（观光路—观澜大道）		7.69	—		2022-2023	—	—	深龙华发改（2019）54号
443		悦兴路（龙澜大道—观兴西路）拓宽改造工程		1.4	—		2022-2023	—	—	深龙华发改立项（2019）70号
444		环观中路（大和路—观澜大道）工程（福城段）		1.42	—		2020-2023	6637	0	深龙华发改（2018）302号
445		樟桂路（龙观快速路—桂祥路）市政工程		2.7	—	2022	13553	11398	深发改（2015）1047号	
446		观澜河流域（丹坑水）综合整治工程征地拆迁项目		8.3	—	2014-2023	13800	1908	深规土龙华函（2016）346号	
447		大水坑小学改扩建工程		1.4	—	2022	4000	173	深龙华发改函（2017）460号	
448		狮塘路		1.86	—	2022	11140	1184	深龙华发改（2017）2号	
449		观澜河流域（大水坑河）综合整治工程		12.12	—	2022	15000	1443	深发改（2013）1401号	
450		浪祥路南段新建工程		0.21	—	2022	—	—	深龙华发改立项（2020）70号	
451		富荣路道路工程		0.71	—	2022	—	—	深规土龙华函（2017）1554号	
452	松山仔路	0.83	—	2022	504	53	深规土龙华函（2017）916号			
453	丹坑水老旧挡墙治理工程项目	—	—	2022	3968.36	—	深龙华发改概算（2020）111号			
454	荣富路排水渠等小微水体老旧挡墙治理工程项目	—	—	2022	2014.92	—	深龙华发改概算（2020）112号			
455	大水坑水老旧挡墙治理工程	—	—	2022	3601.86	—	深龙华发改概算（2020）110号			
456	君恒路（君新路—观和路）工程	0.4	—	2019-2023	2771.06	—	深龙华发改（2018）56号			
457	平安路（福花路—观澜大道）工程征地拆迁项目	4.6	—	2020-2022	53770.07	—	深龙华发财（2014）1011号			
458	观澜大道改造工程（观澜段）	1.4	—	2018-2023	34708.08	—	深龙华发改（2017）2号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
459	龙华区	大布巷停车场	龙华区政府	0.06	—	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	50	—	深龙华发改〔2017〕2号
460		碧澜小学		0.27	—	验收入库结算	2019-2024	600	—	深龙华发改〔2019〕54号
461		观澜文化小镇公共服务平台		0.6	—	征收地、房屋征收补偿	2020-2022	20	—	龙华区观澜文化小镇建设领导小组2020年第一次会议纪要
462		俊瑞路（观天路—凌龙路）工程		0.87	—		2018-2023	10283.66	—	深龙华发改〔2018〕56号
463		观澜中心小学扩建征地拆迁项目		1.7	—		2017-	18541.25	—	深龙华发改〔2017〕2号
464		鑫天路（俊景路—环岛路）工程		0	—		2019-2022	50	—	深龙华发改〔2018〕56号
465		观和路（观天路—宝君路）工程		0	—		2018-2022	100	—	
466		裕广路（裕兴路—鳌湖街）工程		1.15	—		2018-2022	3472.67	—	深龙华发改〔2017〕2号
467		新湖路—黄背坑—君新路道路改造工程		0	—		2019-2022	100	—	
468		泗黎路（观光路—黎泰路）改造工程		2.57	—		2018-2023	44411.45	—	深发改〔2016〕562号
469		观澜河流域大布巷水综合整治工程		0.34	—		2018-2022	13244.73	—	深龙华发改〔2017〕2号
470		观澜人民法庭审判楼工程		0.37	—		2019-2022	60	—	宝发改函〔2009〕358号
471		惠民停车场		0.35	—		2019-2022	60	—	深龙华发改〔2019〕54号
472		黎新路市政工程		—	—		2020-2023	—	—	深龙华发改立项〔2020〕80号
473		深圳外环高速桂花互通工程		19.18	—		2019-	—	—	深龙华发改函〔2018〕330号
474		泗黎南路提升工程（观光路—观澜大道）		—	—		2020-2023	—	—	深龙华发改〔2019〕54号
475		高尔夫大道（观澜大道—环观南路）改造工程二期工程		2	—		2020-2023	—	—	深发改〔2014〕1283号
476		宝君路（环观南路—君新路）市政工程		2.68	—		2022-	—	—	深龙华会纪〔2019〕104号
477		龙华区人民武装部新营区项目		0.7	—		验收入库结算	2019-2022	—	—
478		深圳桂花大道至东莞沙湖大道升级扩建工程		—	—	—	—	—	深龙华发改〔2017〕393号	
479		环城绿道建设项目（观澜北段）		—	—	验收入库结算	—	—	—	深龙华发改〔2018〕56号
480	龙华区职业技术学校	—	—	—	—		—	深龙华发改〔2019〕54号		
481	求雨岭特勤消防站	—	—	—	—		—	深龙华会纪〔2016〕8号		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
482	龙华区	观澜三号路（二标段）	龙华区政府	—	—	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
483	坪山区	绿梓大道一标 B 段（原红线）	坪山区政府	11.83	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
484		绿梓大道一标 B 段（原红线外扩征）		13.3	0.19		—	—	—	—
485		坪山大道综合改造工程（南段）		3.38	0		—	93000	—	—
486		坪山大道综合改造工程（中段）		0.37	0		—	—	—	—
487		夹圳岭南路道路工程		1.17	0	验收入库 结算	—	—	—	—
488		宝坪路		2.09	0		—	6000	—	—
489		龙兴路道路改造工程		11.46	0		—	15400	—	—
490		丹梓北路		1.87	0	征收地、房屋征收补偿	—	7000	—	—
491		秋宝路		1.31	0	验收入库 结算	—	5479	—	—
492		鸿景路		1.1	0		—	3150	—	—
493		龙田路		2.5	0		—	3000	—	—
494		翠景路（南段）市政工程		0.19	0	—	1000	—	—	
495		金辉北路		1.38	0.3	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
496		金辉路地下综合管廊		—	—		—	—	—	—
497		梓横东路		0.8	0		—	3753	—	—
498		秀河路		—	—		—	—	—	—
499		东纵路		3.94	0		—	—	—	—
500		新景路市政工程		0.37	0		—	—	—	—
501	健宁医院周边配套道路（璜坑一路、健宁医院环路、振碧路）	—	0	验收入库 结算	—	1200	—	—		
502	长横二巷	0.97	0	征收地、房屋征收补偿	—	5306	—	—		
503	荣寿路	0.79	0		—	3107	—	—		
504	梓雄路（长隆路）	1.53	0		—	—	—	—		
505	梓横西路与育新街断头路疏通工程	0.2	0		—	1050	—	—		
506	同富路（第二标段）	—	0		—	8529	—	—		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
507	坪山区	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线	坪山区政府	0.03	0	验收入库 结算	—	—	—	—	
508		龙勤路		0.27	0	征收地、房屋征收补偿	—	300	—	—	
509		坪河北路		0.06	0		—	—	—	—	
510		横岭路		0.75	0		—	—	—	—	
511		金兰路		0.62	0.09		—	—	—	—	
512		田脚水综合整治工程		0.15	0		—	—	—	—	
513		田头河综合整治工程		0.28	0	验收入库 结算	—	—	—	—	
514		人才安居老坑 01-21 地块		0.79	0	—	—	—	—	—	
515		坪山区委党校新选址项目		—	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	
516		光祖中学三栋宿舍楼拆迁		0.19	0	验收入库 结算	—	—	—	—	
517		东江纵队纪念馆		0.06	0	—	—	—	—	—	
518		生命健康城		0.19	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	
519		老坑学校		0.07	0.07		—	—	—	—	
520		沙田中队消防站		—	0		—	—	—	—	
521		燕子岭学校		—	0		—	—	—	—	
522		宝梓学校（秀新小学）		—	0		—	—	—	—	
523		大山陂水库环湖绿道示范段建设工程		—	0		—	—	—	—	
524		马峦山郊野公园碧岭登山道西侧边坡治理工程、 马峦山郊野公园碧岭登山道西侧农家乐北边坡治理工程		—	0		征收地、房屋征收补偿	—	—	—	深坪府办公纪（2019）241号
525		深圳液化天然气应急调峰站项目外输管道工程项目		0.29	0		—	—	—	—	
526		龙田街道文体中心建设项目		0.01	0		—	—	—	—	
527	坑梓文化科技中心	—	0	—	—	—	—				
528	石井派出所选址新建项目	0.07	0	—	—	—	—				
529	金龟废弃石场地质环境恢复工程	9.9	0	—	—	—	—				

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
530	坪山区	中南石场地质环境恢复和综合治理工程	坪山区政府	—	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
531		龙新路（龙坪大道—沙新路）		0.2	0		—	—	—	—
532		新和一路、新和五路		—	0		—	—	—	—
533		洋岭路		—	0		—	—	—	—
534		同辉路		—	0		—	—	—	—
535		沙湖路		—	0		—	—	—	—
536		茜竹路市政工程		0.38	0.38		—	—	—	—
537		竹园路市政工程		0.06	0.06	—	—	—	—	
538		老坑路市政工程		0.08	0	验收入库 结算	—	—	—	—
539		业通三路市政工程		—	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
540		梓河路市政工程		0.33	0		—	—	—	—
541		业通六路市政工程		—	0		—	—	—	—
542		坪河南路（兰景南路至创景路段）市政工程		—	0		—	—	—	—
543		汇贤路市政工程		—	0		—	—	—	—
544		龙岗河流域短小支流综合整治工程—三角楼居民小组排洪渠工程		0.47	0	—	—	—	—	—
545		盘松路—松子坑路中段—丹坑路南段市政工程		0.3	0	验收入库 结算	—	—	—	—
546		行政一街市政工程		0.04	0.04	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—
547		新岭路市政工程		1.4	0		—	—	0	—
548		马峦北路北段市政工程		1.81	0		—	—	0	—
549		赤坳桥拆迁重建工程		0.01	0		—	—	—	—
550		马峦北路南段扩征部分		—	0		—	—	—	—
551		转地		—	0		—	—	—	—
552		历史遗留问题处理		0.7	0.7		—	—	—	—
553	启竹二路	—	0	—	—		—	—		
554	文祥路市政工程	—	0	—	—		—	—		

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据	
555	坪山区	瑞景路北段市政工程	坪山区政府	—	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	
556		复兴路		0.15	0		—	—	—	—	
557		儿童公园		0.17	0		—	—	—	—	
558		汤沙路		0	0		—	—	—	—	
559		坪山区档案馆、方志馆		0	0	验收入库	—	—	—	—	
560		新合路学校		1.47	0	结算	—	—	—	—	
561		比亚迪路东延接金田路市政工程		1.5	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	
562		张河沥综合整治工程		—	0		—	—	—	—	
563		横塘水生态海绵综合示范区工程		—	0		—	—	—	—	
564		黄竹坑路		—	0		—	—	—	—	
565		上坝路		0.59	0	验收入库	—	—	—	—	
566		上曲路		0.15	0	征收地、房屋征收补偿	—	—	—	—	
567		新村路		0.3	0	验收入库	—	—	—	—	
568		坪山区委党校过渡校区（坪山原公路所职工微利房项目）		0.08	0		—	—	—	—	
569		500kV 变电站		3.9	0		—	—	—	—	
570		500kV 坪山输变电工程项目扩征		0.01	0		—	—	—	—	
571		赤坳水库除险加固		0	0		—	—	—	—	
572		赤坳水库除险加固扩征		0.68	0.68		—	—	—	—	
573		坪山大道综合改造工程（北段）一期项目		0.34	0		结算	—	—	—	深坪府办公纪（2019）105号
574		三洲田水		3.56	0		—	63000	—	—	
575		三角楼水		1.52	0		—	—	—	—	
576		一级水源保护区		—	0		—	40000	—	—	
577		老鸦山水库排洪渠		0.15	0		—	—	—	—	
578		花鼓坪水黑臭水体整治工程		0.43	0		—	1267.85	—	—	
579	墩子河综合整治工程	0.71	0	—	5000		—	—			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
580	坪山区	汤坑水综合整治工程	坪山区政府	—	0	验收入库 结算	—	1500	—	—
581		麻雀坑水综合整治工程		—	0		—	92.3	—	—
582		兰田路		0	0		—	—	—	—
583		丹坑路剩余段市政工程		0.13	0	征收地、房屋 征收补偿	—	—	—	深坪交轨函（2020）36号
584		松景路市政工程		0.83	0.83		—	—	—	深坪交轨函（2020）72号
585		江夏路市政工程		—	0		—	—	—	深坪交轨函（2020）119号
586		大万文化街区启动区项目		—	0		—	—	—	—
587		坪山区汤坑二路市政工程		—	0		—	—	—	—
588		竹坑路一期		2.25	0.26		—	—	—	—
589		坪山区宝岭路市政工程		0.36	0		—	—	—	—
590		坪山区新墩路市政工程		—	0		—	—	—	—
591		坪山区东新路市政工程		—	0		—	—	—	—
592		坪山区禾场头路（鹤源路—永金路）市政工程		1.31	0		—	—	—	—
593		坪山区环兴二路市政工程		0.95	0		—	—	—	—
594		创景南路市政工程		0.02	0.02		—	—	—	—
595	坪山河干流综合整治工程	—	0	验收入库 结算	—	181600.11	—	—		
596	坪山区龙新路市政工程（沙新路至新景路段）	—	0	征收地、房屋 征收补偿	—	—	—	《坪山区轨道交通管理中心关于加快沙田北路市政工程等十一个项目拆迁工作的函》		
597	坪山区昌盛路市政工程	—	0	—	—	—	—	深坪发财复（2012）52号		
598	坪西公路	—	0	验收入库 结算	—	5000	—	—		
599	光明区	下村小学拆除重建（暂定名）工程项目	光明区政府	1.08	—	征收地、房屋 征收补偿	2021-	—	—	—
600		科杰三路项目		0.19	—		2021-	—	—	深光发财（2016）456号
601		东周路（通兴路—东东路）市政工程项目		7.98	7.98		2021-	—	—	深光经（2008）300号
602		玉律温泉周边地块项目		2.1	—		2021-	—	—	—
603		新陂头河水生态治理修复工程		28.37	—		2021-	—	—	—



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
604	光明区	上下村河生态修复和碧道建设工程	光明区政府	18.16	—	征收地、房屋征收补偿	2021-	—	—	—
605		羌下泵站建设工程		0.53	—		2021-	—	—	—
606		光明区存量排水设施提质增效工程（光明水质净化厂服务范围）施工		0.43	—		2021-	—	—	—
607		合水口社区泵站		0.06	—		2021-	—	—	—
608		深圳市光明区小型水库安全运行管理标准化建设		1.92	—		2021-	—	—	—
609		光明区基本农田引水工程		4.79	—		2021-	—	—	—
610		光明水厂深度处理及二期工程		16.10	—		2021-	—	—	—
611		玉田河景观提升工程		2.02	—		2021-	—	—	—
612		光明区小型水库管理范围土地整备项目（尖岗坑水库、横坑水库、后底坑水库、大鹵水库、阿婆髻水库、红坳水库）		—	—		2021-	—	—	—
613		模具产业集聚基地保障性住房项目		2.04	—		2021-	—	—	—
614		光明区蜀光小学（暂定名）建设工程		1.54	—		2021-	—	—	深光发改（2020）545号
615		光明区荔园小学（暂定名）建设工程		1.85	1		2021-	0	—	深光发改（2020）541号
616		光明交警中队部		0.53	—		2021-	—	—	—
617		河心路（华夏二路—东明大道）市政工程		1.32	—		2021-	—	—	深光发改（2016）584号
618		志康路（南光高速—龙大高速）市政工程		6.48	—		2021-	—	—	—
619		屋园路（南光高速—龙大高速）市政工程		5.12	—		2021-	—	—	深光发改（2020）524号
620		富利路（河堤路—屋园路）市政工程		4.79	—		2021-	—	—	—
621		科学大道（东长路—楼明路）市政工程		8.61	—		2021-	—	—	深光发改（2020）551号
622		光辉大道（龙大高速—楼环路）市政工程		5	—		2021-	—	—	—
623		深圳市第二十二高级中学东侧市政道路工程		0.57	—		2021-	—	—	深光发改（2020）216号
624		硕泰路（公常路—楼工环路）市政工程		1.02	—		2021-	—	—	深光发改（2021）375号
625		光明交警大队部		0.81	0.08		2021-	—	—	—
626		银塘路（光侨路—长悦路）市政工程		1.85	—		2021-	—	—	深光发改（2020）212号
627		太阳路（松白路—南石路）市政工程		5.67	3.84		2021-	—	—	深光发改（2020）35号
628		光明高中园东侧道路		1.48	1.48		2021-	—	—	深光发改（2020）211号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
629	光明区	东坑社区 TPC 历史遗留问题处理项目	光明区政府	—	—	征收地、房屋征收补偿	2021-	—	—	—
630		田寮社区城市化转地历史遗留地块		1.26	—		2021-	—	—	—
631		长圳社区茅洲河周边旧工业区地块		—	—		2021-	—	—	—
632		大雁山公园周边景观提升项目		1.3	—		2021-	—	—	—
633		马田路街心公园项目		—	—		2021-	—	—	—
634		狮山工业园南侧城市化转地地块		3.39	—		2021-	—	—	—
635		茅洲河与大雁山公园交界处景观配套设施项目		1.35	—		2021-	—	—	—
636		非农建设用地 2006-60M-0789 地块		1.26	—		2021-	—	—	—
637		2009-61M-0003 号非农建设用地		0.26	—		2021-	—	—	—
638		光明高中园东侧配套道路工程项目		1.48	—		2021-	—	—	—
639		上村文体中心项目		1.73	—		2021-	—	—	深公请字（2018）103 号
640		合力一路（合盛路—文阁路）市政工程项目		0.52	0.52		2021-	—	—	深光发改（2020）294 号
641		公明中学改扩建工程（二期）项目		1.96	—		2021-	—	—	—
642		东周路（东长路—长裕路）		3.25	—		2020-	—	—	—
643		红坳村整体搬迁安置房周边凤台路、凤新路市政工程		1.02	—		2020-	—	—	—
644		光明区人民武装部新营区建设工程		0.7	—		2020-	—	—	—
645		东周二街市政工程		0.41	—		2020-	—	—	—
646		东周路（华夏二路—河心路）		1.97	—		2020-	—	—	—
647		天湖一路、天湖二路市政工程项目		0.63	—		2020-	—	—	—
648		荔林路（塘明路北段—光侨路）市政工程		4.19	2.87		2020-	—	—	—
649		李松荫路（屋园路—金郎路）等 2 条市政道路工程		1.05	—		2020-	—	—	—
650		光明区龙豪小学（暂定名）建设工程		1.13	—		2020-	—	—	—
651		玉律学校周边市政道路工程项目		2.13	1.95		2020-	—	—	—
652		李松荫泵站项目		0.37	—		2020-	—	—	—
653	安置房分配差额结算退付项目	—	—	2020-	—	—	—			
654	深圳市公安局公明派出所新建工程项目	0.52	—	2020-	—	—	—			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
655	光明区	光明区储备补充耕地整改项目	光明区政府	3.23	—	征收地、房屋征收补偿	2020-	—	—	—
656		长圳学校改扩建工程项目		2.4	—		2020-	—	—	—
657		长圳给水泵站工程项目		0.55	—		2020-	—	—	—
658		世峰大厦停车场占用人行道区域		0.02	—		2020-	—	—	—
659		轨道6号线绿化恢复项目—科裕路与光明大道交叉口高架公园		2.96	—		2020-	—	—	—
660		马田派出所项目		0.52	—		2020-	—	—	—
661		茅洲河同观湿地节点配套景观工程项目		0.58	—		2020-	—	—	—
662		石岩水库1号输水涵分岔口下游分洪渠上跨房屋、停车场项目		0.03	—		2020-	—	—	—
663		华夏中学（暂定名）建设工程项目		1.87	—		2020-	—	—	—
664		塘尾社区土地征转历史遗留问题地块项目		129.47	15		2020-	—	—	—
665		田寮中学（暂定名）项目		1.84	—		2020-	—	—	—
666		田寮小学（暂定名）项目		1.49	—		2020-	—	—	—
667		长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程项目		0.97	—		2020-	—	—	—
668		东明大道涉及110千伏电塔项目		0.07	—		2020-	—	—	—
669		薯田埔和合水口花园控停违法统建楼处置试点项目及置换地块		16.32	—		2020-	—	—	—
670		宝滨工业园更新单元拆除范围外东侧教育设施地块		0.35	—		2020-	—	—	—
671		松白工业园排涝泵站进、出水口箱涵项目		0.17	—		2020-	—	—	—
672		永久基本农田整改补划项目		59.81	38.87		2020-	—	—	—
673		长圳保障性住房片区学校项目		4.78	—		2020-	—	—	—
674		光明中学初中部拆除重建项目		3.89	—		2020-	—	—	—
675	信宏城片区历史遗留问题处理项目	0.3	—	2020-	—	—	—			
676	马田石围股份合作公司2018-60M-0003、-0004号地块	1.65	—	2019-2020	—	—	《光明新区土地审批和供应领导小组2018年第三次会议纪要》（工作会议纪要第157号）、深规划资源光函〔2019〕1451号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
677	光明区	地铁6号线光明主变电所配套市政道路项目	光明区政府	0.18	—	征收地、房屋征收补偿	2019-2020	—	—	深光发改〔2019〕185号
678		碧石路（明湖公园—东明大道）项目		2.65	—		2019-2020	—	—	深光国资〔2019〕158号
679		长圳路（松白路—东长路）市政工程		6.11	—		2019-	—	—	深光发财〔2017〕894号
680		区委党校改扩建项目		1.17	—		2019-	—	—	《区委党校、公检法建设项目用地问题协调会议纪要》（2019年148号）
681		甲子塘水厂（原公明第二水厂）项目		9.14	—		2019-	—	—	《光明区供水保障工程建设协调会议纪要》（2019年193号）
682		玉律学校（原玉律小学）扩建工程项目		2.34	—		2019-	—	—	深光发财〔2016〕15号
683		鹅颈水生态公园		21.65	—		2019-	—	—	深光发财〔2018〕243号
684		科圳二路市政工程		1.16	—		2019-	—	—	深光发财〔2018〕435号
685		月亮路（周家大道—东周路）市政工程		1.23	—		2019-	—	—	深光发财〔2012〕272号
686		振煌路（东周路—将石工业路）市政工程项目		0.92	0.9		2019-	—	—	深光发财〔2018〕442号
687		公明西田社区铁坑水库西南侧废品收购站边坡治理工程		0.26	—		2019-	—	—	深光发财〔2018〕1094号
688		水荫公园		1.75	—		2019-	—	—	深光发改〔2019〕35号
689		西田公园		5.05	—		2019-	—	—	
690		高博印刷厂广场用地		0.09	—		2019-	—	—	光明区城市更新领导小组2019年第五次工作会议纪要（区政府办公会议纪要第269号）
691		松白工业园排涝泵站		0.25	0.25		2019-	—	—	深发改〔2014〕953号
692		长乐公园		2.26	—		2019-	—	—	深光发改〔2019〕35号
693		荔枝公园		6.97	—		2019-	—	—	
694		红坳渣土受纳场西侧边坡隐患整治工程项目		1.01	—		2019-	—	—	深光发改〔2017〕758号
695	悦群路（光侨路—长风路）市政工程项目	1.4	—	2019-	—	—	深光发改〔2019〕168号			
696	红花山体育中心项目	6.29	—	2019-	—	—	深光经〔2008〕266号			
697	石家北街心公园项目	2.59	—	2019-	—	—	深光发改〔2019〕35号			
698	公明第二小学改扩建工程项目	3.26	—	2019-	—	—	深光发改〔2017〕216号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
699	光明区	小微、暗涵黑臭水体治理工程	光明区政府	1.39	—	征收地、房屋征收补偿	2019-	—	—	光明区全面消除黑臭水体治理工程指挥部第五次联席会议纪要（2019年323号）
700		光明区2019年度工业用地整备地块项目（马田街道新增地块）		0.39	—		2019-	—	—	《深圳市光明区人民政府办公室关于印发光明区2019年度工业用地整备入库专项行动方案的通知》（深光府办〔2019〕22号）
701		田园路（楼岗大道—公明北环）市政工程		16.65	21.35		2018-2020	—	—	深发财〔2018〕765号
702		大顶岭绿道项目		37.45	—		2018-2019	—	—	深光发财〔2018〕267号
703		红坳水库排洪渠完善工程（未征转地块）		0.08	—		2018-2020	—	—	光明区三防指挥部工作会议纪要（2018年237号）
704		光明区公共卫生服务中心		0.63	—		2018-2020	—	—	深光发财〔2018〕657号
705		通兴路（西环路—富利路）市政工程西段		0.76	—		2018-2020	—	—	深光经〔2009〕394号
706		龟竹路（通兴路—振发路）		0.78	—		2018-2020	—	—	深光发财〔2017〕64号
707		公明街道龙豪榕康片区城市更新单元涉及未完善征转手续用地		0.37	—		2018-2020	—	—	光明新区城市更新领导小组办公室2018年第七次工作会议纪要（2018年2017号）
708		光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质净化厂服务范围）		—	—		—	—	—	—
709		光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）		—	—		—	—	—	—
710		信宏城城市更新单元市政配套工程		1.44	—		2019	—	—	深光发财〔2015〕611号
711		光明环境园项目		4.16	—		2019	—	—	《城管局重点工作推进会议纪要》（2018年26号）
712		钟表产业集聚基地通兴路市政工程		4.72	—		2019	—	—	深发改〔2019〕160号
713	公明西田社区大成石材有限公北东侧边坡治理工程	0.74	—	2019	—	—	深光发财〔2018〕1111号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
714	光明区	光明区重点片区环境整治提升土地整备项目	光明区政府	29.6	—	征收地、房屋征收补偿	2019	—	—	《光明区重点片区环境整治提升土地整备工作协调会议纪要(40)》《光明区重点片区环境整治提升工作推进会议纪要(88)》
715		礼志公司 A607-0842 宗地拟置换用地项目		1.54	—		2019	—	—	—
716		光明区公检法项目		3.22	—		2019	—	—	—
717		百趣园项目		18.48	—		2019	—	—	深光发财(2017)350号
718		鹅径东路市政工程		0.62	—		2019	—	—	深光发财(2018)432号
719		光明社区老年活动中心及加建楼层地块		0.13	—		2017-2020	—	—	光明新区万丈坡拆迁后续问题协调会议纪要(工作会议纪要2017年240号)
720		马山头实验学校周边龟山东路(振发路—龟竹路)等2条市政道路(龟田路改名为龟松路)		0.94	—		2017-2020	—	—	深光发财(2017)64号
721		科杰四路		0.47	—		2017-2020	—	—	深光发财(2013)575号
722		富利北路(屋园路—志康路)市政工程项目		2.77	—		2017-2020	—	—	《深圳市青少年足球训练基地建设推进会议纪要》(305号) 深发改(2012)1290号
723		东周一街(光明大街—华夏二路)市政工程项目		0.42	—		—	—	—	—
724		茅洲河支流排洪渠综合整治工程(马田排洪渠)项目		5.43	—		2017-2020	—	—	市政府常务会议纪要(六届四十八次),市治水提质指挥部第五次会议纪要(市政府办公会议纪要2016年120号)
725		红花山公园改扩建工程		29.82	—		2017-2020	—	—	深光发财(2017)422号
726		声光路(双明大道—三号路)市政工程项目		0.62	—		2017-2020	—	—	深光发财(2017)62号
727		尖岗三路市政工程项目		0.33	—		2017-2020	—	—	深光发财(2017)61号
728		塘家配套学校周边崇新路、裕农路市政工程		1.13	—		2018-2018	—	—	深光发财(2017)495号
729	公明中学改扩建工程	3.21	—	2018-2020	—	—	深光发财(2016)8号			
730	明正路(振明路—别墅大道)市政工程	0.84	—	2018-2019	—	—	深光发财(2017)616号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
731	光明区	钟表基地规划一路（通兴路—芳园路）、钟表六路（富利路—钟表五路）市政道路工程	光明区政府	0.69	—	征收地、房屋征收补偿	2018-2020	—	—	深光发财（2016）1065号
732		深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施（二期）工程—环光路		0.62	—		2018-2020	—	—	深光发财（2013）314号
733		红燕南路市政工程		0.73	—		2018-2019	—	—	深光发财（2013）212号
734		双明大道（松白路—龙大路）市政工程		7.83	—		2018-2020	—	—	深光发财（2017）876号
735		根玉路（南环大道—玉环路）改造工程		49.79	—		2018-2020	—	—	深发改（2017）94号
736		S358惠庙线绿化建设项目		2.18	—		2018-2019	—	—	《S358惠庙线、东环大道绿化景观提升项目现场调研会议纪要》
737		公明科裕三路（延伸段）市政工程		0.9	—		2018-2019	—	—	深光发财（2013）413号
738		泉鸣路（观光路—公园路）市政工程		0.43	—		2018-2020	—	—	深光发财（2017）261号
739		光明新区社会保障综合服务中心		0.9	—		2018-2020	—	—	深光发财（2016）49号
740		科林路街心公园		2.86	—		2018-2019	—	—	深光发财（2017）545号
741		玉塘文体中心		1.61	—		2018-2020	—	—	深光发财（2017）283号
742		深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施（二期）工程—南观路		0.72	—		2018-2020	—	—	深光发财（2013）314号
743		深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施（二期）工程—南田路		0.62	—		2018-2020	—	—	
744		茅洲河（光明新区）水景观综合整治工程干流景观提升工程项目		165.3	—		2018-2020	—	—	深光管纪（2018）2号
745		新玉路光明段（光明边界—喜德盛门前）改造工程		1.24	—		2018-2020	—	—	深光发财（2016）882号
746		东环路绿化景观提升		11.49	—		2018-2019	—	—	S358惠庙线、东环路绿化景观提升项目现场调研会议纪要（工作会议纪要2018年21号）
747		东周消防站项目（新选址地块）		0.41	—		2018-2020	—	—	深光安会纪（2016）10号 深府办函（2016）82号
748		玉德路（侨玉路—松白路）市政工程		0.5	—		2018-2020	—	—	深光发财（2018）161号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
749	光明区	光明新区白花受纳场工程	光明区政府	14.19	—	征收地、房屋征收补偿	2018-2019	—	—	深光发财（2016）1015号
750		河道底泥处置工程项目拟选址地块		1	—		2018-2020	—	—	光明新区治水提质工作推进会议纪要（2018年4月9日）
751		五指耙森林公园（光明片区）项目		98.2	—		2018-2020	—	—	深光发财（2018）409号
752		茅洲河支流排洪渠综合整治工程（楼村社区排洪渠）		5	—		2018-2020	—	—	深光发财（2017）858号
753		思源东路（曙光路—风景路）市政工程		1.26	—		2018-2020	—	—	深光发财（2017）921号
754		茅洲河支流排洪渠综合整治工程（塘家面前陇）		2.43	—		2018-2020	—	—	深光发财（2017）858号
755		太阳路（松白路—东长路）市政工程		2.08	—		2018-2020	—	—	深光发财（2009）12号
756		文化公园		3.58	—		2018-2019	—	—	深光发财（2017）1046号
757		白花社区白花园路西侧工业区东侧挡墙涉及深圳市汇宝光学科技有限公司钢构架厂房地块项目		3.41	—		2018-2019	—	—	深光土整组（2018）93号
758		深圳市（公明）内衣产业集聚基地配套员工宿舍项目		2	—		2018-2019	—	—	深光发财（2010）123号
759		深圳市（公明）模具产业集聚基地配套员工宿舍项目		2.02	—		2018-2020	—	—	深光发财（2010）124号
760		光明新区公明排洪渠水环境综合整治工程		18.8	—		2018-2020	—	—	
761		光明新区合水口排洪渠水环境综合整治工程		3.56	—		2018-2020	—	—	深光发财（2018）439号
762		光明新区上下村排洪渠水环境综合整治工程		11.7	—		2018-2019	—	—	
763		将石路（东明大道—南环大道）		9.18	—		2012-2020	—	—	深规土光函（2012）207号
764		一号路		14.83	—		2011-2020	—	—	深发改（2007）554号
765		光侨路（公明玉律—光明碧眼）		83.81	—		2008-2020	—	—	拆许字（2008）第036号
766		东明大道（南光高速—松白路）		14.72	—		2010-2020	—	—	深光拆组（2010）5号
767		东明大道（松白路—东长路）		3.69	—		2010-2020	—	—	—
768		东长路（东明大道—塘明路）		5.83	—		2010-2020	—	—	—
769	同观路（茅洲河—东长路）	6.94	—	2009-2020	—	—	关于启动公园大道等六条市政道路征收拆迁工作的通知（2009）			
770	风景北路（民生路—龙大路）	9.85	—	2009-2019	—	—	深发改（2008）2387号			



序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
771	光明区	周家大道	光明区政府	15.95	—	征收地、房屋征收补偿	2009-2020	—	—	深发改〔2008〕1322号
772		南玉路（南环大道—根玉路）		13.72	—		2009-2018	—	—	深光拆组〔2009〕1号
773		风景南路		3.49	—		2009-2020	—	—	深光拆函〔2009〕82号
774		富利路（公明北环路—思源路）		5.45	—		2009-2019	—	—	深发改〔2009〕982号
775		振兴路（西环路—周家大道）		17.7	—		2010-2020	—	—	深光拆组〔2010〕16号
776		水荫路（马田路—风景北路）		8.05	—		2010-2019	—	—	
777		马田路（通兴路—公明北环路）		8.39	0.5		2010-2020	—	—	
778		通兴路（南环路—塘明路）		15.85	0.5		2011-2020	—	—	深发改〔2009〕1879号
779		迳口社区排洪应急工程		3.27	—		2011-2019	—	—	深光土整组〔2011〕29号
780		公明塘尾宝塘、将石石围、红星金明三个边坡治理		1.03	—		2011-2020	—	—	深光土整组〔2011〕32号
781		长祥路（原名八号路）		2.14	0.22		2015-2020	—	—	深发改〔2007〕554号
782		35号路		8.09	—		2012-2020	—	—	深光发财〔2015〕495号 光明新区管委会工作会议纪要（248）
783		科发路（十二号路—塘明路）		21.67	—		2012-2018	—	—	深光土整组〔2012〕46号
784		白花社区富民大道北端等5个边坡治理项目		0.73	—		2013-2019	—	—	深发改〔2012〕437号
785		鹅颈水综合整治工程		48.83	—		2013-2020	—	—	深发改〔2012〕1043号
786		玉律再生资源分拣场项目		3	—		2015-2020	—	—	深光土整组〔2015〕3号
787		白花河综合整治工程项目		12.1	—		2015-2020	—	—	深光土整组〔2015〕21号
788		新陂头河综合整治工程项目		117.02	—		2015-2020	—	—	深光土整组〔2015〕22号
789		楼村水综合整治工程		32.71	—		2015-2020	—	—	
790		外国语学校周边市政道路		6.48	—		2015-2020	—	—	深光经〔2008〕431号 深光发财〔2010〕541号 深光发财〔2010〕540号 深光发财〔2010〕547号
791	芳园路（西环大道—富利路）	3.25	—	2015-2020	—	—	深光发财〔2012〕413号			
792	马山头学校	3.91	—	2015-2019	—	—	深光发财〔2015〕23号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
793	光明区	长春北路（通兴路—红燕路）市政工程项目	光明区政府	10.78	—	征收地、房屋征收补偿	2015-2020	—	—	深光土整组（2015）47号
794		龟山公园项目用地		8.05	—		2015-2020	—	—	深光发财（2014）266号
795		大鹵水综合整治工程项目		3.44	—		2016-2020	—	—	深光发财函（2009）44号
796		玉田河综合整治工程项目		5.92	—		2016-2020	—	—	
797		南侨路		0.45	—		2016-2020	—	—	—
798		高新路		0.96	—		2012-2020	—	—	深光发财（2010）597号
799		茅洲河流域水环境综合整治工程——木墩河综合整治一期工程		21.55	—		2014-2020	—	—	深光发财函（2009）44号
800		光明24个边坡（5个边坡正在开展）		3.39	—		2013-2020	—	—	深发改（2008）2043号 深光发财（2009）33号 深光经（2009）266号
801		根玉路（南环路—松白路）		22.82	—		2011-2020	—	—	深发改（2008）1826号
802		加油加气站11		0.26	—		2010-2020	—	—	深规土函（2010）1542号
803		加油加气站12		0.25	—		2010-2020	—	—	
804		思源路（北环路—曙光路）		9.29	—		2010-2020	—	—	深光拆组（2010）16号
805		月亮路（南环大道—周家大道）		4.18	1.8		2010-2020	—	—	深光土整组（2010）42号
806		文阁路（松白路—思源路）		4.01	—		2010-2019	—	—	
807		下石家、西田村、甲子塘、下村等公交首末站		3.24	—		2011-2020	—	—	深发改（2008）2415号
808		曙光路（民生大道—北环路）		5.02	—		2010-2019	—	—	深光拆组（2010）16号
809		深阳一路（原名秋硕片区城市更新单元配套市政道路深阳路）		0.95	—		2015-2020	—	—	深光发财（2014）20号
810		南环大道（松白路—根玉路）		18.2	—		2011-2020	—	—	拆许字（2008）第047号
811		第二高级技工学校		17.94	—		2011-2020	—	—	深光土整组（2011）10号
812		田寮余泥渣土受纳场		16.94	—		2011-2020	—	—	—
813	新建新区人民医院	5	—	2016-2019	—	—	光明新区人民医院选址新建工作会议纪要（2016）59号			
814	深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施（二期）工程环玉路等6条道路	5.48	—	2016-2020	—	—	深光发财（2013）314号			

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
815	光明区	光源二路（光源四路—光源五路）（原名日东电 工现有地块北侧市政道路工程）	光明区 政府	0.78	—	征收地、房 屋征收补偿	2018-2019	—	—	深光发财（2016）156号
816		沙头面工业区城市更新单元市政配套工程塘前路		0.3	—		2016-2020	—	—	深光发财（2015）92号
817		水滨路（公明北环大道—思源路）市政工程		3.11	—		2017-2019	—	—	深光发财（2011）429号
818		信宏城配套小学工程		1.69	—		2017-2020	—	—	深光发财（2016）288号
819		圳美片区四条市政道路工程（永兴路、圳美四 路、碧成路、碧丽路）		6.31	—		2016-2020	—	—	深光发财（2013）413号
820		朝凤路（原名高新园区25号路市政工程）		2.16	—		2016-2020	—	—	深光发财（2015）317号
821		茅洲河流域水环境综合整治—中上游段干流综合 整治工程上下村调蓄池项目		4.99	—		2017-2020	—	—	深发改（2007）742号
822		光明高新园区科显路（光侨路—长风路）市政道 路工程		1.3	—		2017-2019	—	—	深光发财（2016）538号
823		光明高新园区长风路（东长路—科显路）市政工 程		7.32	—		2017-2020	—	—	深光发财（2016）626号
824		光明新区中心医院续建（二期）工程		1	—		2017-2019	—	—	深光发财（2016）982号
825		田园路横一街（原名星源材质二期用地周边市政 道路工程）		0.46	—		2017-2020	—	—	深光发财（2016）456号
826		光明水质净化厂二期工程（原光明污水处理厂）		7.12	—		2017-2020	—	—	深治水指（2015）1号
827		茅洲河流域水环境综合整治工程—楼岗河整治工 程（光明段）		1.3	—		2017-2020	—	—	深发改（2015）1126号
828		高新园区鹅径西路（光侨路—长风路）市政工程		2.94	—		2017-2019	—	—	深光发财（2016）1001号
829		高新园区长圳路（东长路—科显路）市政工程		5.62	—		2017-2020	—	—	深光发财（2016）995号
830		塘家配套学校（暂定名）工程项目		2.59	—		2017-2019	—	—	深光发财（2016）791号
831		公明元昇厂更新项目周边市政道路工程		4.09	3.67		2017-2020	—	—	深光发财（2015）769号
832		茅洲河流域水环境综合整治工程东坑水综合整治 工程（东明大道—光侨路）建设项目		8.65	—		2017-2019	—	—	深发改（2007）742号
833		光电企业产业加速器市政配套工程		1.59	—		2017-2019	—	—	深光建管函（2017）433号
834		高新园区门户区十三号（二十四号路—观光路） 市政工程项目		14.1	—		2017-2020	—	—	深光发财（2014）40号

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
835	光明区	白花学校配套道路	光明区政府	1.19	—	征收地、房屋征收补偿	2017-2020	—	—	深光发财〔2015〕209号
836		光侨路保障房市政配套工程（长松路）		1	—		2017-2020	—	—	深光发财〔2016〕760号
837		光明新区凤凰学校建设工程项目		1.52	—		2017-2020	—	—	深光发财〔2015〕24号
838		光明新区石围公园建设项目		11.3	—		2017-2020	—	—	石围公园、大雁山森林公园设计方案汇报会议纪要（工作会议纪要126号）、深光发财〔2016〕694号
839		新城学校（暂定名）建设工程		2.86	—		2017-2020	—	—	深光发财〔2017〕388号
840		内衣集聚基地公园		3.21	—		2017-2020	—	—	深光发财〔2016〕603号
841		观澜森林公园大雁山景区（步行道、绿道）		11.37	—		2017-2020	—	—	深光发财〔2016〕757号
842		坝光征收补偿项目		0.55	—		征收地、房屋征收补偿	2020-	—	—
843	深圳国际生物谷坝光核心启动区恒科路市政工程	—	—	—	—	—		深发改函〔2015〕2127号		
844	大鹏新区	环大鹏湾海岸公路改造工程	大鹏新区管委会	32.29	32.29	测绘、评估等前期工作	2022.1-2022.12	—	—	深发改〔2015〕1035号
845		盐坝高速市政化改造工程		6.72	6.72	征收地、房屋征收补偿	2021-	—	—	深发改〔2017〕212号
846		葵涌一号支路		0.33	—		2020-	—	—	深鹏发财〔2012〕71号
847		葵涌环城东路工程		34.6	6.92		—	—	0	深发改〔2015〕1303号
848		葵涌延安路延长段		1.2	0.4		—	—	—	深龙发改〔2008〕277号
849		三溪河下游完善段综合整治工程		3.91	2.5		—	2800	—	—
850		犁壁石水库修复工程		0.7	0.7		2020-	—	—	深鹏工函〔2019〕242号
851		土洋中队消防站用地清理		0.42	0.42		—	100	0	深规土〔2015〕734号
852		新大路（葵南路—新东路）改造工程		9.77	—		2020-	—	—	深鹏发财〔2019〕196号
853		大鹏所城综合整治项目		—	—		—	—	—	—

序号	行政区	项目名称	实施单位	项目总面积	2022年计划面积	年度主要工作内容	起止年月	总投资	已完成投资	项目立项依据
854	大鹏新区	创富路	大鹏新区管委会	0.2	0.2	验收入库结算	2021.3	400	0	—
855		鹏烈路		0.43	0.43	征收地、房屋征收补偿	2021.3	800	0	深鹏发财(2019)245号
856		鹏毅南路工程		—	—		—	4800	—	深鹏发财函(2018)9号
857		鹏坝通道		48.2	48.2		2021-	—	—	深发改(2014)1549号
858		正龙路工程		2.07	—		2020-	—	—	深鹏发财(2020)53号
859		王母河水环境综合整治工程		18.8	3.76		—	70877	0	深发改函(2014)303号
860		坪西路(水头一新大)市政工程		—	—		—	—	—	深发改(2009)1265号
861		南隆社区大龙香车水库征地补偿历史遗留问题		0.15	0.15		2021.12-2022.12	4000	—	深鹏管(2017)9号 深鹏城整函(2018)557号
862		水头沙三路市政道路工程		—	—		—	—	—	深鹏发财函(2018)1278号
863		征转地历史遗留问题处理(政府储备土地清理)		—	—		2021-	—	—	—
864		红岭教育集团大鹏校区建设项目		—	—		—	—	—	深福发改(2019)339号 福田区发展和改革局关于红岭教育集团(大鹏校区)建设项目建议书的批复
小计				8849.82	355.81	—	—	3233403.74	925480.14	—
合计				9432.86	422.3	—	—	3701638.76	930950.19	—

注：房屋征收项目的资金来源最终以市发改部门意见为准。